

PARKSTADT HOECHST COST DATA

BLR COST DATA CROSS REFERENCE

ROUGH COST ESTIMATE CES/HNA(CONDENSED)

BAUABSCHNITT (BLR)

AREA COMPARISON CES/HNA - BLR

AREA CALCULATIONS - BUILDING E

ZUSSAMENSTELLUNG (BLR)

KOSTENVERFOLGUNG (BLR)

ROUGH COST ESTIMATE CES/HNA

COSTS - VERSION OF NOVEMBER 14

KOSTENVERFOLGUNG TRANSLATION

ZUSSAMENSTELLUNG TRANSLATION

BAUABSCHNITT TRANSLATION

PARKSTADT HOECHST
 ROUGH COST ESTIMATE BRIEF
 BUILDING E
 25-Jan-96

NOTES:

- Costs are from BLR Kostenverfolgung Buidngs A and B, adjusted for CES/HNA Building E area (multiplier is x.49)

GEWERK Craft/Item		WITH MULTIPLIER		WITHOUT MULTIPLIER	
		KOSTENSCHATZUNG Estimate (DM)	AUFTRAGSSUMME Contract Cost (DM)	KOSTENSCHATZUNG Estimate (DM)	AUFTRAGSSUMME Contract Cost (DM)
		* Wall costs (shell, brick, windows, plaster) adjusted for greater floor-to-floor height in CES/HNA plan re BLR (multiplier is x1.2 except for shell cost, which is x1.1)			
Rohbau	Shell*	2150720	2150720	1845343	1845343
Verklnkerungsarbeiten	Brickwork (labor)*	410592	361668	329000	301390
Verklnkerung Mat. etc. rot	Red Brick*	170102	128868	136300	107390
Verklnkerung Mat. etc. gelb	Yellow Brick*	129043	67670	103400	56392
Verklnkerung Mat. etc. Wittm.	Wittm. Brick*	46925	40270	37600	33558
Halfenschienen	Wall Anchors*	2933	2000	2350	1667
Zimmerer - und Holzbau	Carpentry	136864	93684	131600	93684
Stahlbauarbeiten	Steel	366608	18268	35250	18268
Dachdecker und Klempner	Roofing, Gutters, Flashing, etc.	151528	127792	145700	127792
Fenster und Rolladenarbeiten	Windows and Shutters*	530837	477588	425350	397990
Estricharbeiten	Topping Slab	127088	110738	122200	110738
Innen - und Aussenputz, Trockenbau	Interior and Exterior Plaster*	574829	491731	460600	409776
Turen	Doors	146640	136770	141000	136770
Schlosser und Gelander	Architectural Metalwork	183300	166398	176250	166398
Dachuntersicht Aussen	Eaves	53768	51700	51700	51700
Fliesenarbeiten	Tilework	131976	112934	126900	112934
Betonwerksteinarbeiten	Concrete	144196	128489	138650	128489
Maler-und Tapazierarbeiten	Paint and Walpaper	117312	92638	112800	92638
Bodenbelagsarbeiten	Finish Flooring	56212	54050	54050	54050
Stapelarker	"Material Mover"	29328	24910	28200	24910
Roll - und Schiebetore	Large Roll-down Doors	12220	11750	11750	11750
Kellertrennwnde	Basement Partition Walls	9776	9400	9400	9400
Schliessanlage	Locks	4888	4700	4700	4700
Briefkastenanlage	Mailboxes, etc.	9776	9400	9400	9400
Elektroarbeiten	Electrical	219960	188415	211500	188415
Heizung, Luftung, Sanitar	Heat, Air, Plumbing	581672	517295	559300	517295
Endreinigung/Bewachung	Cleanup	48880	47000	47000	47000
Baukosten gesamt netto	Net Building Cost	6547973	5626846	5457293	5059837
zuzuglich Unvorhergesehenes	Contingency 5%	32740	28134	27286	25299
Summe	Sum	6580713	5654980	5484579	5085136
Baukosten pro m2 Wohnflche	Cost/m2 Net (2027 m2)	3247	2876	2790	2587

Baukosten pro CBM Cost m³ (10377) 634 545 529 490

PARKSTADT HOECHST
 ROUGH COST ESTIMATE BRIEF
 BUILDING E
 w/multiplier
 January 28 1996

NOTES:
 * Wall costs (shell, brick, windows, plaster) adjusted for
 greater floor-to-floor height in CES/HNA plan re BLR plan
 (multiplier is x1.2 except for shell cost, which is x1.1)

GEWERK Craft/Item		KOSTENSCHATZUNG Estimate (DM)	AUFTRAGSSUMME Contract Cost (DM)
Rohbau	Shell*	2150720	2150720
Verklinkerungsarbeiten	Brickwork (labor)*	410592	361668
Verklinkerung Mat. etc. rot	Red Brick*	170102	128868
Verklinkerung Mat. etc. gelb	Yellow Brick*	129043	67670
Verklinkerung Mat. etc. Wittm.	Wittm. Brick*	46925	40270
Halfenschienen	Wall Anchors*	2933	2000
Zimmerer - und Holzbau	Carpentry	136864	93684
Stahlbauarbeiten	Steel	366608	18268
Dachdecker und Klempner	Roofing, Gutters, Flashing, etc.	151528	127792
Fenster und Rolladenarbeiten	Windows and Shutters*	530837	477588
Estricharbeiten	Topping Slab	127088	110738
Innen - und Aussenputz, Trockenbau	Interior and Exterior Plaster*	574829	491731
Turen	Doors	146640	136770
Schlosser und Gelander	Architectural Metalwork	183300	166398
Dachuntersicht Aussen	Eaves	53768	51700
Fliesenarbeiten	Tilework	131976	112934
Betonwerksteinarbeiten	Concrete	144196	128489
Maler- und Tapazierarbeiten	Paint and Walpaper	117312	92638
Bodenbelagsarbeiten	Finish Flooring	56212	54050
Stapelparker	"Material Mover"	29328	24910
Roll - und Schiebetore	Large Roll-down Doors	12220	11750
Kellertrennwände	Basement Partition Walls	9776	9400
Schliessanlage	Locks	4888	4700
Briefkastenanlage	Mailboxes, etc.	9776	9400
Elektroarbeiten	Electrical	219960	188415
Heizung, Luftung, Sanitar	Heat, Air, Plumbing	581672	517295
Endreinigung/Bewachung	Cleanup	48880	47000
Baukosten gesamt netto	Net Building Cost	6547973	5626846
zuzuglich Unvorhergesehenes	Contingency 5%	32740	28134
Summe	Sum	6580713	5654980
Baukosten pro m2 Wohnfläche	Cost/m2 Net (2027 m2)	3247	2876

PARKSTADT HOECHST
 ROUGH COST ESTIMATE BRIEF
 BUILDING E
 w/o multiplier
 25-Jan-96

GEWERK		KOSTENSCHATZUNG	AUFTRAGSSUMME
Craft/Item		Estimate (DM)	Contract Cost (DM)
Rohbau	Shell*	1845343	1845343
Verklnkerungsarbeiten	Brickwork (labor)*	329000	301390
Verklnkerung Mat. etc. rot	Red Brick*	136300	107390
Verklnkerung Mat. etc. gelb	Yellow Brick*	103400	56392
Verklnkerung Mat. etc. Wittm.	Wittm. Brick*	37600	33558
Halfenschienen	Wall Anchors*	2350	1667
Zimmerer - und Holzbau	Carpentry	131600	93684
Stahlbauarbeiten	Steel	35250	18268
Dachdecker und Klempner	Roofing, Gutters, Flashing, etc.	145700	127792
Fenster und Rolladenarbeiten	Windows and Shutters*	425350	397990
Estricharbeiten	Topping Slab	122200	110738
Innen - und Aussenputz, Trockenbau	Interior and Exterior Plaster*	460600	409776
Turen	Doors	141000	136770
Schlosser und Gelander	Architectural Metalwork	176250	166398
Dachuntersicht Aussen	Eaves	51700	51700
Fliesenarbeiten	Tilework	126900	112934
Betonwerksteinarbeiten	Concrete	138650	128489
Maler-und Tapazierarbeiten	Paint and Walpaper	112800	92638
Bodenbelagsarbeiten	Finish Flooring	54050	54050
Stapelparker	"Material Mover"	28200	24910
Roll - und Schiebetore	Large Roll-down Doors	11750	11750
Kellertrennwnde	Basement Partition Walls	9400	9400
Schliessanlage	Locks	4700	4700
Briefkastenanlage	Mailboxes, etc.	9400	9400
Elektroarbeiten	Electrical	211500	188415
Heizung, Luftung, Sanitar	Heat, Air, Plumbing	559300	517295
Endreinigung/Bewachung	Cleanup	47000	47000
Baukosten gesamt netto	Net Building Cost	5457293	5059837
zuzuglich Unvorhergesehenes	Contingency 5%	27286	25299
Summe	Sum	5484579	5085136
Baukosten pro m2 Wohnflche	Cost/m2 Net (2027 m2)	2790	2587

FACADE TOO EXPENSIVE

DIVIDED LITE WINDOWS

ARCHED LINTELS

HOEJUST WANTS EVERYTHING NAILED DOWN UP FRONT

CHANGES = \$

BALCONIES COULD BE COUNTED FULL NET

COVERED AREAS (ARCADE, PASSAGES)

COULD BE EXCLUDED FROM GROSS

m^3 calc

	BSMT	NET	GROSS
1		$595 \times 3.3 = 1964$	2871
2		$652 \times 3.3 = 2152$	3043
3		$516 \times 3.3 = 1703$	2600
4		$255 \times \frac{2.7}{3.3} = 683$	1026
		<u>6502 m^3 NET</u>	<u>BSMT 837</u>
			10377

490 DM/cbm

PER 453 DM/cbm

PARKSTADT HOECHST
 ROUGH COST ESTIMATE BRIEF
 BUILDING E
 22-Jan-96

BLR cost tracking
BLR Kostenverfolgung

OLD

NOTES:
 • Costs are from BLR Kostenverfolgung Buildings A and B, adjusted for CES/HNA Building E area (multiplier is x.47)

GEWERK Craft/Item		WITH MULTIPLIER		WITHOUT MULTIPLIER	
		KOSTENSCHATZUNG Estimate (DM)	AUFTRAGSSUMME Contract Cost (DM)	KOSTENSCHATZUNG Estimate (DM)	AUFTRAGSSUMME Contract Cost (DM)
Rohbau	Shell*	2068000	2068000	1845343	1845343
Verklnkerungsarbeiten	Brickwork (labor)*	394800	361668	329000	301390
Verklnkerung Mat. etc. rot	Red Brick*	163560	128868	136300	107390
Verklnkerung Mat. etc. gelb	Yellow Brick*	124080	67670	103400	56392
Verklnkerung Mat. etc. Wittm.	Wittm. Brick*	45120	40270	37600	33558
Halfenschienen	Wall Anchors*	28200	2000	2350	1667
Zimmerer - und Holzbau	Carpentry	131600	93684	131600	93684
Stahlbauarbeiten	Steel	35250	18268	35250	18268
Dachdecker und Klempner	Roofing, Gutters, Flashing, etc.	145700	127792	145700	127792
Fenster und Rolladenarbeiten	Windows and Shutters*	510420	477588	425350	477588
Estricharbeiten	Topping Slab	122200	110738	122200	110738
Innen - und Aussenputz, Trockenbau	Interior and Exterior Plaster*	552720	491731	460600	409776
Turen	Doors	141000	136770	141000	136770
Schlosser und Gelander	Architectural Metalwork	176250	166398	176250	166398
Dachuntersicht Aussen	Eaves	51700	51700	51700	51700
Fliesenarbeiten	Tilework	126900	112934	126900	112934
Betonwerksteinarbeiten	Concrete	138650	128489	138650	128489
Maler-und Tapazierarbeiten	Paint and Walpaper	112800	92638	112800	92638
Bodenbelagsarbeiten	Finish Flooring	54050	54050	54050	54050
Stapelparker	"Material Mover"	28200	24910	28200	24910
Roll - und Schiebetore	Large Roll-down Doors	11750	11750	11750	11750
Kellertrennwnde	Basement Partition Walls	9400	9400	9400	9400
Schliessanlage	Locks	4700	4700	4700	4700
Briefkastenanlage	Mailboxes, etc.	9400	9400	9400	9400
Elektroarbeiten	Electrical	211500	188415	211500	188415
Heizung, Luftung, Sanitar	Heat, Air, Plumbing	559300	517295	559300	517295
Endreinigung/Bewachung	Cleanup	47000	47000	47000	47000
Baukosten gesamt netto	Net Building Cost	6004250	5544126	5457293	5139435
zuzuglich Unvorhergesehenes	Contingency 5%	30021	27721	27286	25697
Summe	Sum	6034271	5571847	5484579	5165132
Baukosten pro m2 Wohnflche	Cost/m2 Net (1966 M2)	3069	2834	2790	2627

ROUGH COST BRIEF

PARKSTADT HOECHST
 ROUGH COST ESTIMATE BRIEF
 BUILDING E
 22-Jan-96

1/23/96

OLD

GEWERK Craft/Item		KOSTENSCHATZUNG Estimate (DM)	AUFTRAGSSUMME Contract Cost (DM)
Rohbau	Shell	1880000 2088000	1880000 2068000
Verklinkerungsarbeiten	Brickwork (labor)	329000 344800	301300 301668
Verklinkerung Mat. etc. rot	Red Brick	136300 163560	107300 128868
Verklinkerung Mat. etc. gelb	Yellow Brick	103400 124080	56392 61670
Verklinkerung Mat. etc. Wittm.	Wittm. Brick	37600 45120	33558 40270
Halfenschienen		2350	1667
Zimmerer - und Holzbau	Carpentry	131600	93684
Stahlbauarbeiten	Steel	35250	18268
Dachdecker und Klempner	Roofing, Gutters, Flashing, etc.	145700	127792
Fenster und Rolladenarbeiten	Windows and Shutters	425350 510420	397990 477588
Estricharbeiten	Topping Slab	122200	110738
Innen - und Aussenputz, Trockenbau	Interior and Exterior Plaster	460600	409776
Turen	Doors	141000	136770
Schlosser und Gelander	Architectural Metalwork	176250	9400 166398
Dachuntersicht Aussen	Eaves	51700	51700
Fliesenarbeiten	Tilework	126900	112934
Betonwerksteinarbeiten	Concrete	138650	128489
Maler-und Tapazierarbeiten	Paint and Walpaper	112800	92638
Bodenbelagsarbeiten	Finish Flooring	54050	54050
Stapelparker	"Material Mover"	28200	24910
Roll - und Schiebetore	Large Roll-down Doors	11750	11750
Kellertrennwande	Basement Partition Walls	9400	9400
Schliessanlage	Locks	4700	4700
Briefkastenanlage	Mailboxes, etc.	9400	9400
Elektroarbeiten	Electrical	211500	188415
Heizung, Luftung, Sanitar	Heat, Air, Plumbing	559300	517295
Endreinigung/Bewachung	Cleanup	47000	47000
Baukosten gesamt netto	Net Building Cost	5491950 5978400	3245496 5543793 5094494

ROUGH COST BRIEF

zuzüglich Unvorhergesehenes

Contingency 5%

29892
~~27460~~
~~274598~~

27719
~~25472~~
162275

0.00

Summe

Sum

~~5766548~~
~~5519410~~
6008292

~~3407771~~
~~5119966~~
5571512

Baukosten pro m2 Wohnfläche

Cost/m2 Net (1966 M2)

~~2933~~
~~2807 om/m²~~
3056 om/m²

~~1733~~
~~2604 om/m²~~
2834 om/m²

COSTENVERFOLGUNG
→BLR→

KOVERF1.XLS
BLZ COSTS - BUILDINGS A & B

1/96

GWERK / Item	EST.		ACTUAL	CONTINGENCY
	Kostenverfolgung	Kostenschätzung	Auftragssumme	vorraussichtl. Mehrkosten
Kostenverfolgung Hoechst 1.BA				
Gewerk		3.340.000,00 DM	3.926.282,44 DM	-590.000,00 DM
Rohbau		700.000,00 DM	641.258,00 DM	50.000,00 DM
Verklinkerungsarbeiten		290.000,00 DM	228.490,00 DM	60.000,00 DM
Verklinkerung Mat.etc. rot		220.000,00 DM	119.982,00 DM	100.000,00 DM
Verklinkerung Mat.etc. gelb		80.000,00 DM	71.400,00 DM	8.000,00 DM
Verklinkerung Mat. etc. Witim.		5.000,00 DM	3.545,90 DM	1.500,00 DM
Halfenschieben		260.000,00 DM	199.328,25 DM	50.000,00 DM
Zimmerer - und Holzbau		75.000,00 DM	38.868,00 DM	35.000,00 DM
Stahlbauarbeiten		310.000,00 DM	271.896,70 DM	35.000,00 DM
Dachdecker und Klempner		585.000,00 DM	561.000,00 DM	24.000,00 DM
Fenster und Rolladenarbeiten		320.000,00 DM	285.787,00 DM	34.000,00 DM
Treppenhaussfassade				
Trockenbau	in Putz enth.	260.000,00 DM	235.612,50 DM	25.000,00 DM
Estricharbeiten		980.000,00 DM	871.862,70 DM	100.000,00 DM
Innen - und Aussenputz		300.000,00 DM	291.000,00 DM	9.000,00 DM
Türen		375.000,00 DM	354.038,00 DM	20.000,00 DM
Schlosser und Geländer		110.000,00 DM		30.000,00 DM
Dachuntersicht Ausson		270.000,00 DM	240.285,15 DM	20.000,00 DM
Fliesenarbeiten		295.000,00 DM	273.379,85 DM	40.000,00 DM
Betonwerksteinarbeiten		240.000,00 DM	197.102,94 DM	40.000,00 DM
Maler- und Tapezierarbeiten		115.000,00 DM		7.000,00 DM
Bodenbetagsarbeiten		60.000,00 DM	53.000,00 DM	
Stapelarker		25.000,00 DM		
Roll - und Schlebetore		20.000,00 DM		
Kellerinnenwände		10.000,00 DM		
Schließanlage		20.000,00 DM		
Briefkastenanlage		450.000,00 DM	400.882,96 DM	50.000,00 DM
Elektroarbeiten		1.190.000,00 DM	1.100.627,40 DM	90.000,00 DM
Heizung, Lüftung, Sanitär		100.000,00 DM		
Endreinigung/Bewachung				
Baukosten gesamt netto		11.005.000,00 DM	10.365.607,79 DM	
zuzüglich Unvorhergesehenes	0,50%	55.025,00 DM		198.500,00 DM
Summe		11.060.025,00 DM		10.564.107,79 DM
		/ 24 400 cbm		
Baukosten pro cbm		453,28 DM		2.658,66 DM
Baukosten pro m² Wohnfläche		11.060.025,00 DM :	4160 m² =	2.658,66 DM Netto
Gesamtbaukosten brutto		11.060.025,00 DM +	15% Mwst =	12.719.028,75 DM Brutto

Am
Hajo Peters
auftragshilfliche arbeit so lange dankbar.
Vun

Fax 001-510-528 39

Walfgang (NOT BY TEM)

VERF1.XLS

CRAFT / ~~ARBEIT~~

ESTIMATE

ACTUAL CONTRACT COST

CONTINGENCY

STELL
BRIEWERK
76
5.4
VERT. EXT. BRICK
CONCRETE
STUCCO
WOODWORK
WINDOWS & SHUTTER
STAIRCASE FACADES
DRY WALLS
TOPPING SLAB
INT. & EXT. PLASTER
DOORS
METAL
INT. WOODWORK
WOOD TRIM (SKYLINE)
TILEWORK
SHEEPS CONCRETE
PAINT & PAPER
FIN. FLOOR
MATERIAL MOVING?
BIG RAIL-DOWN DOORS
BSMT PARTITION WALLS
LOSING (LOCKS)
MAILBOX STUFF
ELECTRICAL
HEAT, LIGHT, PLUMBING
CLEANUP
NET BUDGET COST
CONTINGENCY
SUM
COST / m³
COST / m² NET
TOTAL BUDGET

Kostenverfolgung Hoechst 1.BA		Kostenschätzung	Auftragssumme	voraussichtl. Mehrkosten
Gewerk				
Rohbau		3.340.000,00 DM	3.926.282,44 DM	-590.000,00 DM
Verklinkerungsarbeiten	Arbeits	700.000,00 DM	641.256,00 DM	50.000,00 DM
Verklinkerung Mat. etc. rot		380.000,00 DM	storniert	
Verklinkerung Mat. etc. gelb		180.000,00 DM	118.982,00 DM	60.000,00 DM
Verklinkerung Mat. etc. Wittm.		80.000,00 DM	71.400,00 DM	8.000,00 DM
Zimmerer- und Holzbau		280.000,00 DM	199.328,25 DM	50.000,00 DM
Stahlbauarbeiten		75.000,00 DM	38.868,00 DM	35.000,00 DM
Dachdecker und Klempner		310.000,00 DM	271.898,70 DM	35.000,00 DM
Fenster und Rolladenarbeiten		585.000,00 DM	551.000,00 DM	24.000,00 DM
Treppenhauseinfassade		320.000,00 DM	285.787,00 DM	34.000,00 DM
Trockenbau	In Putz enth.			
Estricharbeiten		260.000,00 DM	235.612,50 DM	25.000,00 DM
Innen- und Aussenputz		980.000,00 DM	871.882,70 DM	100.000,00 DM
Türen		300.000,00 DM	291.000,00 DM	9.000,00 DM
Schlosser und Geländer		375.000,00 DM	354.038,00 DM	20.000,00 DM
Tischlerarbeiten		10.000,00 DM		
Dachuntersicht Aussen		100.000,00 DM		
Fliesenarbeiten		270.000,00 DM		
Betonwerksteinarbeiten		275.000,00 DM		
Mal- und Tapezierarbeiten		250.000,00 DM		
Bodenbelagsarbeiten		200.000,00 DM		
Stapelpark		80.000,00 DM	53.000,00 DM	7.000,00 DM
Roll- und Schiebetore		25.000,00 DM		
Kellertrennwände		25.000,00 DM		
Schließanlage		10.000,00 DM		
Briefkastenanlage		25.000,00 DM		
Elektroarbeiten		450.000,00 DM	400.882,96 DM	50.000,00 DM
Heizung, Lüftung, Sanitär		1.190.000,00 DM	1.100.627,40 DM	80.000,00 DM
Endreinigung		50.000,00 DM		
Baukosten gesamt netto		11.085.000,00 DM	9.422.803,95 DM	
zuzüglich Unvorhergesehenes	0,50%	55.425,00 DM		7.000,00 DM
Summe		11.140.425,00 DM		9.429.803,95 DM
		/ 24 400 cbm		
Baukosten pro cbm		456,57 DM		
Baukosten pro m ² Wohnfläche		11.140.425,00 DM :	4160 m ² =	2.677,99 DM Netto
Gesamtbaukosten brutto		11.140.425,00 DM +	15% Mwst =	12.811.488,75 DM Brutto

110

↑ NET AREA = 4160 m²

KOSTENVERFOLGUNG
TRANSLATION

TH 12/19/95

PARKSTADT HOECHST
 KOSTENVERFOLGUNG
 ACTUAL AND ESTIMATED COSTS (BLR)
 16-Jan-96

GEWERK		KOSTENSCHATZUNG	AUFTRAGSSUMME	VORRAUSSICHTL. MEHRKOST.
Craft/Item		Estimate	Bid Cost	Contingency
Rohbau	Shell	3340000 DM	3926262.44 DM	-590000 DM
Verklinderungsarbeiten	Brickwork (labor)			
Verklinderung Mat. etc. rot	Red Brick			
Verklinderung Mat. etc. gelb	Yellow Brick			
Verklinderung Mat. etc. Wittr	Wittm. Brick			
Zimmerer - und Holzbau	Carpentry			
Stahlbauarbeiten	Steel			
Dachdecker und Klempner	Roofing, Gutters, Flashing, etc.			
Fenster und Rolladenarbeiten	Windows and Shutters			
Treppenhausfassade	Staircase Facades			
Trockenbau	Dry Works			
Estricharbeiten	Topping Slab			
Innen - und Auussenputz	Interior and Exterior Plaster			
Turen	Doors			
Schlosser und Gelander	Architectural Metalwork			
Tischlerarbeiten	Interior Woodwork			
Dachuntersicht Aussen	Eaves			
Fliesenarbeiten	Tilework			
Betonwerksteinarbeiten	Concrete			
Maler-und Tapaziorarbeiten	Paint and Walpaper			
Bodenbelagsarbeiten	Finish Flooring			
Stapelparker	"Material Mover"			

Kostenverfolgung (Converted)

Roll - und Schiebetore	Large Roll-down Doors
Kellertrennwände	Basement Partition Walls
Schleissanlage	Locks
Briefkastenanlage	Mailboxes, etc.
Elektroarbeiten	Electrical
Heizung, Luftung, Sanitar	Heat, Air, Plumbing
Endreinigung	Cleanup

Baukosten gesamt netto Net Building Cost

zuzüglich Unvorhergesehenes Contingency

Summe Sum

Baukosten pro cbm Cost/m3

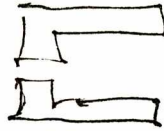
Baukosten pro m2 Wohnflach Cost/m2 Net

Gesamtbaukosten brutto Total Gross Cost

AREA COMPARISON
CES/ANA - BR

COMPARISON
BUILDING E WITH BLR BLDG A

PARKSTADT HOECHST
AREA COMPARISON CES/HNA - BLR
JAN 19, 1996



CLD

	CES/HNA BLDG E	BLR BLDG A	CES/HNA# / BLR# (for cost calcs)
FOOTPRINT AREA	885 930 m ²	790 m ²	1.2
TOTAL AREA (GROSS)	3123 3345 3270 m ²	3860 3230 m ²	1
NUMBER OF APARTMENTS	28 29	32	0.9
NET AREA (GROUND FLOOR)	545 595 m ²	544 520 m ²	1.1
NET AREA (ALL FLOORS)	2027 2016 m ²	2152 2221 2152 m ²	0.9
PERIMETER	262 286 m	220 m	1.3
WALL SURFACE	3145 3310 m ²	2640 m ²	1.3
ALL BRICKWORK	2359 2483 m ²	2000 m ²	1
FACING BRICKWORK	1057 1119 m ²	1868 m ² (ext leaf)	0.6
ALL WINDOWS	786 827 m ²	640 m ²	0.9
GOOD WINDOWS	265 279 m ²		
BACK WINDOWS	521 548 m ²		
PARTITIONS PER APARTMENT	20 25 m		

NET/GROSS $\frac{12}{.65}$

17.59
↑
THERE ARE COSTS FOR BLDG A ONLY

STAIRCASE RUN AREA

- BALCONY 16 m²
~~...~~
 - BALCONIES 225 m²
 - 6 Plus Hallways
 AREAS / ~~...~~ 112
 HALLWAYS
8 KITCHENS 288

BLDG E

16
31.5
112.5
112
288

560.0

NUMBER OF STAIRCASE FLIGHTS 12

COURTYARD AREA 325 m²

PARKSTADT HOECHST
 AREA CALCULATIONS
 Building E
 January 15, 1996

Area Calculations

0.7

	40 - 60m2	60 - 75m2	75 - 90m2	90m2+	Net Area	Gross Area	% Rentable
Level 1	40	65	75	102	595	870	68%
	40	67	78				
	45		83				
# apts	3	2	3	1			
Level 2	40	65	83	95	652	922	71%
		65		95			
		68					
		68					
		73					
# apts	1	5	1	2			
Level 3	40	65	83	95	516	788	65%
	44	73		109			
# apts	2	2	1	2			
Level 4	44	65			253	380	67%
		67					
		73					
# apts	1	3					
Basement						310	
TOTAL	7	12	5	5	2016	3270	62%
Total apts = 29 28					2027	3123	65%

Notes: 2.0
 Assumes 2.5 m2 for interior partition walls per apt
 Net = Gross - (Construction + Circulation)
 Covered, open-air areas and balconies count 1/2 toward gross

ROUGH COST CES/HNA
CONDENSED

COST CALC CEs/HNA COND

!!!!!!! MOCK-UP ONLY !!!!!!!
NOT FOR ACTUAL ESTIMATE

Put UNDER
CMMs MAIN
HEADINGS

PARKSTADT HOECHST
ROUGH COST ESTIMATE (CONDENSED)
BUILDING E

- Headings from QPRO "Version of November 14" (Chris' Original)
- Items and Cost/Unit from BLR "Bauabschnitt"
- Cost/Unit not found in BLR Bauabschnitt are marked with (*) and are from "Baukosten 1994"
- All costs in Deutschmarks

REF. NO.	ITEM	ITEM	QUANTITY	COST/UNIT	EXTENSION	CONTINGEN	MGMT	TOTAL COST
DEMOLITION/PREP		TOTAL COST =	332888.36					
	1.1 Titel Baustelleneinrichtung	Site Works	0		250292	32537.96	50058.4	332888.36
	(note: assumes BLR cost -40% since BLR bldg was first on site)							
EXCAVATIONS		TOTAL COST =	300720.98					
	1.3 Titel Erdarbeiten	Earthworks	0		213421	27744.73	42684.2	283849.93
	1.4 Titel Wasserhaltung	Water Removal	0		12685	1649.05	2537	16871.05
	(note: assumes new well is not required)							
FOUNDATIONS		TOTAL COST =	282453.43					
	Footing, Waterproofing, Drain Line				212371	27608.23	42474.2	282453.43
EXTERIOR WALLS		TOTAL COST						
	1 LV Rohbauarbeiten	Structural Work	0		3926262.44			
	1.5 Titel Beton - und Stahlbetonarbeiten	Concrete and Reinforcing	0		1471673.65			
	1.2 Titel Gerustarbeiten	Scaffolding	0		114008			
	1.6 Titel Mauerarbeiten	Total Brickwork	0		1396967.47			
	1.7 Titel Bauwerksabdichtungen	Total Waterproofing	0		113205.7			
	1.8 Titel Sonstiges	Total	0		33500			
1.8.1	Tagelohnarbeiten Vorarbeiter	Preliminary Daywork	50 Std.		70	3500		
1.8.2	Tagelohnarbeiten Facharbeiter	Framework Daywork	250 Std.		60	15000		
1.8.3	Tagelohnarbeiten Helfer	Daywork	250 Std.		60	15000		
	1 LV Stahlbauarbeiten	Steel Construction Work	0			38686		
	1.1 Titel Stahlbau Version vom April		0			38686		
	1.1 Titel Stahlbauarbeiten alte Version (E)		0			0		
	1.2 Titel Sonstiges		0			0		
1.2.1	Tagelohnarbeiten Vorarbeiter (E)		50 Std.		68.5	0		

COST CALCULATION COND

1.2.2	Tagelohnarbeiten Facharbeiter (E)	100 Std	67.5	0
1.2.3	Tagelohnarbeiten Helfer (E)	100 Std	58.3	0

SLABS		TOTAL COST		
2 Titel Estriche	Total Topping Slab	0		139237
LV Estarbeitenrich	LV Topping Slab work	0		235621.5
3 Titel Sonstiges	Total Other	0		
3.9 Tagelohnarbeiten Vorarbeiter	Preliminary Daywork	20 Std.	69.4	1388
3.1 Tagelohnarbeiten Facharbeiter	Framework Daywork	50 Std.	67.7	3385
3.1.1 Tagelohnarbeiten Helfer	Daywork	50 Std.	59.2	2960

INTERIOR WALLS		TOTAL COST		
LV Putzarbeiten	Stucco and Plaster Work	0		871862.7
1 Titel Putzarbeiten		0		460727.7
2 Titel Trockenbauarbeiten	Total Drywall Work	0		402995
3 Titel Sonstiges		0		8140
3.1 Tagelohnarbeiten Vorarbeiter		20 Std	70	1400
3.2 Tagelohnarbeiten Facharbeiter		50 Std	68.4	3420
3.3 Tagelohnarbeiten Helfer		50 Std	66.4	3320

ROOF STRUCTURE		TOTAL COST		
1 LV Dachdeckung-und	Roof Sheathing	0		271896.7
1.1 Steildacheindeckung	Steep Roof Work	0		182289.85
1.2 Loggia Abdichtung (E)	Loggia -	0		0
1.3 Spenglearbeiten	Plumbing	0		85876.95
Tagelohnarbeiten		0		3729.9
1.4.1 Tagelohnarbeiten Vorarbeiter		10 Std	76.15	761.5
1.4.2 Tagelohnarbeiten Facharbeiter		20 Std	76.15	1523
1.4.3 Tagelohnarbeiten Helfer		20 Std	72.27	1445.4

STAIRCASES		TOTAL COST		96840
-------------------	--	-------------------	--	-------

FLOORS AND FINISHES		TOTAL COST		
1 LV Schlosserarbeiten	LV Architectural Metalwork	0		354038
1.1 Titel Geländer	Total Railings	0		146857
1.2 Titel Treppengeländer (E)	Total Stairrails	0		
1.3 Titel Augen und Schaubalkone	Total	0		
1.4 Titel Sonstiges	Total Other Items	0		56440

COST CALCULATION COND

1 LV Zimmerer-und Holzbauarbeiten	Carpentry and Wood Construction	0		199328.25
1.16 Tagelohnarbeiten Vorarbeiter		20 Std	67	1340
1.17 Tagelohnarbeiten Facharbeiter		30 Std	66	1980
1.18 Tagelohnarbeiten Helfer		30 Std	50	1500

BUILT-INS TOTAL COST

WINDOWS AND DOORS TOTAL COST

LV Turen und Zargen		0		291000
Titel Pauschale	Total Inclusive	0		291000
1 Titel Zinkaturen (E)	Total Metal Doors (E)	0		0
2 Titel Wohnungseingangsturen (E)	Total Apartment Entrance Doors (E)	0		0
3 Titel Stahlumfassungzarge (E)	Total Steel Exterior Casing (E)	0		0
4 Titel Holzzargenrahmen mit (E)	Total Wood Casing (E)	0		0
5 Titel Turelemente mit (E)	Total Door Units	0		0
6 Titel Stahl-Feuerschutzklappen (E)	Total Steel Fire-proof Doors	0		0
Titel Sonstiges (E)	Total Other	0		0
LV FENSTER-UND		0		560962
20 Titel Fenster in Laibung mit Anschlag		0		424050
30 Titel Fenster mit Laibung fur		0		95741
40 Titel Fenster in Laibung ohne		0		13480
50 Titel Sonder- und Anschlussprofile	Total Special and Joint Trim	0		19024
60 Titel Rolladenpanzer	Total Roller Blind	0		8667
LV Aluminiumglasfassaden	Aluminm Glass Facades	0		285787
7.01 Tagelohnarbeiten Vorarbeiter (E)	Preliminary Daywork	0 Std.	78	0
7.02 Tagelohnarbeiten Facharbeiter (E)	Framework Daywork	0 Std.	75	0
7.03 Tagelohnarbeiten Helfer (E)	Daywork	0 Std.	60	0

BALCONIES TOTAL COST

53901

LANDSCAPE

LV Doppelparker		0		53000
1 Doppelparker		0		53000
2 Tagelohnarbeiten	Daywork	0		0
2.1 Tagelohnarbeiten Vorarbeiter (E)	Preliminary Daywork	1 Std.	95	0
2.2 Tagelohnarbeiten Facharbeiter (E)	Framework Daywork	1 Std.	78.5	0
2.3 Tagelohnarbeiten Helfer (E)	Daywork	1 Std.	65	0

**PARKSTADT HOECHST
ROUGH COST ESTIMATE
BUILDING D**

**!!!!!! MOCK-UP ONLY !!!!!!!
NOT FOR ACTUAL ESTIMATE**

- Headings from QPRO "Version of November 14" (Chris' Original)
- Items and Cost/Unit from BLR "Bauabschnitt"
- Cost/Unit not found in BLR Bauabschnitt are marked with (*) and are from "Baukosten 1994"
- All costs in Deutschmarks

REF. NO.	ITEM	ITEM	QUANTITY	COST/UNIT	EXTENSION	CONTINGEN	MGMT	TOTAL COST
DEMOLITION/PREP		TOTAL COST						
	1.1 Titel Baustelleneinrichtung	Site Works			417153.27	0	0	0
1.1.1	Baustelleneinrichtung	Site Installations	1 Inclusive	376331.67	376331.67			
1.1.2	Schliessen von Offnungen	Site Security Setup	1250 m2	8.42	10525			
1.1.3	Vorhalten der Baustromversorgung	Storage Facilities Setup	32 Weeks	31.58	1010.56			
1.1.4	Vorhalten der Wasserver - und	Water Hookup	32 Weeks	15.79	505.28			
1.1.5	Vorhalten des Bauleitungsburos	Site Office Setup	32 Weeks	157.89	5052.48			
1.1.6	Vorhalten der Sanitarcontainerr	Trash Disposal Setup	32 Weeks	157.89	5052.48			
1.1.7	Erweiterung des Bauleitungsburos	Site Office Extension	52 Weeks	96	4992			
1.1.8	Munz - oder Kartentelefon (E)	Pay-phone Setup	1 Week	2105.2	0			
1.1.9	Vorhalten des Kranz	Perimeter Setup	2 Weeks	6841.9	13683.8			
	1.3 Titel Erdarbeiten	Earthworks			213421			
1.3.1	Oberboden abtragen und seitlich	Site Clearing	3600 m3	4.85	17460			
1.3.2	Oberboden, seiti.gelagert, andecken		3600 m3	8.31	29916			
1.3.3	Oberboden (uberschussig), abfahren (E)	Site Demo and Removal	1 m3	22	0			
	1.4 Titel Wasserhaltung	Water Removal			0			
1.4.1	Abpumpen des Tagwassers (E)	Pumping of Groundwater	1 h	6.32	0			
1.4.2	Unterwassermotorpumpe, Betr.(bis 10 (E)	Sump Pump	1 h	7.89	0			
1.4.3	Schluckbrunnen, d=800 mm, h=5.0 (E)	Well Head	1 St	1052.6	0			
1.4.4	Schluckbrunnen (E)	Well Head	1 m	210.52	0			
1.4.5	Sammelschachte (E)	Well Shaft	1 St	421.04	0			
1.4.6	Ringleitung (oberirdisch), DN 150 (E)	Surface Runoff Ditches	350 m	23.16	0			
1.4.7	Wasserhaltungsanlage (E)	Water Removal Layout	1 Inclusive	3157.8	0			

EXCAVATIONS

TOTAL COST

1.3.4	Baugrubenaushub, Bkl.3-5	Basement Excavation	4650 m3	28.4	132060
1.3.5	Baugrubenaushub, Bkl.3-5, seidl. (E)	Basement Excavation	1 m3	5.45	0
1.3.6	Baugrubensohle planieren	Basement Levelling and Grad	2000 m2	1.2	2400
1.3.7	Fundamentaushub, Bkl.3-5, f.	Foundation Excavation	230 m3	34.5	7935
1.3.8	Hinterfullung mit Lieferkies, Bkl.3-4	Backfill with Gravel	1100 m3	21.5	23650
1.3.9	Hinterfullung m.Lagermat.,Bkl.3-5, (E)	Backfill with Bearing Mat	1 m3	9.8	0
1.3.10	Hinterfullung mit Recyclingmaterial (E)	Backfill with Recycled Mater	1 m3	22.5	0
1.3.11	Bodenaustausch (E)	Soil Exchange	1 m3	52.2	0
1.3.12	Oberboden (Humus) verkaufen, (E)	Sale of Topsoil	1 m3	2.51	0
1.3.13	Schurfgruben fur Bodenuntersuchung (E)	Soil Testing Boreholes	1 m3	58	0
1.3.14	Kippgebuhren, Erdaushub, Bkl. 3-5 (E)	Soil Bracing, Excavation	1 m3	35	0
1.3.15	Kippgebuhren, Erdaushub, Bkl. 6-7 (E)	Soil Bracing, Excavation	1 m3	75	0
	Titel Fundamenterder und	Total Foundation Earthworks	0		166333.35
	Untertitel Erdarbeiten	Subtotal Earthworks	1 Sum	89837.25	89837.25
	Untertitel Revisions-und	Subtotal Revisions	1 Sum	10818.18	10818.18
	Untertitel Kanal-und Abwasserrohre	Subtotal Duct and Sewer	1 Sum	24895.8	24895.8
	Untertitel Zisternen	Subtotal Cisterns	1 Sum	36088.14	36088.14
	Untertitel Flachband	Subtotal	1 Sum	4210.8	4210.8
	Untertitel Zubehor zu	Subtotal Equipment	1 Sum	483.18	483.18

FOUNDATIONS

TOTAL COST

1.5.3	Streifenfundamente, Stahlbeton B25	Continuous Footing	170 m3	162.07	27551.9
1.5.4	Schalung fur Streifenfundamente	Formwork for Continuous Fo	125 m2	40.28	5035
1.5.5	Einzelfundamente B25, mit Schalung	Individual Footing, with Forr	40 m3	298.15	11926
1.5.11	Fundamentsockel auf Korkplatten (E)	Footing Plinth with Cork Slab	1 m2	100.28	0
1.7.9	Warmedammung Kellerwande, d=60	Basement Wall Waterproofing	190 m2	29.8	5662
1.7.9.1	Drainage Platte	Drain Sheet	700 m2	18	12600
1.7.10	Abdichtung Bodenplatte (E)	Waterproofing Floor Slab (E)	1 m2	34.5	0
1.7.11	Drangeleitung PVC	PVC Drain Line	450 m	29.56	13302
1.7.12	Dran-Kontrollschacht m.Sandf..DN	Manhole	1 St	224.15	224.15
1.7.13	Dran-Kontrollschacht-Aufsetzohre	Manhole	3 St	118.89	356.67
1.7.14	Revisioensschacht, d=60 cm	Inspection Chamber, d=60 cr	16 St	775.68	12410.88

EXTERIOR WALLS

TOTAL COST

1.2	Titel Gerustarbeiten	Scaffolding	0		114008
-----	----------------------	-------------	---	--	--------

1.2.1	Errichten eines Fassadengerustes	Scaffolding Erection	5200 m2/M	10.32	53644
1.2.2	Vorhalten des Fassadengerustes	Scaffolding Setup	75000 m2/W	0.36	27000
1.2.3	Erweitern des Fassadengerustes	Scaffolding Extension	1600 m2/M	18.84	30144
1.2.4	Vorhalten der Erweiterung des	Setup of Extension	3200 m2/M	1	3200
1.5.12	Stahlbetonwände B 25, d=25 cm.	Reinf. Concrete Partition Wal	500 m2	159.57	79785
1.5.29	Holzwohle-Leichtbauplatten 30 mm (E)	Particleboard Sheathing, 30 mm	1 m2	21.67	0
1.5.30	Holzwohle-Leichtbauplatten 50 mm (E)	Particleboard Sheathing, 50 mm	1 m2	25.67	0
1.5.31	Polystyrolplatten, d=60 mm	Polystyrene Rigid Insulation,	120 m2	41.67	5000.4
1.5.32	Zementestrich ZE 30 (E)	Cement Screed	1 m2	23.16	0
1.5.33	Zulage für Thermische Trennung (E)	Additional Thermal Barrier	1 lfm	246.71	0
1.5.37	Wandanschlussanker mit Bewehrung (E)	Wall-junction Anchor with Re	1 m	32.09	0
1.5.38	Ankerschiene, Profil 25/15, verzinkt	Anchor Channel, 25/15, Galv:	150 m	24.2	3630
1.5.39	Ankerschiene, Profil 28/15, verzinkt (E)	Anchor Channel, 28/15, Galv:	1 m	24.72	0
1.5.40	Ankerschiene, Profil 38/17, verzinkt	Anchor Channel, 38/17, Galv:	850 m	28.09	23876.5
1.5.41	Ankerschiene, Profil 40/25, verzinkt (E)	Anchor Channel, 40/25, Galv:	1 m	30.72	0
1.5.42	Kleineisenteile, feuerverzinkt	Structural Hardware, Hot-dip	100 kg	8.95	895
1.5.43	Entwässerungsrinnen	Gutters	20 m	197.83	3956.6
1.5.49	Einbau Rohrdurchführungen	Built-in Wall Knockouts	8 Stck	91.49	731.92
1.5.52	Wanddurchbrüche, 20/20 cm. d=24 (E)	Wall Knockouts, 20 cm	1 St	141.96	0
1.5.53	Wanddurchbrüche, 40/40 cm. d=24 (E)	Wall Knockouts, 40 cm	1 St	202.95	0
1.5.62	Dubelleisten	Fixing (Nailing) Brick	80 Stck	51.77	4141.6
1.5.63	Kleineisen-Formteile	Building Hardware	50 Stck	20.19	1009.5
1.6	Titel Mauerarbeiten	Total Brickwork	0		1396967.47
1.6.1	Kelleraußenmauerwerk KS d=36.5	Basement Exterior Brickwork	800 m2	152.33	121864
1.6.2	Innenschale des Außenmauerwerks	Interior Leaf of Ext. Brickwor	4500 m2	97.67	439515
1.6.2.1	Zulage für Mauerwerksankerdrähte	Additional for Brickwork Wir	4500 m2	3.5	15750
1.6.3	Außenmauerwerk Balkonbereich	Exterior Brickwork for Balco	80 m2	107.94	8635.2
1.6.3.1	Außenmauerwerk im	Exterior Brickwork	30- m2	119.68	3590.4
1.6.10	Zulage für Stahlbetonstrutz im	Additional for Concrete Linte	175 m	46.51	8139.25
1.6.11	Zulage für Stahlbetonstrutz im	Additional for Concrete Linte	110 m	46.51	5116.1
1.6.12	Zulage für Stahlbetonstrutz im	Additional for Concrete Linte	45 m	58.91	2650.95
1.6.13	Rolladenkasten (vorgefert.) LW 76	Roller-blind Housing	6 St	72.6	435.6
1.6.14	Rolladenkasten (vorgefert.) LW 76	Roller-blind Housing	3 St	83.12	249.36
1.6.15	Rolladenkasten (vorgefert.) LW 113.5	Roller-blind Housing	27 St	93.65	2528.55
1.6.16	Rolladenkasten (vorgefert.) LW 176	Roller-blind Housing	9 St	114.7	1032.3
1.6.17	Rolladenkasten (vorgefert.) LW >200	Roller-blind Housing	25 lfm	83.12	2078
1.6.18	Zulage für gekrümmte Wände	Additional for Curved Wall	170 m2	10.09	1715.3
1.6.19	Zulage für Stahlbetonstrutz im	Additional for Concrete Linte	140 m	46.51	6511.4

CES/HN. ARKSTADT HOECHST ROUGH COST CALCULATIONS JANUAR 1996

1.6.20	Zulage fur Stahlbetonstrutz im	Additional for Concrete Lin	41.24	1649.6
1.6.21	Zulage fur Stahlbetonstrutz im	Additional for Concrete Lin	34.93	349.3
1.6.22	Zulage fur Stahlbetonstrutz im	Additional for Concrete Lin	46.51	465.1
1.6.29	Pauschale aussparungen etc.	1 Psch.	42104	42104
1.6.30	Einbau Rohrdurchfuehrungen	Built-in Through-wall Pipe P	25.23	555.06
1.6.31	Untertitel Verblendmauerwerk (E)	Facing Brick Sub-total (E)	0	0
1.6.31.1	Wilder Verband (E)	Random Bond (E) 1 m2	131.05	0
1.6.31.2	Lauferverband (E)	Running Bond (E) 1 m2	134.21	0
1.6.31.3	Laufer Verband, jede 2.Reihe (E)	Running Bond for two rows (1	152.11	0
1.6.31.4	Verblendmauerwerk mit Kanneluren (E)	Facing Brickwork with Flutin	186.84	0
1.6.31.5	Verblendmauerwerk mit Kanneluren (E)	Facing Brickwork with Flutin	192.1	0
1.6.31.6	Wilder Verband 2 Steintypen (E)	Random Bond Stone-type (E)	150.53	0
1.6.31.7	Laufer Verband 2 steintypen (E)	Running Bond Stone-type (E)	155.26	0
1.6.31.8	Reliefverband mit stehend und (E)	Standing Relief Bond (E) 1 m	176.31	0
1.6.31.9	Reliefverband mit stehend und (E)	Standing Relief Bond (E) 1 m	176.31	0
1.6.31.10	Verband mit vorstehenden Steinen (E)	Bond w/ Up-Projecting Mason	186.84	0
1.6.31.11	Wilder Verband mit Reliefsteinen(E)	Random Bond (E) 1 m2	152.11	0
1.6.31.12	Zulage Augen (E)	Additional Eyes (E) 1 m2	120.53	0
1.6.31.13	Zick-Zack-Verband, vertikal (E)	Zig-Zag Bond, vertical (E) 1 m	215.26	0
1.6.31.14	Zick-Zack-Verband, horizontal (E)	Zig-Zag Bond, horizontal (E)	215.26	0
1.6.31.15	Zick-Zack-Verband, horizontal, d= (E)	Zig-Zag Bond, horizontal, d=	420.51	0
1.6.31.16	Stehender Verband (E)	Standing Bond (E) 1 m2	215.26	0
1.6.31.17	Zulage Reliefsteine (E)	Additional Relief Masonry (E)	44.21	0
1.6.31.18	Zulage Glasmosaik (E)	Additional Glass Block (E) 1 m	50.52	0
1.6.31.19	Zulage fur Pfeiler (E)	Additional for Piers (E) 1 m	89.47	0
1.6.31.20	Zulage fur Offnungen > 1m2 (E)	Additional for Openings >1m	103.15	0
1.6.31.21	Zulage fur runde Offnungen (E)	Additional for Round Openin;	368.41	0
1.6.31.22	Zulage fur im gekrummte Flächen (E)	Additional for Curved Surface	68.42	0
1.6.31.23	Warmedammung, d = 6 cm (E)	Insulation, d=6 cm (E) 1 m	29.47	0
1.6.31.24	Warmedammung, d = 6 cm (E)	Insulation, d=6 cm (E) 1 m	19.47	0
1.6.31.25	Zulage mechanische Befestigung (E)	Additional for Mechanical Fix	11.05	0
1.6.31.26	Abfangkonstruktionen (E)	Holding Construction (E) 1 m	163.16	0
1.6.31.27	Auflagerwinkel (E)	Angle Iron (E) 1 m	84.21	0
1.7	Titel Bauwerksabdichtungen	Total Waterproofing	0	113205.7
1.7.1	Abdichtung unter Mauerw..G 200	Waterproofing under Brickwc	11.6	1044
1.7.2	Abdichtung unter Mauerw..G 200	Waterproofing under Brickwc	11.6	348
1.7.3	Abdichtung unter Mauerw..G 200	Waterproofing under Brickwc	13.2	3630
1.7.4	Abdichtung unter Mauerw..G 200	Waterproofing under Brickwc	13.2	10824

1.7.5	Abdichtung unter Mauerw..G 200	Waterproofing under Brickwc	710 m	15.2	10792
1.7.6	Abdichtung unter Mauerw..G 200	Waterproofing under Brickwc	410 m	15.2	6232
1.7.7	Dichtungsschlamme aussen	Non-shrinking Grout	1000 m2	34.5	34500
1.7.7.1	Zulage Gebaudefugen	Additional Building Joints	40 lfm	32	1280
1.7.8	Hohlkehlen aus Zementmortel (E)	Cement-mortar Molding (E)	410 m	6.11	0
	Kliker Wittmunder	Wittmunder Brick	0		71400
	Torfbrand Klinker	Peat Bricks	51 Stck	1400	71400
	Tunnelofenklinker Blaublau-bunt (E)	Tunnel Kiln Bricks blue	1 Stck	1340	0
	Tunnelofenklinker Blau-Violett (E)	Tunnel Kiln Bricks blue-viole	1 Stck	1140	0
	Torffandklinker Blau-violett)E)	Peat Bricks blue-violet	1 Stck	1690	0
	Torffandklinker Blau-violett (E)	Peat Bricks blue-violet	1 Stck	1850	0
	Torffandklinker Blau-braun (E)	Peat Bricks blue-brown	1 Stck	1680	0
	Gelb-nuanciert I/II NF, Vmz (E)	Gold-tint I/II NF, Frostproof	1 Stck	920	0
	Gelb-nuanciert I/II NF, VHLz (E)	Gold-tint I/II NF, Frostproof	1 Stck	800	0
	Klinker Diegler	Diegler Brick	0		119982
10	Klinker Hochlochziegel NF	Vertical Coring Brick	68.5 Stck	958	65623
20	Klinker Mz. 7-Schlitz (E)		1Stck	1070	0
30	Klinker 240/90/71 (E)		1 Stck	1370	0
40	Klinker DF		13 Stck	783	10179
50	Klinker 2 DF (E)		1 Stck	1525	0
60	Zulage Halbe Paletten		1 Stck	0	0
70	Fertigteilsturze 11.5 cm	Prefab Lintel 11.5 cm	80 lfm	143	11440
90	Fertigteilesturz 24 cm.	Prefab Lintel 24 cm.	60 lfm	192	11520
100	Fertigteilesturz 36.5 (E) cm.	Prefab Lintel 36.5 cm	1 lfm	219	0
110	Fensterbankfertigteile 32 cm.	Prefab Windowsill 32 cm.	60 lfm	151	9060
120	Fensterbankfertigteile 42 cm. (E)	Prefab Windowsill 42 cm.	1 lfm	167	0
130	Fetigmortel	Premix Mortar	80 t	134	10720
140	Gestellung einer Mischanlage	Mixing system	4 Mona	360	1440
150	Warmedämmung Mineralwolle (E)	Mineral Wool Insulation	1 m2	3.97	0
160	Warmedämmung Extruderschaum (E)	Extruded Foam Insulation	1 m2	30.9	0
170	Dubelanker (E)	Dowel Wall Anchor	1 Stck	3402	0
180	Befestigungskrallen (E)	Fixing-clamps	1 Stck	3.8	0
190	Abtropfscheiben (E)	-sliding	1 Stck	1.25	0
200	Illmod'Fugenband	Waterstop 20/40	1 lfm	21	0
	Klinker Lemco	Lemco Brick	0		301618
10	Verblender Hochlochziegel NF	Vertical Facing Coring Brick	110 Stck	770	84700
20	Verblender ohne Lochanteil	Facing Brick w/o Cavity Porti	21 Stck	950	19950
30	Verblender 240/90/71	Facing Brick 240/90/71	2 Stck	730	1460

CES/HN...ARKSTADT HOECHST ROUGH COST CALCULATIONS JANUAR 1996

40 Verblender DF	Facing Brick DF	5 Stck	614	3070
50 Verblender 2 DF	Facing Brick 2 DF	5 Stck	1110	5550
60 zulage Halbe Paletten	Additional	138 Stck	45	6210
70 Fertigteilesturz 11.5 cm, 1 < 2 m		160 lfm	64	10240
80 Fertigteilesturz 11.5 cm, 1.2 m		1 lfm	72.5	0
90 Fertigteilesturz 24 cm		135 lfm	96	12960
100 Fertigteilesturz 36.5 cm		20 lfm	127	2540
110 Fensterbankfertigteile 32 cm (E)		135 lfm	89.5	12082.5
120 Fensterbankfertigteile 42 cm		20 lfm	109	2180
130 Fertigmortel		160 t	138.5	22160
140 Gestellung einer Mischanlage		4 Mona	399	1596
150 Warmedämmung Mineralwolle		4850 m2	3.9	18915
160 Warmedämmung Extruderschaum		400 m2	32.66	13064
170 Dubelanker		150 Stck	40.44	6066
180 Befestigungskrallen		350 Stck	3.37	1179.5
190 Abtopfscheiben		350 Stck	1.1	385
200 Illmod Fugenband 20 / 40		3000 lfm	25.77	77310
LV Verblendmauerwerk	Facing Brickwork III	0		641256
10 Wilder Verband		1920 m2	80	153600
20 Laufervreband		2100 m2	80	168000
21 Zulage tieferliegende Fugen	Additional Deep Horizontal J	4600 m2	1.2	5520
22 Zulage vorstehende Steine	Additional Raised-face Masor	300 lfm	2.6	780
23 Zulage zuruckliegende Steine	Additional Recessed Horiz. M	360 lfm	2.6	936
24 Zulage fur Langs - und Schragsschnitte	Addit. for Longit. and Splaye	560 lfm	16	8960
25 Zulage fur Torfbrandklinker	Additional for	410 m2	16	6560
30 Wilder Verband, NF, DF		600 m2	85	51000
31 Zulage fur im Grundriss gekrummte	Additionalfor Curved Base	230 m2	16	3680
32 Zulage fur Bogenausbidung	Additional for Arch Forms	15 lfm	89	1335
40 Mischverband	Composite Brick	300 m2	100	30000
50 Zulage Eiszapfen horizontal	Additional Horizontal Glazed	20 lfm	20	400
51 Zulage Eiszapfen vertikal	Additional Vertical Glazed B	25 lfm	20	500
60 Zieverband Lisene A (E)	Brick Pilaster A	280 m2	300	0
61 Zieverband Lisene B (E)	Brick Pilaster	40 m2	300	0
70 Zick-Zack-Verband, vertikal		20 m2	300	6000
75 Aussenmauer		100 m2	192	19200
80 Zulage fur Pfeiler		1 m2	19	19
81 Zulage fur Offnungen > 1m2		300 Stck	10	3000
82 Zulage fur Laibungen b = 11.5		360 lfm	8	2880

83 Zulage fur Laibungen < 24		300 lfm	8	2400
84 Zulage fur Laibungen < 36.5		35 lfm	8	280
85 Zulage fur rundes Offnungen		6 Stck	400	2400
86 Zulage fur Fertigteilesturze d = 11.5		240 lfm	24	5760
87 Zulage fur Fertigteilesturze d = 24		200 lfm	41	8200
88 Zulage fur Fertigteilesturze d = 36.5		30 lfm	69	2070
89 Zulage Sturze einhangen		230 lfm	40	9200
90 Zulage fur Fertigteil Fensterbanke (E)		1 lfm	41	0
91 Zulage fur Rollschicht		240 lfm	20	4800
91.1 Zulage fur Rollschicht		200 lfm	32	6400
91.2 Zulage fur Rollschicht		30 lfm	46	1380
92 Zulage Formsteine	Additional Special Block	1000 Stck	1.6	1600
93 Zulage Dehnfugen	Additional Expansion Joint	5200 lfm	2	10400
94 Zulage Dehnfugen im Verband (E)		1 lfm	4	0
95 Zulage fur Fugen schleissen (E)		1 lfm	18	0
96 Zulage Verbundanker	Additional Composite Wall-ti	1000 Stck	7.9	7900
97 Warmedammung einbauen		4850 m2	7.6	36860
98 Zulage mechanische Befestigung (E)	Additional Mechanical Fasten	1 m2	4	0
99 Warmedammung , d = 6 cm liefern (E)		4850 m2	7.6	0
100 Warmedammung , d = 6 cm liefern (E)		1 m2	8.5	0
101 Abfangkonstruktionen	Hold-downs	400 lfm	40	16000
102 Auflagerwinkel	Supporting Sash Angle	200 lfm	16	3200
103 Abdichtung unter Mauerw., G 200		350 lfm	9.8	3430
104 Vorhandene Dichtungsbahn		710 lfm	2.1	1491
105 Hohlkehlen aus Zementmortel	Molding -	350 lfm	6.9	2415
106 Hebezeug		1 Psch	42000	42000
107 Hebezeugubrlassung		50 Std.	85	4250
110 Tagelohnarbeiten Vorarbeiter		20 std.	60	1200
111 Tagelohnarbeiten Facharbeiter		50 Std.	55	2750
112 Tagelohnarbeiten Helfer		50 Std.	50	2500
1.19 Aussenputz als Vollwarmedammputz	Ext. Stucco - Insulating Stucc	300 m2	87.69	26307
1.2 Aussenputz als Vollwarmedammputz	Ext. Stucco - Insulating Stucc	300 m2	83.91	25173
1.21 Aussenputz Kalkzementputz	Exterior Lime Cement Stucco	160 m2	23.38	3740.8
1.211 Stirseiten Balkone	Balcony Edges	200 lfm	39.6	7920
1.22 Leichtputz (E)	Lightweight Plaster	150 m2	25.41	0
1.23 Zulage fur Tur-und Fensterlaibungen		80 lfm	21.34	1707.2
1.24 Zulage fur Mehrstarke (E)		1 m2	6.89	0
1.29 Polystyrolstreifen (E)	Polystyrene Strip	1 lfm	29.1	0

2.1	GK-Decke auf geeigneten Dachsparren	GK-Decking on Sloping Raft	1300 m2	64.4	83720
2.2	GK-Decke F-90	GK-Decking F-90	300 m2	86.6	25980
2.3	Zulage Hohe bis 7 m	Additional for Heights over 7	650 m2	11	7150
2.4	Dachfensteranschluss, Trockenbau		160 lfm	32	5120
2.5	Warmedämmung zw. Sparren		300 m2	30	9000
2.6	Abehangte GK-Decke	Suspended GK-Decking	100 m2	62.5	6250
2.7	Abehangte GK-Decke	Suspended GK-Decking	100 m2	68.5	6850

SLABS

TOTAL COST

1.5.1	Unterbeton B 10	Sub-concrete	1900 m2	15.88	30172
1.5.2	PE-Folie 0.25 mm (E)	Vapor Barrier	1 m2	1.26	0
1.5.6	Auffüllung mit Magerbeton (E)	Sound Insulation with Lean C 1	m3	146.5	0
1.5.7	Bodenplatten B 25, d=25 cm.	Floor Slabs, 25 cm	1200 m2	27.52	33024
1.5.8	Bodenplatten B 25, d=18 cm.	Floor Slabs, 18 cm	280 m2	39.77	11135
1.5.9	Bodenplatten B 25, d=20 cm.	Floor Slabs, 20 cm	360 m2	47.56	17121
1.5.10	Oberfläche Glatten (E)	Concrete Finishing	1 m2	8.42	0
1.5.13	Stahlbetondecken B 25 d=16 cm.	Reinf. Concrete Floor Slabs,	15400 m2	80.36	433944
1.5.14	Stahlbetondecken B 25 d=20 cm.	Reinf. Concrete Floor Slabs,	2540 m2	88.37	47719
1.5.15	Stahlbetondecken B 25 d=40 cm.	Reinf. Concrete Floor Slabs,	4400 m2	123.3	49320
1.5.44	Kunststoff-Leerrohr, DN 50. (E)	Plastic Electrical Conduit	1 m	26.32	0
1.5.45	Kunststoff-Leerrohr, DN 50. (E)	Plastic Electrical Conduit	1 m	36.84	0
1.5.46	Kunststoff-Leerrohr, DN 50.	Plastic Electrical Conduit	1800 m	8.42	15156
1.5.47	Elektroleerdosen einengen in Schalung	Electrical Conduit in Formwo	350 St	6.84	2394
1.5.48	Pauschale Aussparungen etc.	Total Blockouts	1 Psch.	31578	31578
1.5.50	Deckendurchbrüche, 20/20 cm d= (E)	Floor Knockouts, 20 cm	1 St	116.72	0
1.5.51	Deckendurchbruch, 40/40 cm d= (E)	Floor Knockouts, 40 cm	1 St	177.72	0
1.5.54	Kernbohrung in Beton, d= 50 mm (E)	Core-boring in Concrete, d= 51 cm		2.47	0
1.5.55	Kernbohrung in Beton, d= 100 mm (E)	Core-boring in Concrete, d= 11 cm		2.79	0
1.5.56	Kernbohrung in Beton, d= 150 mm (E)	Core-boring in Concrete, d= 11 cm		3.32	0
1.5.57	Kernbohrung in Beton, d= 200 mm (E)	Core-boring in Concrete, d= 21 cm		4.74	0
1.5.58	Kernbohrung in Beton, d= 250 mm (E)	Core-boring in Concrete, d= 21 cm		5.95	0
1.5.59	Stahlschnitte bei Kernbohr, als Zulage (E)	Steel-cutting during Core-bor.	1 St	5.79	0
1.5.60	Betonstahl IV S (500/550)	Reinforcing Steel	72000 kg	1.47	105840
1.5.61	Betonstahlmatten IV M (500/550)	Reinforcing Wire Mesh	106700 kg	1.53	163251
1.6.23	Bimsdielen. 5 cm. Vormauerung	Frost-resistant Pumice Floorir	110 m2	64.59	7104.9
1.6.28	Zweischichtenplatten 15 mm	Two-coat Slab 15 mm	300 m2	26.93	8079
1.2	Abdichtung Bodenplatte PVC	Floor Slab Waterproofing PV	920 m2	10.75	9890

CES/HN. FRANKSTADT HOECHST ROUGH COST CALCULATIONS JANUARY 1996

	1.3 PE-Folie 0.2 mm	Polystyrene Sheet Vapor Barr 6400 m2	0.95	6080
	1.4 PVC Folie 0.45 mm (E)	PVC Sheet Vapor Barriere 45 1 m2	2.7	0
	1.5 Haftbrücke aufbringen (E)	Bonding Application 1 m2	0.85	0
	1.6 Zulage für das Eindichten von	Additional for Sealing 20 Stück	5.9	118
	1.7 Trittschalldammschicht 15/10 (E)	Floor Sound Insulation 15/10 1 m2	4.2	0
	1.8 Trittschalldammschicht 25/20	Floor Sound Insulation 25/20 4100 m2	6.15	25215
	1.81 Trittschalldammschicht 22/20 PST	Floor Sound Insulation 22/20 1 m2	3.65	0
	1.9 Trittschalldammschicht 2 x 25/20 (E)	Floor Sound Insulation 2 x 25 1 m2	11.9	0
	1.91 Trittschalldammschicht 2 x 22/50 (E)	Floor Sound Insulation 2 x 22 1 m2	7.05	0
	1.1 Trittschalldammschicht 35/30 (E)	Floor Sound Insulation 35/30 1 m2	7.05	0
1.10.1	Trittschalldammschicht 33/30 PST	Floor Sound Insulation 33/30 920 m2	5.0-5	4646
	1.11 Trittschalldammschicht Ethafoam	Floor Sound Insulation Ethafoam 400 m2	7.6	3040
	2 Titel Estriche	Total Topping Slab	0	139237
	2.1 ZE - 20 d = 45 mm	ZE - 20 d = 45 mm (concrete) 400 m2	20.8	8320
	2.1 ZE - 20 d = 45 ohne Armierung (E)	ZE - 20 d = 45 mm w/o Reinf 1 m2	18.7	0
	2.2 ZE - 20 d = 55 mm (E)	ZE - 20 d = 55 mm 1 m2	22.95	0
	2.2 ZE - 20 d = 55 mm ohne Bewehrung	ZE - 20 d = 55 mm w/o Reinf 5070 m2	20.85	105709.5
	2.3 ZE - 20 - V d = 45 mm (E)	ZE - 20 d = 45 mm 1 m2	19.7	0
	2.4 ZE - 20 - V d = 65 mm	ZE - 20 d = 65 mm 920 m2	23.9	21988
	2.5 ZE - 30 - V d = 50 mm (E)	ZE - 30 d = 50 mm 1 m2	37.35	0
	2.6 ZE - 20 d = 50 mm	ZE - 20 d = 50 mm 100 m2	28.2	2820
	2.7 Mehr - oder Minderstärken (E)	starch 1 m2	1.2	0
	2.8 Zulage für Herstellung eines Gefalles	Additional for Making Slopes 500 m2	0.8	400
	2.9 Anhydritestrich d = 45 mm (E)	Anhydrite Floor Slab d = 45 1 m2	21.1	0
	2.9 Anhydritestrich d = 55 mm (E)	Anhydrite Floor Slab d = 55 1 m2	24.2	0
	2.1 Anhydritestrich Mehrstärke 5 mm (E)	1 m2	1.55	0
	1.25 Holzwoleleichtbauplatten d = 25 mm	Excelsior Building Slab d = 2: 200 m2	21.83	4366
	1.26 Holzwoleleichtbauplatten d = 35 mm	Excelsior Building Slab d = 3: 250 m2	26.68	6670
	1.27 Holzwoleleichtbauplatten d = 50 mm	Excelsior Building Slab d = 5: 60 m2	33.47	2008.2
	1.28 Holzwoleleichtbauplattenstreifen	Excelsior Building Slab Strip 1000 lfm	27.65	27650

INTERIOR WALLS

TOTAL COST

1.6.4	Innenmauerwerk aus Kalksandstein	Interior Sandstone	235 m2	73.8	17343
1.6.5	Innenmauerwerk aus Kalksandstein	Interior Sandstone	480 m2	109.08	52358.4
1.6.6	Innenmauerwerk aus Kalksandstein	Interior Sandstone	4000 m2	103.61	414440
1.6.7	Innenmauerwerk aus Kalksandstein	Interior Sandstone	20 m2	152.33	3046.6
1.6.8	Innenmauerwerk aus Kalksandstein	Interior Sandstone	20 m2	109.08	2181.6

1.6.9	Innenmauerwerk aus Hbl 0.9 - 8 (E)	Interior Cavity-block	1 m2	92.25	0
1.6.24	Brause- und Badewannen	Tub and Shower Tile	75 m2	155.64	11673
1.6.25	Gipsdielenwande, d=8 cm (E)	Gypsum Plank Wall, d=8 cm	1 m2	70.68	0
1.6.26	Gipsdielenwande, d=10 cm	Gypsum Plank Wall, d=10 cm	2100 m2	74.89	157269
1.6.27	Gipsdielenwande, d=10 cm	Gypsum Plank Wall, d=10 cm	750 m2	78.05	58537.5
	LV Putzarbeiten	Stucco and Plaster Work	0		871862.7
	1 Titel Putzarbeiten		0		460727.7
1.1	Gipswandputz	Gypsum Wall Plaster	7400 m2	19.21	142154
1.2	Zulage fur Tur-und Fensterlaibungen	Addit. for Door and Window	1800 lfm	16.01	28818
1.3	Zulage fur gekrummte Flächen		170 m2	4.85	824.5
1.4	Zulage fur Mehrstarke (E)		1 m2	5.34	0
1.5	Kalkzementwandputz	Lime Cement Wall Plaster	1200 m2	35.5	42600
1.6	Zulage fur Tur-und Fensterlaibungen		300 lfm	24.25	7275
1.7	Zulage fur Mehrstarke (E)		1 m2	6.6	0
1.8	Gipswandputz in Treppenhauern	Wall Plaster in Stairwells	1950 m2	22.41	43699.5
1.9	Zulage fur Einfarbung	Additioanal for Coloring	1950 m2	2.04	3978
1.1	Zulage fur Fugenversiegelung	Additional for Joint Sealing	250 lfm	8.34	2085
1.11	Putztrager	Lath	500 m2	15.62	7810
1.12	Fullen von Hohlräumen	Filling Core Areas	200 lfm	7.76	1552
1.13	Eckschutzscheine	Cornerbead	1500 lfm	5.34	8010
1.14	Oberflächenspachtelung	Surface Coating	4500 m2	11.93	53685
1.15	Oberflächenspachtelung	Surface Coating	100 m2	11.93	1193
1.16	Oberflächenspachtelung	Surface Coating	350 m2	11.93	4175.5
1.17	Oberflächenspachtelung	Surface Coating	320 lfm	14.55	4656
1.18	Eckschutzscheine		500 lfm	5.34	2670
	2 Titel Trockenbauarbeiten	Total Drywall Work	0		402995
2.8	GK-Standerewande, 1 x 12.5 Min 40, d=	GK-Structural Wall 1x12.5, M 100	m2	76.8	7680
2.9	GK-Standerewande F90	GK-Structural Wall F90	100	89.6	8960
2.1	GK-Standerewande, 2 x 12.5 Min 100	GK-Structural Wall 2x12.5, M 100	m2	87.6	8760

ROOF STRUCTURE

TOTAL COST

	1 LV Dachdeckung-und	Roof Sheathing	0		271896.7
	1.1 Steildacheindeckung	Steep Roof Work	0		182289.85
1.1.1	Dachfläche mit (E)	Roof Area with	1 m2	3.39	0
1.1.2	Dachfläche mit dampfdurchlassiger	Roof Area with Vapor Perme:	2750 m2	7.23	19882.5
1.1.3	Dachfläche einlatten	Roof Purlins	2750 m2	3.54	9735
1.1.4	Dachfläche mit scharfkantigen Latten	Roof Area with Sharp Corner:	2750m2	3.8	10450

**FRANKFURT APARTMENTS
VERSION OF NOVEMBER 14**

based on 1:20 model
estimate for one building
all costs in DM

Footprint area	885	m2
total area	3,291	m2
Number of apartm	23	
Net area	2,903	m2
Perimeter	342	m1
Wall surface	4,036	m2
All brickwork	2,783	m2
Facing brickwork	1,392	m2
Good windows	835	m2
Back windows	417	m2
partitions/apt	25	m1
# of entrances	6	

← 00
P. 11/14

Handwritten notes:
1. 13.6.1994
1. 13.6.1994

Handwritten: QUINPO PRO

TARGET COST 2,350 DM m2
TARGET COST FOR THIS BUILDING 6,822,638 DM

CURRENT ESTIMATE OF COST OF THIS BUILDING
7,989,301 DM
COST PER M2 OF NET AREA 2,752 DM
CURRENT ESTIMATE OF TOTAL PROJECT COST

8,257,878 DM

Costs include material and labor, 13% contingency, 20% management, not MWS

	UNITS	QUANTITY	COST/UNIT	EXTENSION	CONTINGEN	MANAGEMENT	TOTAL COST
DEMOLITION/PREP	TOTAL COST	53,155 DM					
ALLOW		1	39,200.00 DM	39,200.00 DM	*****	8,859.20 DM	53,155.20 DM
Reduced allowance since much work already complete							
EXCAVATION	TOTAL COST	48,002 DM					
EXCAVATION	m3	885	40 DM	35,400 DM	4,602 DM	8,000 DM	48,002 DM
FOUNDATIONS	TOTAL COST	170,238 DM					
FOOTINGS	m2	342	69 DM	23,598 DM	3,068 DM	5,333 DM	31,999 DM
GRAVEL FILL UNDER SLAB	m2	885	20 DM	17,700 DM	2,301 DM	4,000 DM	24,001 DM
WALLS	m2	171	314 DM	53,694 DM	6,980 DM	12,135 DM	72,809 DM

TRENCH FILL FOUNDATION	m3	342	10 DM	3,420 DM	445 DM	773 DM	4,638 DM
10 cm SLAB	m2	714	38 DM	27,132 DM	3,527 DM	6,132 DM	36,791 DM

EXTERIOR WALLS TOTAL COST 2,941,799 DM

SCAFFOLDING	m2	4,036	106 DM	427,774 DM	55,611 DM	96,677 DM	580,061 DM
PLINTH	m1	342	373 DM	127,566 DM	16,584 DM	28,830 DM	172,979 DM
FACING BRICKS	m2	1,392	294 DM	409,126 DM	53,186 DM	92,463 DM	554,775 DM
33cm EXTERIOR LEAF	m2	2,783	222 DM	617,864 DM	80,322 DM	139,637 DM	837,824 DM
11 cm INTERIOR LEAF, BLOCK	m2	2,227	126 DM	280,544 DM	36,471 DM	63,403 DM	380,417 DM
INSULATION	m2	2,227	20 DM	44,531 DM	5,789 DM	10,064 DM	60,384 DM
LINTELS	m1	376	63 DM	23,671 DM	3,077 DM	5,350 DM	32,098 DM
SILLS	m1	376	53 DM	19,914 DM	2,589 DM	4,500 DM	27,003 DM
BACK BRICK	m2	1,392	157 DM	218,479 DM	28,402 DM	49,376 DM	296,258 DM

SLABS TOTAL COST 508,736 DM

not including slab-on-grade							
20 cm reinforced slabs	m2	3,291	114 DM	375,174 DM	48,773 DM	84,789 DM	508,736 DM

INTERIOR WALLS TOTAL COST 281,487 DM

10 CM LT WT BLOCK WALLS	m2	1,898	98 DM	185,955 DM	24,174 DM	42,026 DM	252,155 DM
LINTELS	m1	380	57 DM	21,632 DM	2,812 DM	4,889 DM	29,332 DM

ROOF STRUCTURE TOTAL COST 342,398 DM

SHEATHING	m2	974	24 DM	23,364 DM	3,037 DM	5,280 DM	31,682 DM
ROOF TILE	m2	974	155 DM	150,893 DM	19,616 DM	34,102 DM	204,610 DM
INSULATION	m2	974	26 DM	25,311 DM	3,290 DM	5,720 DM	34,322 DM
GUTTERS AND DOWNSPOUTS	m1	513	26 DM	13,338 DM	1,734 DM	3,014 DM	18,086 DM
FASCIA	m1	376	12 DM	4,514 DM	587 DM	1,020 DM	6,122 DM
SOFFIT	m2	376	51 DM	19,186 DM	2,494 DM	4,336 DM	26,016 DM
ROOF TRUSSES	each	150	106 DM	15,900 DM	2,067 DM	3,593 DM	21,560 DM

STAIRCASES	TOTAL COST	117,842 DM						
FLIGHTS	m1	72	745 DM	53,640 DM	6,973 DM	12,123 DM	72,736 DM	
BALUSTRADES	m1	216	20 DM	4,320 DM	562 DM	976 DM	5,858 DM	
LANDINGS	m2	72	402 DM	28,944 DM	3,763 DM	6,541 DM	39,248 DM	

FLOORS AND FINISHE	TOTAL COST	1,101,761 DM						
GYPSUM WALL	m2	6,022	22 DM	132,474 DM	17,222 DM	29,939 DM		
BATH WALL TILE	per bat	23	898 DM	20,654 DM	2,685 DM	4,668 DM	28,007 DM	
BATH HARDWARE	per bat	23	422 DM	9,706 DM	1,262 DM	2,194 DM	13,161 DM	
FIR FLOORING	m2	2,903	81 DM	235,163 DM	30,571 DM	53,147 DM	318,881 DM	
TILE FLOOR	m2	138	153 DM	21,114 DM	2,745 DM	4,772 DM	28,631 DM	
WALL FURRING	m2	6,022	28 DM	168,603 DM	21,918 DM	38,104 DM	228,626 DM	
SKIRTING	m1	1,492	16 DM	23,872 DM	3,103 DM	5,395 DM	32,370 DM	
CEILING FURRING	m2	2,903	30 DM	87,098 DM	11,323 DM	19,684 DM	118,104 DM	
GYPSUM CEILING	m2	2,903	26 DM	75,485 DM	9,813 DM	17,059 DM	102,357 DM	
INTERIOR PAINTING	m2	8,925	8 DM	71,398 DM	9,282 DM	16,136 DM	96,816 DM	
EXTERIOR PAINTING	per op	1,258	79 DM	99,416 DM	12,924 DM	22,468 DM	134,808 DM	

BUILT-INS	TOTAL COST	89,837 DM						
PAINT CABINETS	m2	92	22 DM	2,024 DM	263 DM	457 DM	2,745 DM	
BATHROOM CABINETS	m1	23	524 DM	12,052 DM	1,567 DM	2,724 DM	16,343 DM	
KITCHEN COUNTERS	m1	58	159 DM	9,143 DM	1,189 DM	2,066 DM	12,397 DM	
CABINET HARDWARE	per ca	92	59 DM	5,428 DM	706 DM	1,227 DM	7,360 DM	
KITCHEN CABINETS	m1	69	545 DM	37,605 DM	4,889 DM	8,499 DM	50,992 DM	

WINDOWS AND DOORS	TOTAL COST	1,270,173 DM						
GOOD WINDOWS	m2	835	784 DM	654,602 DM	85,098 DM	147,940 DM	887,641 DM	
BACK WINDOWS	m2	417	392 DM	163,651 DM	21,275 DM	36,985 DM	221,910 DM	
FRONT DOORS, TRIM, HDWR	each	23	1,118 DM	25,714 DM	3,343 DM	5,811 DM	34,868 DM	
INTERIOR DOORS, TRIM, HDW	each	69	618 DM	42,642 DM	5,543 DM	9,637 DM	57,823 DM	
WINDOW TRIM	m1	3,131	16 DM	50,097 DM	6,513 DM	11,322 DM	67,932 DM	

ELECTRICAL	TOTAL COST	78,095 DM						
INSTALLATION	m2	23	138 DM	3,174 DM	413 DM	717 DM	4,304 DM	
PORCH/BALCONY LIGHTS	each	23	175 DM	4,025 DM	523 DM	910 DM	5,458 DM	
INTERIOR LIGHTS	each	69	222 DM	15,318 DM	1,991 DM	3,462 DM	20,771 DM	
OUTLETS	each	230	49 DM	11,270 DM	1,465 DM	2,547 DM	15,282 DM	
CIRCUIT BREAKER BOX	each	23	1,035 DM	23,805 DM	3,095 DM	5,380 DM	32,280 DM	

PLUMBING	TOTAL COST	1,183,796 DM						
INSTALLATION	m2	2,903	183 DM	531,295 DM	69,068 DM	120,073 DM	720,436 DM	

TUB	each	23	2,940 DM	67,620 DM	8,791 DM	15,282 DM	91,693 DM
TOILET	each	23	2,111 DM	48,553 DM	6,312 DM	10,973 DM	65,838 DM
BATHROOM SINK	each	23	8,110 DM	186,530 DM	24,249 DM	42,156 DM	252,935 DM
KITCHEN SINK	each	23	716 DM	16,468 DM	2,141 DM	3,722 DM	22,331 DM
WATER HEATER	each	23	980 DM	22,540 DM	2,930 DM	5,094 DM	30,564 DM

HEATING SYSTEM	TOTAL COST	518,396 DM					
INSTALLATION	m2	2,903	108 DM	313,551 DM	40,762 DM	70,863 DM	425,175 DM
HEAT EXCHANGER	each	23	2,989 DM	68,747 DM	8,937 DM	15,537 DM	93,221 DM

EXTERIOR LANDSCAP	TOTAL COST	121,666 DM					
BRICK PATHS	m2	356	175 DM	62,300 DM	8,099 DM	14,080 DM	84,479 DM
STEPS AND RAMPS	m1	32	308 DM	9,856 DM	1,281 DM	2,227 DM	13,365 DM
LOW BRICK WALLS	m1	32	549 DM	17,568 DM	2,284 DM	3,970 DM	23,822 DM

BALCONIES	TOTAL COST	57,074 DM					
SLAB	m2	138	114 DM	15,732 DM	2,045 DM	3,555 DM	21,333 DM
BALUSTRADE	m1	138	191 DM	26,358 DM	3,427 DM	5,957 DM	35,741 DM

TOTAL PROJECT COST	8,257,878 DM	MANAGEMENT FEE	1,510,682 DM	8,884,455 DM
EXTERIOR WORK COST	178,740 DM			0
BUILDING COST	8,079,138 DM			

NET BUILDING PRICE 7,989,301 DM
not including site services, exterior work, or furnishing

NET BUILDING PRICE / m2 2,752 DM
Not including site services, exterior work, or furnishing

POUND STERLING IS ALT-156

PARKSTADT HOECHST
COST SAVING STRATEGIES
24-Jan-96

OPTIONS FOR REDUCING BUILDING COSTS

1 Include basement in net area	Increase net - reduce cost/m2
2 Reduce sitework costs	Lower costs than BLR buildings, since BLR buildings were first on new site
3 Reduce labor costs	Not likely
4 Reduce brickwork quantity	Use brick for vertical wall segments, plaster for horizontal
5 More detailed bidding procedure	Reduce contingency and padding in subcontractor bids
6 Construction management by CES/HNA	Eliminate overlap in construction supervision fees by architect and contractor
7 Eliminate some items shown in BLR 'Kostenverfolgung'	Items such as 'Roll - und Schiebetore' (Large roll-down doors)
8 Reduce specific items	Possible reductions in items such as finished flooring and architectural metalwork
9 Interior finish by users	Users provide some labor for interior finish work
10 Reduce interior wall costs	Propose less expensive method than BLR masonry/plaster wall system

COST SAVING STRATEGIES

11. REDUCE/MINIMIZE BASEMENT
WHERE IS STORAGE?

12. USE LESS EXPENSIVE BRICK & WINDOWS FOR INTERIOR COURTS

COST SAVING STRATEGIES

COST REDUCTIONS IN CBS/UNO SCHEME (RE BWC SCHEME)

- CURVED WINDOWS ~~WALLS~~
- DIVIDED LITE WINDOWS
- CURVED WINDOW LINTELS
- 3.6 m FLOOR TO FLOOR
- ROOF CASINGS (BUDG B & C)
- MORE EXTERNAL WALL
- DETAILS (BANDING, ETC.)

PARKSTADT HOECHST
BLR COST DATA CROSS REFERENCE
19-Jan-95

MAKE SURE
TO HAVE CATEGORIES
COVERED BY BLR ITEMS

KOSTENVERFOLGUNG ITEM

BAUABSCHNITT ITEM

Rohbau	Shell	3340000	1 LV Rohbauarbeiten	Structural Work	3926262
Verklnkerungsarbeiten	Brickwork (labor)	700000	1.6 Titel Mauerarbeiten	Total Brickwork	1396967
✓ Verklnkerung Mat. etc. rot	Red Brick	380000			
✓ Verklnkerung Mat. etc. gelb	Yellow Brick	180000			
✓ Verklnkerung Mat. etc. Witt	Wittm. Brick	80000	Klinker Wittmunder	Wittmunder Brick	71400
Zimmerer - und Holzbau	Carpentry	280000	1 LV Zimmerer-und Holzbauarbeiten	Carpentry and Wood Constr.	199328
Stahlbauarbeiten	Steel	75000	1 LV Stahlbauarbeiten	Steel Construction Work	38686
Dachdecker und Klempner	Roofing, Gutters, Flashing, et	310000	1 LV Dachdeckung-und	Roof Sheathing	271897
Fenster und Rolladenarbeiten	Windows and Shutters	585000	LV FENSTER-UND		560962
Treppenhausfassade	Staircase Facades	320000	LV Aluminiumglasfassaden	Aluminm Glass Facades	285787
Trockenbau	Dry Works	in Putz enth.	2 Titel Trockenbauarbeiten	Total Drywall Work	402995
Estricharbeiten	Topping Slab	260000	2 Titel Estriche	Total Topping Slab	139237
			LV Estricharbeiten	LV Topping Slab work	235622
Innen - und Aussenputz	Int. and Ext. Plaster	980000	LV Putzarbeiten	Stucco and Plaster Work	871863
			1 Titel Putzarbeiten		460728
Turen	Doors	300000	LV Turen und Zargen		291000
Schlosser und Gelander	Architectural Metalwork	375000	1 LV Schlosserarbeiten	LV Architectural Metalwork	354038
Tischlerarbeiten	Interior Woodwork	10000			
Dachuntersicht Aussen	Eaves	100000			
Fliesenarbeiten	Tilework	270000			
Betonwerksteinarbeiten	Concrete	275000	1.5 Titel Beton - und Stahlbetonarbeiten	Concrete and Reinforcing	1471674
Maler-und Tapazierarbeiten	Paint and Walpaper	250000			
Bodenbelagsarbeiten	Finish Flooring	200000			
Stapelparker	"Material Mover" (crane?)	80000			
Roll - und Schiebetore	Large Roll-down Doors	25000			
Kellertrennwnde	Basement Partition Walls	25000			
Schleissanlage	Locks	10000			
Briefkastenanlage	Mailboxes, etc.	25000			
Elektroarbeiten	Electrical	450000			
Heizung, Luftung, Sanitar	Heat, Air, Plumbing	1190000			
Endreinigung	Cleanup	50000			
				from "ZUSAMMENSTELLUNG":	
					376054
					1324295
					53510 for "MSR" (?)
			1.1 Titel Baustelleneinrichtung	Site Works	417153
			1.3 Titel Erdarbeiten	Earthworks	213421
			1.4 Titel Wasserhaltung	Water Removal	
			1.2 Titel Gerustarbeiten	Scaffolding	114008

1.7 Titel Bauwerksabdichtungen
LV Doppelparker

Total Waterproofing
Parking

113205
53000

Projekt: Höchst. I. Bauabschnitt

LV: LV Rohbauarbeiten

Titel - Nr.

Titeltext

0,00

376331,67

376331,67

GP

Bilfinger + Berger

Titel - Nr.	Titeltext			GP
1.	LV Rohbauarbeiten	0,00		3.926.262,44
				Bilfinger + Berger
1.1	Titel Baustelleneinrichtung	0,00		417.153,27
				Bilfinger + Berger
1.1.1	Baustelleneinrichtung	1,00 pausc	376331,67	376.331,67
1.1.2	Schließen von Öffnungen	1250,00 m ²	8,42	10.525,00
1.1.3	Vorhalten der Baustromversorgung	32,00 Woch	31,58	1.010,56
1.1.4	Vorhalten der Wasserver- und	32,00 Woch	15,79	505,28
1.1.5	Vorhalten des Bauleitungsbüros	32,00 Woch	157,89	5.052,48
1.1.6	Vorhalten der Sanitärcontainer	32,00 Woch	157,89	5.052,48
1.1.7	Erweiterung des Bauleitungsbüros	52,00 Woch	96,00	4.992,00
1.1.8	E Münz- oder Kartentelefon	1,00 Woch	2105,20	0,00
1.1.9	Vorhalten des Krans	2,00 Woch	6841,90	13.683,80
1.2	Titel Gerüstarbeiten	0,00		114.008,00
				Bilfinger + Berger
1.2.1	Errichten eines Fassadengerüsts	5200,00 m ² /M	10,32	53.664,00
1.2.2	Vorhalten des Fassadengerüsts	75000,00 m ² /W	0,36	27.000,00
1.2.3	Erweitern des Fassadengerüsts	1600,00 m ² /M	18,84	30.144,00
1.2.4	Vorhalten der Erweiterung des	3200,00 m ² /M	1,00	3.200,00
1.3	Titel Erdarbeiten	0,00		213.421,00
				Bilfinger + Berger
1.3.1	Oberboden abtragen und seitlich	3600,00 m ³	4,85	17.460,00
1.3.2	Oberboden, seitl.gelagert, andecken	3600,00 m ³	8,31	29.916,00
1.3.3	E Oberboden (überschüssig), abfahren	1,00 m ³	22,00	0,00
1.3.4	Baugrubenaushub, Bkl.3-5	4650,00 m ³	28,40	132.060,00
1.3.5	E Baugrubenaushub, Bkl.3-5, seitl.	1,00 m ³	5,45	0,00
1.3.6	Baugrubensohle planieren	2000,00 m ²	1,20	2.400,00
1.3.7	Fundamentaushub, Bkl.3-5, f.	230,00 m ³	34,50	7.935,00
1.3.8	Hinterfüllung mit Lieferkies, Bkl. 3-4	1100,00 m ³	21,50	23.650,00
1.3.9	E Hinterfüllung m.Lagermat.,Bkl.3-5,	1,00 m ³	9,80	0,00
1.3.10	E Hinterfüllung mit Recyclingmaterial	1,00 m ³	22,50	0,00
1.3.11	E Bodenaustausch	1,00 m ³	52,20	0,00
1.3.12	E Oberboden (Humus) verkaufen,	1,00 m ³	2,51	0,00
1.3.13	E Schürfgruben für Bodenuntersuchung	1,00 m ³	58,00	0,00
1.3.14	E Kippegebühren, Erdaushub, Bkl. 3 - 5	1,00 m ³	35,00	0,00
1.3.15	E Kippegebühren, Erdaushub, Bkl. 6 - 7	1,00 m ³	75,00	0,00
1.4	Titel Wasserhaltung	0,00		0,00
				Bilfinger + Berger
1.4.1	E Abpumpen des Tagwassers	1,00 h	6,32	0,00
1.4.2	E Unterwassermotorpumpe, Betr.(bis 10	1,00 h	7,89	0,00
1.4.3	E Schluckbrunnen, d = 800 mm, h = 5,0	1,00 St	1052,60	0,00
1.4.4	E Schluckbrunnen	1,00 m	210,52	0,00
1.4.5	E Sammelschächte	1,00 St	21,04	0,00
1.4.6	E Ringleitung (oberirdisch), DN 150	350,00 m	23,16	0,00
1.4.7	E Wasserhaltungsanlage	1,00 Psch	3157,80	0,00
1.5	Titel Beton- und Stahlbetonarbeiten	0,00		1.471.673,65
				Bilfinger + Berger
1.5.1	Unterbeton B 10	1900,00 m ²	15,88	30.172,00
1.5.2	E PE-Folie 0,25 mm	1,00 m ²	1,26	0,00

Projekt: Höchst, I. Bauabschnitt
 LV: LV Rohbauarbeiten

Titel - Nr.	Titeltext		GP	
			Bilfinger + Berger	
1.5.3	Streifenfundamente, Stahlbeton B25	170,00 m ³	162,07	27.551,90
1.5.4	Schalung für Streifenfundamente	125,00 m ²	40,28	5.035,00
1.5.5	Einzelfundamente B 25, mit Schalung	40,00 m ³	298,15	11.926,00
1.5.6	E Auffüllung mit Magerbeton	1,00 m ³	146,50	0,00
1.5.7	Bodenplatten B 25, d= 12 cm,	1200,00 m ²	27,52	33.024,00
1.5.8	Bodenplatten B 25, d= 18 cm,	280,00 m ²	39,77	11.135,60
1.5.9	Bodenplatten B 25, d= 20 cm,	360,00 m ²	47,56	17.121,60
1.5.10	E Oberfläche glätten	1,00 m ²	8,42	0,00
1.5.11	E Fundamentsockel auf Korkplatten	1,00 m ²	100,28	0,00
1.5.12	Stahlbetonwände B 25, d= 25 cm,	500,00 m ²	159,57	79.785,00
1.5.13	Stahlbetondecken B 25 d = 16 cm	5400,00 m ²	80,36	433.944,00
1.5.14	Stahlbetondecken B 25 d = 20 cm	540,00 m ²	88,37	47.719,80
1.5.15	Stahlbetondecken B 25 d= 40 cm	400,00 m ²	123,30	49.320,00
1.5.16	Stahlbetonbalkenplatten B 25	330,00 m ²	88,10	29.073,00
1.5.17	Beton B 25 für Balken ect.	55,00 m ³	197,39	10.856,45
1.5.18	Beton B 25 für Stützen	26,00 m ³	202,45	5.263,70
1.5.19	Beton B 25 für Attikaaufkantung	120,00 m ³	202,45	24.294,00
1.5.20	Beton B 25 für Treppenläufe und	40,00 m ³	237,77	9.510,80
1.5.20.1	Zulage Leichtbeton	100,00 m ³	270,00	27.000,00
1.5.20.2	Zulage Leichtbeton	100,00 m ³	270,00	27.000,00
1.5.20.3	Zulage WU-Beton	50,00 m ³	23,00	1.150,00
1.5.20.4	E Zulage WU-Beton	1,00 m ³	23,00	0,00
1.5.21	Schalung für Balken, Decken	550,00 m ²	61,00	33.550,00
1.5.21.1	Zulage gekrümmte Schalung	4,00 m ²	65,00	260,00
1.5.22	Schalung für eckige Stützen	340,00 m ²	73,18	24.881,20
1.5.23	E Schalung für runde Stützen	1,00 m ²	101,16	0,00
1.5.24	Schalung für Wände	950,00 m ²	58,05	55.147,50
1.5.25	Schalung für Treppenläufe und	190,00 m ²	131,86	25.053,40
1.5.26	E Zulage für Sichtbetonqualität	1,00 m ²	11,58	0,00
1.5.27	Zulage für gekrümmte Wände	45,00 m ²	30,72	1.382,40
1.5.28	Fertigteil-Treppenläufe	160,00 m ²	315,78	50.524,80
1.5.29	E Holzwolle-Leichtbauplatten 30 mm	1,00 m ²	21,67	0,00
1.5.30	E Holzwolle-Leichtbauplatten 50 mm	1,00 m ²	25,67	0,00
1.5.31	Polystyrolplatten, d= 60 mm	120,00 m ²	41,67	5.000,40
1.5.32	E Zementestrich ZE 30	1,00 m ²	23,16	0,00
1.5.33	E Zulage für thermische Trennung	1,00 lfm	246,71	0,00
1.5.34	Kellerfenster Stahl/PVC 100/60 cm	41,00 St	287,31	11.779,71
1.5.35	Kellerlichtschächte Kunstst.,	41,00 St	433,58	17.776,78
1.5.36	Lichtschachtaufsatz	41,00 St	218,89	8.974,49
1.5.37	E Wandanschlußanker mit Bewehrung	1,00 m	32,09	0,00
1.5.38	Ankerschiene, Profil 25/15, verzinkt	150,00 m	24,20	3.630,00
1.5.39	E Ankerschiene, Profil 28/15, verzinkt	1,00 m	24,72	0,00
1.5.40	Ankerschiene, Profil 38/17, verzinkt	850,00 m	28,09	23.876,50
1.5.41	E Ankerschiene, Profil 40/25, verzinkt	1,00 m	30,72	0,00
1.5.42	Kleineisenteile, feuerverzinkt	100,00 kg	8,95	895,00
1.5.43	Entwässerungsrinnen	20,00 m	197,83	3.956,60
1.5.44	E Kunststoff-Leerrohr, DN 50,	1,00 m	26,32	0,00
1.5.45	E Kunststoff-Leerrohr, DN 125,	1,00 m	36,84	0,00
1.5.46	E Kunststoff-Leerrohr, DN 25 mm	1800,00 m	8,42	15.156,00

Projekt: Höchst. I. Bauabschnitt

LV: LV Rohbauarbeiten

Titel. - Nr.	Titeltext		GP	
			Bilfinger + Berger	
1.5.47	Elektroleerdosen einlegen in Schalung	350,00 St	6.84	2.394,00
1.5.48	Pauschale Aussparungen etc.	1,00 Psch.	31578,00	31.578,00
1.5.49	Einbau Rohrdurchführungen	8,00 Steck	91,49	731,92
1.5.50	E Deckendurchbrüche, 20/20 cm. d =	1,00 St	116,72	0,00
1.5.51	E Deckendurchbrüche, 40/40 cm. d =	1,00 St	177,72	0,00
1.5.52	E Wanddurchbrüche, 20/20 cm. d = 24	1,00 St	141,96	0,00
1.5.53	E Wanddurchbrüche, 40/40 cm. d = 24	1,00 St	202,95	0,00
1.5.54	E Kernbohrung in Beton, d= 50 mm	1,00 cm	2,47	0,00
1.5.55	E Kernbohrung in Beton, d= 100 mm	1,00 cm	2,79	0,00
1.5.56	E Kernbohrung in Beton, d= 150 mm	1,00 cm	3,32	0,00
1.5.57	E Kernbohrung in Beton, d= 200 mm	1,00 cm	4,74	0,00
1.5.58	E Kernbohrung in Beton, d= 250 mm	1,00 cm	5,95	0,00
1.5.59	E Stahlschnitte bei Kernbohr. als Zulage	1,00 St	5,79	0,00
1.5.60	Betonstahl IV S (500/550)	72000,00 kg	1,47	105.840,00
1.5.61	Betonstahlmatten IV M (500/550),	106700,0 kg	1,53	163.251,00
1.5.62	Dübelleisten	80,00 Steck	51,77	4.141,60
1.5.63	Kleineisen-Formteile	50,00 Steck	20,19	1.009,50
1.6	Titel Mauerarbeiten	0,00		1.396.967,47
				Bilfinger + Berger
1.6.1	Kelleraußenmauerwerk KS ,d=36,5	800,00 m ²	152,33	121.864,00
1.6.2	Innenschale des Außenmauerwerks	4500,00 m ²	97,67	439.515,00
1.6.2.1	Zulage für Mauerwerksankerdrähte	4500,00 m ²	3,50	15.750,00
1.6.3	Außenmauerwerk Balkonbereich	80,00 m ²	107,94	8.635,20
1.6.3.1	Außenmauerwerk im	30,00 m ²	119,68	3.590,40
1.6.4	Innenmauerwerk aus Kalksandstein	235,00 m ²	73,80	17.343,00
1.6.5	Innenmauerwerk aus Kalksandstein	480,00 m ²	109,08	52.358,40
1.6.6	Innenmauerwerk aus Kalksandstein	4000,00 m ²	103,61	414.440,00
1.6.7	Innenmauerwerk aus Kalksandstein	20,00 m ²	152,33	3.046,60
1.6.8	Innenmauerwerk aus Kalksandstein	20,00 m ²	109,08	2.181,60
1.6.9	E Innenmauerwerk aus Hbl 0,9 - 8	1,00 m ²	92,25	0,00
1.6.10	Zulage für Stahlbetonsturz im	175,00 m	46,51	8.139,25
1.6.11	Zulage für Stahlbetonsturz im	110,00 m	46,51	5.116,10
1.6.12	Zulage für Stahlbetonsturz im	45,00 m	58,91	2.650,95
1.6.13	Rolladenkasten(vorgefert.).LW 76	6,00 St	72,60	435,60
1.6.14	Rolladenkasten(vorgefert.).LW 76	3,00 St	83,12	249,36
1.6.15	Rolladenkasten(vorgefert.). LW 113,5	27,00 St	93,65	2.528,55
1.6.16	Rolladenkasten(vorgefert.). LW 176	9,00 St	114,70	1.032,30
1.6.17	Rolladenkasten(vorgefert.). LW >200	25,00 lfm	83,12	2.078,00
1.6.18	Zulage für gekrümmte Wände	170,00 m ²	10,09	1.715,30
1.6.19	Zulage für Stahlbetonsturz im	140,00 m	46,51	6.511,40
1.6.20	Zulage für Stahlbetonsturz im	40,00 m	41,24	1.649,60
1.6.21	Zulage für Stahlbetonsturz im	10,00 m	34,93	349,30
1.6.22	Zulage für Stahlbetonsturz im	10,00 m	46,51	465,10
1.6.23	Bimsdielen, 5 cm. Vormauerung	110,00 m ²	64,59	7.104,90
1.6.24	Brause- und Badewannen	75,00 m ²	155,64	11.673,00
1.6.25	E Gipsdielenwände, d= 8 cm	1,00 m ²	70,68	0,00
1.6.26	Gipsdielenwände, d= 10 cm	2100,00 m ²	74,89	157.269,00
1.6.27	Gipsdielenwände, d= 10 cm.	750,00 m ²	78,05	58.537,50
1.6.28	Zweischichtenplatten 15 mm	300,00 m ²	26,93	8.079,00

Projekt: Höchst. I. Bauabschnitt

LV: LV Rohbauarbeiten

Titel - Nr.	Titeltext		GP	
			Bilfinger + Berger	
1.6.29	Pauschale Aussparungen etc.	1,00 Psch.	42104.00	42.104.00
1.6.30	Einbau Rohrdurchführungen	22,00 Steck	25.23	555.06
1.6.31	E Untertitel Verblendmauerwerk	0,00		0,00
			Bilfinger + Berger	
1.6.31.1	E Wilder Verband	1,00 m ²	131.05	0,00
1.6.31.2	E Läuferverband	1,00 m ²	134.21	0,00
1.6.31.3	E Läufer Verband, jede 2.Reihe	1,00 m ²	152.11	0,00
1.6.31.4	E Verblendmauerwerk mit Kanneluren	1,00 m ²	186.84	0,00
1.6.31.5	E Verblendmauerwerk mit Kanneluren	1,00 m ²	192.10	0,00
1.6.31.6	E Wilder Verband 2 Steintypen	1,00 m ²	150.53	0,00
1.6.31.7	E Läufer Verband 2 Steintypen	1,00 m ²	155.26	0,00
1.6.31.8	E Reliefverband mit stehend und	1,00 m ²	176.31	0,00
1.6.31.9	E Reliefverband mit stehend und	1,00 m ²	176.31	0,00
1.6.31.10	E Verband mit vorstehenden Steinen	1,00 m ²	186.84	0,00
1.6.31.11	E Wilder Verband mit Reliefsteinen	1,00 m ²	152.11	0,00
1.6.31.12	E Zulage Augen	1,00 m ²	120.53	0,00
1.6.31.13	E Zick-Zack-Verband, vertikal	1,00 m ²	215.26	0,00
1.6.31.14	E Zick-Zack-Verband, horizontal	1,00 m ²	215.26	0,00
1.6.31.15	E Zick-Zack-Verband, horizontal, d=	1,00 m ²	420.51	0,00
1.6.31.16	E Stehender Verband	1,00 m ²	215.26	0,00
1.6.31.17	E Zulage Reliefsteine	1,00 m	44.21	0,00
1.6.31.18	E Zulage Glasmosaik	1,00 m	50.52	0,00
1.6.31.19	E Zulage für Pfeiler	1,00 m ²	89.47	0,00
1.6.31.20	E Zulage für Öffnungen > 1m ²	1,00 Steck	103.15	0,00
1.6.31.21	E Zulage für runde Öffnungen	1,00 Steck	368.41	0,00
1.6.31.22	E Zulage für im gekrümmte Flächen	1,00 m ²	68.42	0,00
1.6.31.23	E Wärmedämmung, d = 6 cm	1,00 m ²	29.47	0,00
1.6.31.24	E Wärmedämmung, d = 6 cm	1,00 m ²	19.47	0,00
1.6.31.25	E Zulage mechanische Befestigung	1,00 m ²	11.05	0,00
1.6.31.26	E Abfangkonstruktionen	1,00 m	163.16	0,00
1.6.31.27	E Auflagerwinkel	1,00 m	84.21	0,00
1.7	Titel Bauwerksabdichtungen	0,00		113.205.70
			Bilfinger + Berger	
1.7.1	Abdichtung unter Mauerw..G 200	90,00 m	11.60	1.044.00
1.7.2	Abdichtung unter Mauerw..G 200	30,00 m	11.60	348.00
1.7.3	Abdichtung unter Mauerw..G 200	275,00 m	13.20	3.630.00
1.7.4	Abdichtung unter Mauerw..G 200	820,00 m	13.20	10.824.00
1.7.5	Abdichtung unter Mauerw..G 200	710,00 m	15.20	10.792.00
1.7.6	Abdichtung unter Mauerw..G 200	410,00 m	15.20	6.232.00
1.7.7	Dichtungsschlämme außen	1000,00 m ²	34.50	34.500.00
1.7.7.1	Zulage Gebäudefugen	40,00 lfm	32.00	1.280.00
1.7.8	E Hohlkehlen aus Zementmörtel	410,00 m	6.11	0,00
1.7.9	Wärmedämmung Kellerwände, d= 60	190,00 m ²	29.80	5.662.00
1.7.9.1	Drainage Platte	700,00 m ²	18.00	12.600.00
1.7.10	E Abdichtung Bodenplatte	1,00 m ²	34.50	0,00
1.7.11	Dränageleitung PVC	450,00 m	29.56	13.302.00
1.7.12	Drän-Kontrollschacht m.Sandf. DN	1,00 St	224.15	224.15
1.7.13	Drän-Kontrollschacht-Aufsetzrohre	3,00 St	118.89	356.67
1.7.14	Revisionschacht, d= 60 cm	16,00 St	775.68	12.410.88

Projekt: Höchst. I. Bauabschnitt

LV: LV Rohbauarbeiten

Titel - Nr.	Titeltext		GP	
			Bilfinger + Berger	
1.8	Titel Sonstiges	0.00		33.500.00
1.8.1	Tagelohnarbeiten Vorarbeiter	50.00 Std.	70.00	3.500.00
1.8.2	Tagelohnarbeiten Facharbeiter	250.00 Std.	60.00	15.000.00
1.8.3	Tagelohnarbeiten Helfer	250.00 Std.	60.00	15.000.00
				Bilfinger + Berger
	Titel Fundamente und	0.00		166.333.35
	Untertitel Erdarbeiten	1.00 Sum	89837.25	89.837.25
	Untertitel Revisions- und	1.00 Sum	10818.18	10.818.18
	Untertitel Kanal- und Abwasserrohre	1.00 Sum	24895.80	24.895.80
	Untertitel Zisternen	1.00 Sum	36088.14	36.088.14
	Untertitel Flachband	1.00 Sum	4210.80	4.210.80
	Untertitel Zubehör zu	1.00 Sum	483.18	483.18

Projekt: Hoechst I. Bauabschnitt II

LV: LV Türen und Zargen

Titel - Nr.	Titeltext		GP	GP	GP
			Brum		
	LV Türen und Zargen	0,00		291.000,00	
				Brum	
	Titel Pauschale	0,00		291.000,00	
	Pauschale Türen	1,00 Pausc	291000,00	291.000,00	
1.0	E Titel Zinkaltüren	0,00			0,00
1.01	E FH-Türen T 30, 1010/2135 mm	27,00 St	1097,00		0,00
1.02	E FH-Türen, T-30 doppelflügelig	1,00 St	3048,00		0,00
1.021	E FH-Tür T-30 doppelflügelig 1.51 x	1,00	3983,00		0,00
1.03	E Zinkal-Türelemente, 885/2135 mm	13,00 St	606,00		0,00
1.04	E Zinkal-Türelemente, 1010/2135 mm,	2,00 St	624,00		0,00
1.05	E Zinkal-Türelemente, 1110/2320 mm,	1,00 St	873,00		0,00
1.06	E Zinkal-Türelemente, 760/1300 mm,	1,00 St	852,00		0,00
2.0	E Titel Wohnungseingangstüren	0,00			0,00
2.01	E Wohnungseingangstüren mit	61,00 St	875,00		0,00
3.0	E Titel Stahlfassungszargen mit	0,00			0,00
3.01	E Stahlfassungszarge mit	0,00 St	438,00		0,00
3.02	E Stahlfassungszarge mit	0,00 St	440,00		0,00
3.03	E Stahlfassungszarge mit	0,00 St	442,00		0,00
3.04	E Stahlfassungszarge mit	0,00 St	458,00		0,00
3.05	E Stahlfassungszarge mit	0,00 St	461,00		0,00
3.06	E Stahlfassungszarge mit	0,00 St	464,00		0,00
3.07	E Stahlfassungszarge mit	0,00 St	897,00		0,00
3.08	E Stahlfassungszarge mit	0,00 St	912,00		0,00
3.09	E Stahlfassungszarge mit	0,00 St	1423,00		0,00
4.0	E Titel Holzzargenrahmen mit	0,00			0,00
4.01	E Holzzargenrahmen mit	23,00 St	452,00		0,00
4.02	E Holzzargenrahmen mit	13,00 St	454,00		0,00
4.03	E Holzzargenrahmen mit	147,00 St	456,00		0,00
4.04	E Holzzargenrahmen mit	1,00 St	497,00		0,00
4.05	E Holzzargenrahmen mit	7,00 St	499,00		0,00
4.06	E Holzzargenrahmen mit	68,00 St	501,00		0,00
4.07	E Holzzargenrahmen mit	2,00 St	815,00		0,00
4.08	E Holzzargenrahmen mit	24,00 St	825,00		0,00
4.09	E Holzzargenrahmen mit	1,00 St	990,00		0,00
5.0	E Titel Türelemente mit	0,00			0,00
5.01	E Türelement mit Seitenverglasung und	4,00 St	1590,00		0,00
5.02	E Türelement mit Seitenverglasung und	5,00 St	1620,00		0,00
5.03	E Türelement mit Seitenverglasung und	1,00 St	1644,00		0,00
5.04	E Türelement mit Seitenverglasung und	4,00 St	1784,00		0,00
5.05	E Türelement mit Seitenverglasung und	7,00 St	1783,00		0,00
5.06	E Türelement mit Seitenverglasung und	8,00 St	1828,00		0,00
5.07	E Türelement mit Seitenverglasung und	3,00 St	1854,00		0,00
5.08	E Türelement mit Seitenverglasung und	1,00 St	1713,00		0,00
5.09	E Türelement mit Seitenverglasung und	3,00 St	1784,00		0,00
5.10	E Türelement mit Seitenverglasung und	2,00 St	1787,00		0,00
5.11	E Türelement mit Seitenverglasung und	1,00 St	1828,00		0,00
5.12	E Türelement mit Seitenverglasung und	2,00 St	2070,00		0,00
5.13	E Türelement mit Seitenverglasung und	1,00 St	2415,00		0,00
6.0	E Titel Stahl-Feuerschutzklappen	0,00			0,00

Projekt: Hoechst I. Bauabschnitt II
LV: LV Türen und Zargen

Titel - Nr.	Titeltext			GP	GP	GP
				Brum		
6.01	E F-90-I Stahl-Feuerschutzklappen	0,00 St	1821.00	0.00		
60.2	E F-90-I Stahlfeuerschutzklappe	0,00 St	1670.00	0.00		
	E Titel Sonstiges	0,00		0.00		
7.01	E Tagelohnarbeiten Vorarbeiter	0,00 Std.	78.00	0,00		
7.02	E Tagelohnarbeiten Facharbeiter	0,00 Std.	75.00	0,00		
7.03	E Tagelohnarbeiten Helfer	0,00 Std.	60.00	0,00		

Projekt: Höchst, 1. Bauabschnitt
LV: LV Doppelparker

Titel - Nr.	Titeltext	GP	GP	GP Klaus
	LV Doppelparker	0,00		53.000,00
				Klaus
1	Doppelparker	0,00		53.000,00
1.1	Doppelparker Typ G 32 - 150 DB L	1,00 Psch	53000,00	53.000,00
1.2	E Doppelparker Typ G 32 - 150 EB L	1,00 Stck	7085,00	0,00
2	Tagelohnarbeiten	0,00		0,00
2.1	E Tagelohnarbeiten Vorarbeiter	1,00 Std.	95,00	0,00
2.2	E Tagelohnarbeiten Facharbeiter	1,00 Std.	78,50	0,00
2.3	E Tagelohnarbeiten Helfer	1,00 Std.	65,00	0,00

Titel - Nr.	Titeltext		GP	GP	GP
			Isolierbau KG		
	LV Estricharbeiten	0,00	235.621,50		
			Isolierbau KG		
1.	Titel Dämmungen, Abdichtungen.	0,00	82.466,00		
1.1	E Abdichtung G 200 DD	1,00 m ²	21,60	0,00	
1.2	Abdichtung Bodenplatte PVC	920,00 m ²	10,75	9.890,00	
1.3	PE-Folie 0,20 mm	6400,00 m ²	0,95	6.080,00	
1.4	E PVC Folie 0,45 mm	1,00 m ²	2,70	0,00	
1.5	E Haftbrücke aufbringen	1,00 m ²	0,85	0,00	
1.6	Zulage für das Eindichten von	20,00 Stück	5,90	118,00	
1.7	E Trittschalldämmschicht 15/10	1,00 m ²	4,20	0,00	
1.8	Trittschalldämmschicht 25/20	4100,00 m ²	6,15	25.215,00	
1.8.1	E Trittschalldämmschicht 22/20 PST	1,00 m ²	3,65	0,00	
1.9	E Trittschalldämmschicht 2 x 25/20	1,00 m ²	11,90	0,00	
1.9.1	E Trittschalldämmschicht 2 x 22/20	1,00 m ²	7,05	0,00	
1.10	E Trittschalldämmschicht 35/30	1,00 m ²	7,05	0,00	
1.10.1	Trittschalldämmschicht 33/30 PST	920,00 m ²	5,05	4.646,00	
1.11	Trittschalldämmung Ethafoam	400,00 m ²	7,60	3.040,00	
1.12	E Dämmschicht aus extrudierten	1,00 m ²	9,85	0,00	
1.12.1	Wärmedämmschicht PS 20 mm	4150,00 m ²	3,90	16.185,00	
1.13	E Dämmschicht aus extrudierten	1,00 m ²	13,90	0,00	
1.13.1	Wärmedämmschicht PS 30 mm	400,00 m ²	5,05	2.020,00	
1.14	E Dämmschicht aus	1,00 m ²	17,10	0,00	
1.14.1	E Wärmedämmschicht PS 40 mm	1,00 m ²	9,90	0,00	
1.14.2	Wärmedämmschicht PU 40 mm	920,00 m ²	16,60	15.272,00	
1.15	E Dämmschicht aus	1,00 m ²	21,60	0,00	
2.	Titel Estriche	0,00	139.237,50		
2.1	ZE - 20 d = 45 mm	400,00 m ²	20,80	8.320,00	
2.1	E ZE - 20 d = 45 mm ohne Armierung	1,00 m ²	18,70	0,00	
2.2	E ZE - 20 d = 55 mm	1,00 m ²	22,95	0,00	
2.2	ZE - 20 d = 55 mm ohne Bewehrung	5070,00 m ²	20,85	105.709,50	
2.3	E ZE - 20 - V d = 45 mm	1,00 m ²	19,70	0,00	
2.4	ZE - 20 - V d = 65 mm	920,00 m ²	23,90	21.988,00	
2.5	E ZE - 30 - V d = 50 mm	1,00 m ²	37,35	0,00	
2.6	ZE - 20 d = 50 mm	100,00 m ²	28,20	2.820,00	
2.7	E Mehr - oder Minderstärken	1,00 m ²	1,20	0,00	
2.8	Zulage für Herstellung eines Gefälles	500,00 m ²	0,80	400,00	
2.9	E Anhydritestrich d = 45 mm	1,00 m ²	21,10	0,00	
2.9	E Anhydritestrich d = 55 mm	1,00 m ²	24,20	0,00	
2.10	E Anhydritestrich Mehrstärke 5 mm	1,00 m ²	1,55	0,00	
3.	Titel Sonstiges	0,00	13.918,00		
3.1	Profilstahl	500,00 kg	2,25	1.125,00	
3.2	Profilstahl verzinkt	500,00 kg	2,10	1.050,00	
3.3	E Profilstahl Edelstahl	100,00 kg	12,20	0,00	
3.4	Trennschiene Messing	200,00 m	17,30	3.460,00	
3.5	Einbauteile	100,00 Stück	5,00	500,00	
3.6	E Estrichgitter für Verbundestriche.	1,00 m ²	4,90	0,00	
3.7	E Estrich versiegeln	1,00 m ²	13,60	0,00	
3.8	Aussparungen im Estrich	100,00 Stück	0,50	50,00	
3.9	Tagelohnarbeiten Vorarbeiter	20,00 Std.	69,40	1.388,00	

Projekt: Hoechst 1. Bauabschnitt II
LV: LV Estricharbeiten

Titel. - Nr.	Titeltext		GP		GP	GP
				Isolierbau KG		
3.10	Tagelohnarbeiten Facharbeiter	50.00 Std.	67.70	3.385,00		
3.11	Tagelohnarbeiten Helfer	50.00 Std.	59.20	2.960,00		

Projekt: Hoechst I. Bauabschnitt II
LV: Klinker Wittmunder

Titel. - Nr.	Titeltext		GP	GP	GP
	Klinker Wittmunder	0,00		Wittmunder 71.400,00	
				Wittmunder	
	Torfbrand Klinker	51,00 Stck	1400,00	71.400,00	
E	Tunnelofenklinker Blaublau-bunt	1,00 Stck	1340,00	0,00	
E	Tunnelofenklinker Blau-Violett	1,00 Stck	1140,00	0,00	
E	Torffandklinker Blau-violett	1,00 Stck	1690,00	0,00	
E	Torffandklinker Blau-violett	1,00 Stck	1850,00	0,00	
E	Torffandklinker Blau-braun	1,00 Stck	1680,00	0,00	
E	Gelb-nuanciert I/II NF, Vmz	1,00 Stck	920,00	0,00	
E	Gelb-nuanciert I/II NF, VHLz	1,00 Stck	800,00	0,00	

Projekt: Hoechst 1.Bauabschnitt II

LV: Klinker Diegler

Titel. - Nr.	Titeltext		GP	GP	GP
	Klinker Diegler	0,00	Klinker Diegler		
			119.982,00		
			Klinker Diegler		
10.	Klinker Hochlochziegel NF	68,50 Stck	958,00	65.623,00	
20.	E Klinker Mz. 7-Schlitz	1,00 Stck	1070,00	0,00	
30.	E Klinker 240/90/71	1,00 Stck	1370,00	0,00	
40.	Klinker DF	13,00 Stck	783,00	10.179,00	
50.	E Klinker 2 DF	1,00 Stck	1525,00	0,00	
60.	Zulage Halbe Paletten	1,00 Stck	0,00	0,00	
70.	Fertigteilstürze 11,5 cm	80,00 lfm	143,00	11.440,00	
90.	Fertigteilsturz 24 cm	60,00 lfm	192,00	11.520,00	
100.	E Fertigteilsturz 36,5 cm	1,00 lfm	219,00	0,00	
110.	Fensterbankfertigteile 32 cm	60,00 lfm	151,00	9.060,00	
120.	E Fensterbankfertigteile 42 cm	1,00 lfm	167,00	0,00	
130.	Fertigmörtel	80,00 t	134,00	10.720,00	
140.	Gestellung einer Mischanlage	4,00 Mona	360,00	1.440,00	
150.	E Wärmedämmung Mineralwolle	1,00 m ²	3,97	0,00	
160.	E Wärmedämmung Extruderschaum	1,00 m ²	30,90	0,00	
170.	E Dübelanker	1,00 Stck	34,20	0,00	
180.	E Befestigungskrallen	1,00 Stck	3,80	0,00	
190.	E Abtropfscheiben	1,00 Stck	1,25	0,00	
200.	E Illmod Fugenband 20 / 40	1,00 lfm	21,00	0,00	

Projekt: Hoechst I. Bauabschnitt II

LV: Klinker Lemco

Titel. - Nr.	Titeltext		GP Lemco	GP	GP
	Klinker Lemco	0,00	301.618,00		
			Lemco		
10.	Verblender Hochlochziegel NF	110,00 Stck	770,00	84.700,00	
20.	Verblender ohne Lochanteil	21,00 Stck	950,00	19.950,00	
30.	Verblender 240/90/71	2,00 Stck	730,00	1.460,00	
40.	Verblender DF	5,00 Stck	614,00	3.070,00	
50.	Verblender 2 DF	5,00 Stck	1110,00	5.550,00	
60.	Zulage Halbe Paletten	138,00 Stck	45,00	6.210,00	
70.	Fertigteilstürze 11,5 cm, l < 2 m	160,00 lfm	64,00	10.240,00	
80.	E Fertigteilsturz 11,5 cm, l > 2 m	1,00 lfm	72,50	0,00	
90.	Fertigteilsturz 24 cm	135,00 lfm	96,00	12.960,00	
100.	Fertigteilsturz 36,5 cm	20,00 lfm	127,00	2.540,00	
110.	Fensterbankfertigteile 32 cm	135,00 lfm	89,50	12.082,50	
120.	Fensterbankfertigteile 42 cm	20,00 lfm	109,00	2.180,00	
130.	Fertigmörtel	160,00 t	138,50	22.160,00	
140.	Gestellung einer Mischanlage	4,00 Mona	399,00	1.596,00	
150.	Wärmedämmung Mineralwolle	4850,00 m ²	3,90	18.915,00	
160.	Wärmedämmung Extruderschaum	400,00 m ²	32,66	13.064,00	
170.	Dübelanker	150,00 Stck	40,44	6.066,00	
180.	Befestigungskrallen	350,00 Stck	3,37	1.179,50	
190.	Abtropfscheiben	350,00 Stck	1,10	385,00	
200.	Illmod Fugenband 20 / 40	3000,00 lfm	25,77	77.310,00	

Projekt: Höchst.I.Bauabschnitt
 LV: LV Verblendmauerwerk III

Titel - Nr.	Titeltext	GP	GP	GP
	LV Verblendmauerwerk III	0,00		641.256,00
				Schulze Döring
10	Wilder Verband	1920,00 m ²		80,00 153.600,00
20	Läuferverband	2100,00 m ²		80,00 168.000,00
21	Zulage tieferliegende Fugen	4600,00 lfm		1,20 5.520,00
22	Zulage vorstehende Steine	300,00 lfm		2,60 780,00
23	Zulage zurückliegende Steine	360,00 lfm		2,60 936,00
24	Zulage für Längs - und Schrägschnitte	560,00 lfm		16,00 8.960,00
25	Zulage für Torfbrandklinker	410,00 m ²		16,00 6.560,00
30	Wilder Verband, NF, DF	600,00 m ²		85,00 51.000,00
31	Zulage für im Grundriss gekrümmte	230,00 m ²		16,00 3.680,00
32	Zulage für Bogenausbidung	15,00 lfm		89,00 1.335,00
40	Mischverband	300,00 m ²		100,00 30.000,00
50	Zulage Eiszapfen horizontal	20,00 lfm		20,00 400,00
51	Zulage Eiszapfen vertikal	25,00 lfm		20,00 500,00
60	E Zierverband Lisene A	280,00 m ²		300,00 0,00
61	E Zierverband Lisene B	40,00 m ²		300,00 0,00
70	Zick-Zack-Verband, vertikal	20,00 m ²		300,00 6.000,00
75	Aussenmauer	100,00 m ²		192,00 19.200,00
80	Zulage für Pfeiler	1,00 m ²		19,00 19,00
81	Zulage für Öffnungen > 1m ²	300,00 Stck		10,00 3.000,00
82	Zulage für Laibungen b = 11,5	360,00 lfm		8,00 2.880,00
83	Zulage für Laibungen < 24	300,00 lfm		8,00 2.400,00
84	Zulage für Laibungen < 36,5	35,00 lfm		8,00 280,00
85	Zulage für runde Öffnungen	6,00 Stck		400,00 2.400,00
86	Zulage für Fertigteilstürze d = 11,5	240,00 lfm		24,00 5.760,00
87	Zulage für Fertigteilstürze d = 24	200,00 lfm		41,00 8.200,00
88	Zulage für Fertigteilstürze d = 36,5	30,00 lfm		69,00 2.070,00
89	Zulage Stürze einhängen	230,00 lfm		40,00 9.200,00
90	E Zulage für Fertigteil Fensterbänke	1,00 lfm		41,00 0,00
91	Zulage für Rollschicht	240,00 lfm		20,00 4.800,00
91.1	Zulage für Rollschicht	200,00 lfm		32,00 6.400,00
91.2	Zulage für Rollschicht	30,00 lfm		46,00 1.380,00
92	Zulage Formsteine	1000,00 Stck		1,60 1.600,00
93	Zulage Dehnfugen	5200,00 lfm		2,00 10.400,00
94	E Zulagen Dehnfugen im Verband	1,00 lfm		4,00 0,00
95	E Zulage für Fugen schließen	1,00 lfm		18,00 0,00
96	Zulage Verbundanker	1000,00 Stck		7,90 7.900,00
97	Wärmedämmung einbauen	4850,00 m ²		7,60 36.860,00
98	E Zulage mechanische Befestigung	1,00 m ²		4,00 0,00
99	E Wärmedämmung, d = 6 cm liefern	4850,00 m ²		7,60 0,00
100	E Wärmedämmung, d = 6 cm liefern	1,00 m ²		8,50 0,00
101	Abfangkonstruktionen	400,00 lfm		40,00 16.000,00
102	Auflagerwinkel	200,00 lfm		16,00 3.200,00
103	Abdichtung unter Mauerw..G 200	350,00 lfm		9,80 3.430,00
104	Vorhandene Dichtungsbahn	710,00 lfm		2,10 1.491,00
105	Hohlkehlen aus Zementmörtel	350,00 lfm		6,90 2.415,00
106	Hebezeug	1,00 Psch		42000,00 42.000,00
107	Hebezeugüberlassung	50,00 Std.		85,00 4.250,00

Projekt: Höchst. I. Bauabschnitt
LV: LV Verblendmauerwerk III

Titel - Nr.	Titeltext	GP	GP	GP	
				Schulze	Döring
110	Tagelohnarbeiten Vorarbeiter	20,00 Std.	60,00	1.200,00	
111	Tagelohnarbeiten Facharbeiter	50,00 Std.	55,00	2.750,00	
112	Tagelohnarbeiten Helfer	50,00 Std.	50,00	2.500,00	

Projekt: Hoechst I.BA III
 LV: LV Dachdeckung-und abdichtungsarbeiten alt

Titel - Nr.	Titeltext		GP	GP	GP
			Windrich		
I.	LV Dachdeckung-und	0,00	271.896,70		
			Windrich		
I.1	Steildacheindeckung	0,00	182.289,85		
I.1.1	E Dachfläche mit	1,00 m ²	3,39	0,00	
I.1.2	Dachfläche mit dampfdurchlässiger	2750,00 m ²	7,23	19.882,50	
I.1.3	Dachfläche einlatten	2750,00 m ²	3,54	9.735,00	
I.1.4	Dachfläche mit scharfkantigen Latten	2750,00 m ²	3,80	10.450,00	
I.1.5	E Dachfläche eindecken Farbe nach	1,00 m ²	24,18	0,00	
I.1.6	E Dachfläche eindecken klassisch-rot	1,00 m ²	24,48	0,00	
I.1.7	E Dachfläche eindecken granit	1,00 m ²	24,18	0,00	
I.1.7	Dachfläche eindecken granit , Harzer	2750,00 m ²	23,09	63.497,50	
I.1.8	Orte eindecken	45,00 lfm	26,97	1.213,65	
I.1.9	Pultsteine liefern	225,00 lfm	46,66	10.498,50	
I.1.10	Braas-Dunstrohraufsatz	50,00 Stck	60,63	3.031,50	
I.1.11	Lüfterstein liefern	250,00 Stck	14,94	3.735,00	
I.1.12	Standstein liefern	30,00 Stck	23,77	713,10	
I.1.13	Gitterroste einbauen	250,00 lfm	21,83	5.457,50	
I.1.14	Dacheindeckung verklammern	2750,00 m ²	1,92	5.280,00	
I.1.15	Traufgitter liefern	180,00 lfm	5,63	1.013,40	
I.1.16	Zulage Kehle	60,00 lfm	82,45	4.947,00	
I.1.17	Wohnraumfenster 78 x 118 cm	30,00 Stck	664,45	19.933,50	
I.1.18	Wohnraumfenster 78 x 98 elektrisch	11,00 Stck	1600,50	17.605,50	
I.1.19	Wohnraumfenster 114 x 118cm	7,00 Stck	756,60	5.296,20	
I.1.20	E Dachfenster ZweiPlus	1,00 Stck	305,55	0,00	
I.2	E Loggia Abdichtung	0,00		0,00	
I.2.1	E Kaltbitumen aufbringen	130,00 m ²	3,73	0,00	
I.2.2	E Dampfsperr- und Ausgleichsbahn	130,00 m ²	18,24	0,00	
I.2.3	E Wärmedämmung im Gefälle	130,00 m ²	27,65	0,00	
I.2.4	E Fläche belegen	130,00 m ²	14,07	0,00	
I.2.5	E Dachabdichtung 1. Lage	130,00 m ²	14,36	0,00	
I.2.6	E Dachabdichtung 2. Lage	130,00 m ²	20,86	0,00	
I.2.7	E Wandanschluß Abdichtungsanlagen	380,00 m	35,70	0,00	
I.2.8	E Dachgully	53,00 Stck	179,45	0,00	
I.2.9	E Regenrohr	110,00 m	17,95	0,00	
I.3	Spenglerarbeiten	0,00		85.876,95	
I.3.1	Dachrinne aus Titanzink 0.7 mm	180,00 lfm	18,04	3.247,20	
I.3.2	Dachrinne mit Schutzanstrich	360,00 lfm	3,64	1.310,40	
I.3.3	Vorböden	10,00 Stck	4,17	41,70	
I.3.4	Rinnendehnungsausgleich	25,00 Stck	41,23	1.030,75	
I.3.5	Fallrohrstutzen	25,00 Stck	18,33	458,25	
I.3.6	Regenrohr	250,00 m	23,77	5.942,50	
I.3.7	Standrohr	25,00 Stck	63,05	1.576,25	
I.3.8	Standrohrkappe	25,00 Stck	3,69	92,25	
I.3.9	Regenrohr-Bogen	50,00 Stck	12,13	606,50	
I.3.10	Wandanschluß, Titanzink 50 cm	200,00 lfm	17,95	3.590,00	
I.3.11	Wandanschluß, Titanzink 30 cm	100,00 lfm	16,30	1.630,00	
I.3.12	Kaplleiste	300,00 m	15,28	4.584,00	
I.3.13	Blechabdeckung b=30 cm	100,00 lfm	31,43	3.143,00	
I.3.14	Mauerabdeckung Titanzink	430,00 lfm	31,43	13.514,90	

LV: LV Dachdeckung-und abdichtungsarbeiten alt

Titel - Nr.	Titeltext		GP	GP	GP
			Windrich		
1.3.15	Pultdachabschluß	250,00 lfm	55,48	13.870,00	
1.3.15.1	Zinkabdeckung	30,00 lfm	51,02	1.530,60	
1.3.15.2	Zinkabdeckung	50,00 m²	179,45	8.972,50	
1.3.15.3	Zinkabdeckung	30,00 lfm	54,81	1.644,30	
1.3.15.4	Zinkabdeckung	30,00 lfm	50,93	1.527,90	
1.3.15.5	Zinkabdeckung	15,00 lfm	35,31	529,65	
1.3.15.6	Zinkabdeckung	20,00 lfm	47,05	941,00	
1.3.15.7	Zulage Eckausbildung	50,00 Stck	43,65	2.182,50	
1.3.15.8	Zinkverwahrung	5,00 Stck	135,80	679,00	
1.3.15.9	Zinkverwahrung	10,00 Stck	82,45	824,50	
1.3.16	Taufabschluß	180,00 lfm	55,48	9.986,40	
1.3.17	Insektenschutzgitter	430,00 lfm	5,63	2.420,90	
1.3.18	E Wandanschluß an aufgehenden	1,00 m	47,05	0,00	
1.3.19	E Zulage Wandanschluß, grundete	1,00 m	47,05	0,00	
	Tagelohnarbeiten	0,00		3.729,90	
1.4.1	Tagelohnarbeiten Vorarbeiter	10,00 Std	76,15	761,50	
1.4.2	Tagelohnarbeiten Facharbeiter	20,00 Std	76,15	1.523,00	
1.4.3	Tagelohnarbeiten Helfer	20,00 Std	72,27	1.445,40	

	LV Putzarbeiten	0,00		571.862,70
				Wemers
	Titel Putzarbeiten	0,00		460.727,70
1.1	Gipswandputz	7400,00 m²	19,21	142.154,00
1.2	Zulage für Tür-und Fensterlaibungen	1800,00 lfm	16,01	28.818,00
1.3	Zulage für gekrümmte Flächen	170,00 m²	4,85	824,50
1.4	E Zulage für Mehrstärke	1,00 m²	5,34	0,00
1.5	Kalkzementwandputz	1200,00 m²	35,50	42.600,00
1.6	Zulage für Tür-und Fensterlaibungen	300,00 lfm	24,25	7.275,00
1.7	E Zulage für Mehrstärke	1,00 m²	6,60	0,00
1.8	Gipswandputz in Treppenhäusern	1950,00 m²	22,41	43.699,50
1.9	Zulage für Einföhrung	1950,00 m²	2,04	3.978,00
1.10	Zulage für Fugenversiegelung	250,00 lfm	8,34	2.085,00
1.11	Putzträger	500,00 m²	15,62	7.810,00
1.12	Füllen von Hohlräumen	200,00 lfm	7,76	1.552,00
1.13	Eckschutzschiene	1500,00 lfm	5,34	8.010,00
1.14	Oberflächenspachtelung	4500,00 m²	11,93	53.685,00
1.15	Oberflächenspachtelung	100,00 m²	11,93	1.193,00
1.16	Oberflächenspachtelung	350,00 m²	11,93	4.175,50
1.17	Oberflächenspachtelung	320,00 lfm	14,55	4.656,00
1.18	Eckschutzschiene	500,00 lfm	5,34	2.670,00
1.19	Aussenputz als Vollwärmmedämmputz	300,00 m²	87,69	26.307,00
1.20	Aussenputz als Vollwärmmedämmputz	300,00 m²	83,91	25.173,00
1.21	Aussenputz Kalkzementputz	160,00 m²	23,38	3.740,80
1.21.1	Stirnseiten Balkone	200,00 lfm	39,60	7.920,00
1.22	E Leichtputz	150,00 m²	25,41	0,00
1.23	Zulage für Tür-und Fensterlaibungen	80,00 lfm	21,34	1.707,20
1.24	E Zulage für Mehrstärke	1,00 m²	6,89	0,00
1.25	Holzwoleleichtbauplatten d = 25 mm	200,00 m²	21,83	4.366,00
1.26	Holzwoleleichtbauplatten d = 35 mm	250,00 m²	26,68	6.670,00
1.27	Holzwoleleichtbauplatten d = 50 mm	60,00 m²	33,47	2.008,20
1.28	Holzwoleleichtbauplattenstreifen	1000,00 lfm	27,65	27.650,00
1.29	E Polystyrolstreifen	1,00 lfm	29,10	0,00
2	Titel Trockenbauarbeiten	0,00		402.995,00
2.1	GK-Decke auf geneigten Dachsparren	1300,00 m²	64,40	83.720,00
2.2	GK-Decke F-90	300,00 m²	86,60	25.980,00
2.3	Zulage Höhe bis 7,00 m	650,00 m²	11,00	7.150,00
2.4	Dachfensteranschluß, Trockenbau,	160,00 lfm	32,00	5.120,00
2.5	Wärmmedämmung zw. Sparren	300,00 m²	30,00	9.000,00
2.6	Abgehängte GK-Decke	100,00 m²	62,50	6.250,00
2.7	Abgehängte GK-Decke	100,00 m²	68,50	6.850,00
2.8	GK-Ständerwand, 1x12,5, Min 40, d=	100,00 m²	76,80	7.680,00
2.9	GK- Ständerwand F90	100,00	89,60	8.960,00
2.10	GK-Ständerwand, 2x12,5, Mini100,	100,00 m²	87,60	8.760,00
2.11	Wandtrockenputz, Gipskarton, 12,5	100,00 m²	24,60	2.460,00
2.12	Feuchtraumplatten, einseitig, Zulage	20,00 m²	8,00	160,00
2.13	Gipskartonverklebungen, 1x12,5	100,00 m²	89,00	8.900,00
2.14	Türöffnungen in Ständerwand, Zulage	10,00 St	25,00	250,00
2.15	GK-Vorsatzschale, 1x12,5 - m 20	100,00 m²	66,50	6.650,00



LV: LV Putzarbeiten

Titel - Nr.	Titeltext		GP Werners	GP	GP
2.16	E GK-Wandplatten, 2. Lage, Zulage	1,00 m ²	16,80	0,00	
2.17	Revisionsöffnungen (Trockenbau).	100,00 St	45,00	4 500,00	
2.18	Aussparungen	50,00 m	18,00	900,00	
2.19	E WC-Traggerüst als Wandeinbau	1,00 St	378,00	0,00	
2.20	E Waschtisch-Traggerüst als	1,00 St	315,00	0,00	
2.21	E Gipsdielenwände, d= 3 cm	1,00 m ²	61,50	0,00	
	Gipsdielenwände, d = 5 cm	200,00 m ²	61,50	12.300,00	
2.22	Gipsdielenwände, d= 10 cm	2200,00 m ²	65,90	144 980,00	
2.23	Gipsdielenwände, d= 10 cm.	750,00 m ²	69,90	52 425,00	
3	Titel Sonstiges	0,00		8.140,00	
3.1	Tagelohnarbeiten Vorarbeiter	20,00 Std.	70,00	1 400,00	B
3.2	Tagelohnarbeiten Facharbeiter	50,00 Std.	68,40	3.420,00	
3.3	Tagelohnarbeiten Helfer	50,00 Std.	66,40	3.320,00	

Titel. - Nr.	Titeltext		GP	GP	GP
			Franz		
	LV FENSTER- UND	0,00	560.962,00		
			Franz		
20.	Titel Fenster in <u>Laibung</u> mit Anschlag	0,00	424.050,00		
20.1	Fenster rund d 88,5	2,00 Stck	1368,00	2.736,00	
20.2	Fenster rund d 113,5	4,00 Stck	1575,00	6.300,00	
20.3	Fenster 51 x 51	3,00 Stck.	435,00	1.305,00	
20.4	Balkonfenster 101x226	2,00 Stck.	898,00	1.796,00	
20.5	Fenster 113,5 x2,30	1,00 Stck.	1365,00	1.365,00	
20.6	Fenster 113,5x 222.	17,00 Stck.	1348,00	22.916,00	
20.7	Fenster 113,5x222	2,00 Stck.	1398,00	2.796,00	
20.8	Fenster 113,5x224	4,00 Stck.	1398,00	5.592,00	
20.9	Balkonfenster 113,5x 226	7,00 Stck.	1348,00	9.436,00	
20.10	Fenster 113,5x 226	64,00 Stck.	1365,00	87.360,00	
20.11	Fenster 113,5x255,5	4,00 Stck.	1585,00	6.340,00	
20.12	Fenster 113,5x 259	4,00 Stck.	1480,00	5.920,00	
20.13	Fenster 113,5x374	2,00 Stck.	2090,00	4.180,00	
20.14	Fenster 113,5x 376	4,00 Stck.	2218,00	8.872,00	
20.15	E Balkonfenster 150x265	2,00 Stck.	1595,00	0,00	
20.16	E Balkonfenster 150x350	1,00 Stck.	2045,00	0,00	
20.17	Fenster 151x224	2,00 Stck.	1595,00	3.190,00	
20.18	Fenster 151x374	1,00 Stck.	2345,00	2.345,00	
20.19	Fenster 163,5x226	7,00 Stck.	1615,00	11.305,00	
20.20	Balkonfenster 276x351	1,00 Stck.	3495,00	3.495,00	
20.21	Fenster 162x222	6,00 Stck.	1698,00	10.188,00	
20.22	Balkonfenster 163,5x226	1,00 Stck.	1615,00	1.615,00	
20.23	Fenster 163,5x376	4,00 Stck.	2505,00	10.020,00	
20.24	Fenster 176x222	2,00 Stck.	1698,00	3.396,00	
20.24a	A Fenster 176x222	2,00 Stck.	1695,00	0,00	
20.25	Fenster 176x224	20,00 Stck.	1698,00	33.960,00	
20.26	Balkonfenster 176x224	6,00 Stck.	1698,00	10.188,00	
20.27	Balkonfenster 176x226	0,00 Stck.	1698,00	0,00	
20.28	Fenster 176x226	4,00 Stck.	1698,00	6.792,00	
20.28a	A Fenster 176x226	4,00 Stck.	1698,00	0,00	
20.29	Balkonfenster 176x376	2,00 Stck.	2718,00	5.436,00	
20.30	Balkonfenster 188,5 x 265	2,00 Stck.	2220,00	4.440,00	
20.31	Balkonfenster 188,5x395	1,00 Stck.	3157,00	3.157,00	
20.32	Balkonfenster 190x220-160	2,00 Stck.	2365,00	4.730,00	
20.33	Balkonfenster 226x222	4,00 Stck.	2098,00	8.392,00	
20.33a	A Balkonfenster 226x222	4,00 Stck.	2035,00	0,00	
20.34	Fenster 226x224	2,00 Stck.	2285,00	4.570,00	
20.35	Fenster 226x226	2,00 Stck.	2095,00	4.190,00	
20.36	Fenster 226x374	1,00 Stck.	3775,00	3.775,00	
20.37	Fenster 226x376	1,00 Stck.	3875,00	3.875,00	
20.38	Balkonfenster 238,5x 224	2,00 Stck.	1928,00	3.856,00	
20.39	Balkonfenster 239x247	2,00 Stck.	2248,00	4.496,00	
20.40	Balkonfenster 239x 258,5	1,00 Stck.	2265,00	2.265,00	
20.41	Balkonfenster 276x226	2,00 Stck.	2610,00	5.220,00	
20.42	Balkonfenster 276x 259	3,00 Stck.	2735,00	8.205,00	
20.43	Balkonfenster 276x 267,5	6,00 Stck.	2815,00	16.890,00	

*GEOMING
 PLAN OF
 RANGES FOR
 APPOINTMENT*

Titel - Nr.	Titeltext		GP Franz	GP	GP
20.44	E Fenster 280x265	2,00 Stck.	2819,00	0,00	
20.45	E Fenster 280x350-501	1,00 Stck.	5675,00	0,00	
20.46	Balkonfenster 288,5x268	4,00 Stck.	3175,00	12.700,00	
20.47	Balkonfenster 288,5x402	2,00 Stck.	4415,00	8.830,00	
20.48	Balkonfenster 301x224	4,00 Stck.	2915,00	11.660,00	
20.49	Balkonfenster 326x220	2,00 Stck.	2975,00	5.950,00	
20.50	Balkonfenster 338,5x224	4,00 Stck.	3195,00	12.780,00	
20.51	Balkonfenster 348x220	1,00 Stck.	3195,00	3.195,00	
20.52	Balkonfenster 351x220	1,00 Stck.	3275,00	3.275,00	
20.53	Balkonfenster 354x220	1,00 Stck.	3290,00	3.290,00	
20.54	Balkonfenster 363,5x224	1,00 Stck.	3298,00	3.298,00	
20.55	Fenster 392x171,5	2,00 Stck.	2996,00	5.992,00	
20.56	Fenster 101x224	5,00 Stck.	1235,00	6.175,00	
30.	Titel Fenster mit Laibung für	0,00		95.741,00	
30.1	Balkonfenster 51x243	3,00 Stck.	815,00	2.445,00	
30.2	Fenster 88,5x117,5	1,00 Stck.	515,00	515,00	
30.3	Fenster 113,5x130	1,00 Stck.	618,00	618,00	
30.4	Fenster 113,5x134,5	5,00 Stck.	698,00	3.490,00	
30.5	Fenster 113,5x155	4,00 Stck.	698,00	2.792,00	
30.6	Balkonfenster 113,5x222	2,00 Stck.	1495,00	2.990,00	
30.7	Balkonfenster 113,5x222	2,00 Stck.	1396,00	2.792,00	
30.8	Balkonfenster 113,5x226	5,00 Stck.	1396,00	6.980,00	
30.9	Fenster 113,5x242	1,00 Stck.	1435,00	1.435,00	
30.10	Balkonfenster 113,5x242	8,00 Stck.	1435,00	11.480,00	
30.11	Fenster 113,5x242	6,00 Stck.	1510,00	9.060,00	
30.12	Balkonfenster 113,5x242	1,00 Stck.	1510,00	1.510,00	
30.13	Balkonfenster 163,5x226	1,00 Stck.	1510,00	1.510,00	
30.14	Fenster 163x243	4,00 Stck.	1578,00	6.312,00	
30.15	Balkonfenster 176x226	2,00 Stck.	1645,00	3.290,00	
30.16	Balkonfenster 176x226	1,00 Stck.	1645,00	1.645,00	
30.17	Fenster 176x242	1,00 Stck.	1698,00	1.698,00	
30.18	Balkonfenster 176x242	1,00 Stck.	1800,00	1.800,00	
30.19	Balkonfenster 176x242	2,00 Stck.	1698,00	3.396,00	
30.20	Balkonfenster 188,5x253,5	1,00 Stck.	1790,00	1.790,00	
30.21	Balkonfenster 226x222	1,00 Stck.	2105,00	2.105,00	
30.22	Balkonfenster 266x224	1,00 Stck.	2160,00	2.160,00	
30.23	Balkonfenster 226x242	1,00 Stck.	2095,00	2.095,00	
30.24	Balkonfenster 238,5x224	1,00 Stck.	2015,00	2.015,00	
30.25	Balkonfenster 276x224	1,00 Stck.	2380,00	2.380,00	
30.26	Balkonfenster 276x265	2,00 Stck.	2490,00	4.980,00	
30.27	Fenster 288,5x212,5	2,00 Stck.	2380,00	4.760,00	
30.28	Balkonfenster 338x242	2,00 Stck.	3215,00	6.430,00	
30.29	Fenster 101x242	1,00 Stck.	1268,00	1.268,00	
40.	Titel Fenster in Laibung ohne	0,00		13.480,00	
40.1	Fenster 113,5x159,5	3,00 Stck.	1248,00	3.744,00	
40.2	Fenster 113,5x247	4,00 Stck.	1618,00	6.472,00	
40.3	Fenster 113,5x255,5	2,00 Stck.	1632,00	3.264,00	
50.	Titel Sonder- und Anschlußprofile	0,00		19.024,00	
50.1	Trennwandanschluß Loggiafenster.	12,00 lfdm	84,00	1.008,00	

Projekt: Hoechst I.BA III
 LV: LV FENSTER- UND ROLLADENARBEITEN NEU

Titel - Nr.	Titeltext		GP	GP	GP
			Franz		
50.2	Dehnfuge Anschluß Loggiafenster.	11,00 lfdm.	118,00	1.298,00	
50.3	seitl. Anschluß 11.Ser Verblender	100,00 lfdm.	32,00	3.200,00	
50.4	wärme gedämmte Loggiaplatte.	32,00 lfdm.	38,00	1.216,00	
50.5	Anschlag Loggiafenster-Poroton Mw	26,00 lfdm.	25,00	650,00	
50.6	E Loggiafenstersturz-11,5er Verblender.	1,00 lfdm.	36,00	0,00	
50.7	vertikale Aufkantung für	95,00 lfdm.	42,00	3.990,00	
50.8	Aluminiumaußenfensterbänke 135	165,00 lfdm.	36,00	5.940,00	
50.9	Aluminiumaußenfensterbänke 20	11,00 lfdm	38,00	418,00	
50.10	Aluminiumaußenfensterbänke d =	2,00 Stck	196,00	392,00	
50.11	Aluminiumaußenfensterbänke d =	4,00 Stck	228,00	912,00	
50.12	E Regenrinne in Luftschicht 25/100/160	300,00 lfdm.	42,00	0,00	
50.12	E Regenrinne in Luftschicht 50/240/50	280,00 lfdm.	48,00	0,00	
60.	Titel Rolladenpanzer	0,00		8.667,00	
60.1	Rolladenpanzer 51x243	3,00 Stck	315,00	945,00	
60.2	Rolladenpanzer 113,5x242	8,00 Stck	479,00	3.832,00	
60.3	Rolladenpanzer 163,5x226	3,00 Stck	718,00	2.154,00	
60.4	Rolladenpanzer 176x242	1,00 Stck	821,00	821,00	
60.5	Rolladenpanzer 188,5x253	1,00 Stck	915,00	915,00	

Projekt: Hoechst I.BA III
LV: LV Aluminiumglasfassaden

Titel. - Nr.	Titeltext		GP	GP	GP
			AKM		
	LV Aluminiumglasfassaden	0.00	285.787,00		
			AKM		
3.1	Treppenhausglasfassade A1 Strasse	1.00 Stck	19723,00	19.723,00	
3.2	Treppenhausglasfassade A2 Strasse	1.00 Stck	22231,00	22.231,00	
3.3	Treppenhausglasfassade A3 Strasse	1.00 Stck	19257,00	19.257,00	
3.4	Treppenhausglasfassade A4 Strasse	1.00 Stck	22360,00	22.360,00	
3.5	Treppenhausglasfassade B1 Strasse	1.00 Stck	20303,00	20.303,00	
3.6	Treppenhausglasfassade B2 Strasse	1.00 Stck	23484,00	23.484,00	
3.7	Treppenhausglasfassade B3 Strasse	1.00 Stck	20127,00	20.127,00	
3.8	Treppenhausglasfassade B4 Strasse	1.00 Stck	18211,00	18.211,00	
4.1	Treppenhausglasfassade A1 Hof	1.00 Stck	15785,00	15.785,00	
4.2	Treppenhausglasfassade A2 Hof	1.00 Stck	12656,00	12.656,00	
4.3	Treppenhausglasfassade A3 Hof	1.00 Stck	14553,00	14.553,00	
4.4	Treppenhausglasfassade A4 Hof	1.00 Stck	14553,00	14.553,00	
4.5	Treppenhausglasfassade B1 Hof	1.00 Stck	16221,00	16.221,00	
4.4	Treppenhausglasfassade B2 Hof	1.00 Stck	14439,00	14.439,00	
4.4	Treppenhausglasfassade B3 Hof	1.00 Stck	14937,00	14.937,00	
4.4	Treppenhausglasfassade B4 Hof	1.00 Stck	16947,00	16.947,00	

Projekt: Höchst, I. Bauabschnitt

LV: LV Stahlbauarbeiten

Titel - Nr.	Titeltext			GP Barthel	GP	GP
1.	LV Stahlbauarbeiten	0,00		38.868,00		
				Barthel		
1.0	Titel Stahlbau Version vom April	0,00		38.868,00		
1.0.1	Pauschale Dachtragwerke	1,00 Psch	38868,00	38.868,00		
1.1	E Titel Stahlbauarbeiten alte Version	0,00		0,00		
1.1.1	E Stahl-Einbauteile für Betonbauteile	1000,00 kg	5,20	0,00		
1.1.2	E Stahlwalzprofile	14300,00 kg	4,66	0,00		
1.1.3	E Stahlrundprofile	1100,00 kg	7,96	0,00		
1.1.4	E Zulage Ausbetonieren	25,00 m³	0,00	0,00		
1.1.5	E Betonstahl IV S (500/550)	1000,00 kg	0,00	0,00		
1.1.6	E Zulage F 30 Anstrich	1,00 kg	0,00	0,00		
1.2	Titel Sonstiges	0,00		0,00		
1.2.1	E Tagelohnarbeiten Vorarbeiter	50,00 Std.	68,50	0,00		
1.2.2	E Tagelohnarbeiten Facharbeiter	100,00 Std.	67,50	0,00		
1.2.3	E Tagelohnarbeiten Helfer	100,00 Std.	58,30	0,00		

Titel. - Nr.	Titeltext	GP	GP	GP
	LV Schlosserarbeiten	0,00		354.038,00
			Ringleb und Müller	
1.1	Titel Geländer	0,00		146.857,00
1.1.1	Geländer aus Flachstahl	105,00 lfm	268,00	28.140,00
1.1.2	Geländer mit auskragenden	105,00 lfm	324,00	34.020,00
1.1.3	Geländer mit vertikalen Rundstäben	105,00 lfm	287,00	30.135,00
1.1.4	Zulage Eisenglimmer	410,00 lfm	44,00	18.040,00
1.1.5	Montage flächenbündiger Anschlag	10,00 Stck	70,00	700,00
1.1.6	Montage mit Laibung 11,5	160,00 Stck	0,00	0,00
1.1.7	Montage Laibung 24	120,00 Stck	0,00	0,00
1.1.8	Montage Laibung 36,5	10,00 Stck	0,00	0,00
1.1.9	Montage Loggia	12,00 Stck	0,00	0,00
1.1.10	Montage Balkon	15,00 Stck	0,00	0,00
1.1.11	Montage Rampengeländer	5,00 Stck	0,00	0,00
1.1.12	Balkonabtrennungen	36,00 m ²	248,00	8.928,00
1.1.13	Zulage Eisenglimmer	36,00 m ²	44,00	1.584,00
1.1.14	Geländerstangen 40 mm	30,00 lfm	128,00	3.840,00
1.1.15	Geländerstangen 80 mm	30,00 lfm	128,00	3.840,00
1.1.16	Geländerstangen h = ca.900 mm	40,00 lfm	146,00	5.840,00
1.1.17	Zulage Eisenglimmer	100,00 lfm	21,00	2.100,00
1.1.18	Rampengeländer	15,00 lfm	560,00	8.400,00
1.1.19	Zulage Eisenglimmer	15,00 m ²	86,00	1.290,00
	Titel Treppengeländer	0,00		96.840,00
	E Treppengeländer	160,00 lfm	386,00	0,00
1.2.1.1.	Treppengeländer	160,00 lfm	342,00	54.720,00
1.2.2	E Rampengeländer	20,00 lfm	372,00	0,00
1.2.2.1	Rampen - und Podestgeländer	100,00 lfm	342,00	34.200,00
1.2.3	Zulage Eisenglimmer	180,00 lfm	44,00	7.920,00
1.2.4	E Podestgeländer 15 - 20	17,00 Stck	161,00	0,00
1.2.5	E Podestgeländer 35-60	32,00 Stck	164,00	0,00
1.2.6	E Podestgeländer 140-160	9,00 Stck	446,00	0,00
1.2.7	E Podestgeländer 190-230	6,00 Stck	624,00	0,00
1.2.8	E Podestgeländer 400-440	4,00 Stck	1248,00	0,00
1.3	Titel Augen und Schaubalkone	0,00		53.901,00
1.3.1	Augen 4,50 x 1,50 m	2,00 Stck	4640,00	9.280,00
1.3.2	Augen 3,50 x 2,00 m	5,00 Stck	4170,00	20.850,00
1.3.3	Zulage Obergurt	5,00 Stck	370,00	1.850,00
1.3.4	Zulage Augenbrauen	3,00 Stck	246,00	738,00
1.3.5	Schaubalkon Einbaum	1,00 Stck	7038,00	7.038,00
1.3.6	Schaubalkon Flora	1,00 Stck	6489,00	6.489,00
1.3.7	E Zulage für Verglasung	1,00 lfm	168,00	0,00
1.3.8	Aluminiumsäule	12,00 qm	638,00	7.656,00
1.4	Titel Sonstiges	0,00		56.440,00
1.4.1	Rinne über Fenstern	550,00 lfm	64,00	35.200,00
1.4.2	Rinne über Fenstern	10,00	121,00	1.210,00
1.4.3	Pumpensumpfdeckungen	10,00 Stck	298,00	2.980,00
1.4.4	Edelstahlrinne	20,00 lfm	160,00	3.200,00
1.4.5	Teleskopleiter	1,00 Stck	630,00	630,00
1.4.6	Gitterrostabdeckungen	20,00 m ²	258,00	5.160,00

Projekt: Höchst. I. Bauabschnitt
 LV: LV Zimmerer- und Holzbauarbeiten

Titel - Nr.	Titeltext	GP	GP	GP Vetter
1.	LV Zimmerer- und Holzbauarbeiten	0,00		199.328,25
				Vetter
1.1	Bauholz, GKL II, SK A.	40,00 m3		520,00 20.800,00
1.2	E Bauholz, über 14 / 26 cm. als Zulage	1,00 m3		40,00 0,00
1.3	Bauholz, l über 11 m. als Zulage	40,00 m3		60,00 2.400,00
1.3.1	Brettschichtholz	65,00 m³		1620,00 105.300,00
1.4	Holzschutz	40,00 m³		50,00 2.000,00
1.5	Abbund Bauholz für	2500,00 m		11,20 28.000,00
1.5.1	Abbund Brettschichtholz	2500,00 m		11,20 28.000,00
1.6	E Abbund Bauholz für	1,00 m		10,70 0,00
1.7	E Hobeln/Schleifen v. sichtb. Bauholz.	1,00 m2		14,00 0,00
1.8	E Vordeckung, Bitumendachbahn	1,00 m2		11,00 0,00
1.9	E Unterspannb., Kunstst., Glasgew. a. Spa	1,00 m2		6,95 0,00
1.10	E Brettschalung, Dä/Wä.	1,00 m2		22,50 0,00
1.11	E Schrägschnitte f. Schalung Zul.	1,00 m		1,00 0,00
1.12	Konterlattung auf Stahlträger, Zul.	250,00 lfm		7,20 1.800,00
1.13	E Auflagerschuhe Kaldach	1,00 kg		8,90 0,00
1.14	Insektenschutzgitter, Dachhinterlüft., G	500,00 m		9,10 4.550,00
1.15	Aufschieblinge abb./vertlegen, ca. 100	550,00 St		3,00 1.650,00
1.15.1	E OSB Langfaserplatten	1,00 m²		67,50 0,00
1.15.2	E Zulage Wandanschluß	1,00 lfm		7,60 0,00
1.15.3	Endbehandlung Anstrich	1,00 m²		8,25 8,25
1.16	Tagelohnarbeiten Vorarbeiter	20,00 Std.		67,00 1.340,00
1.17	Tagelohnarbeiten Facharbeiter	30,00 Std.		66,00 1.980,00
1.18	Tagelohnarbeiten Helfer	30,00 Std.		50,00 1.500,00
				Vetter

PARKSTADT HOECHST
 BAUABSCHNITT
 BID PRICES
 (from Bilfinger and Berger)

TRANSFER

Titel. Nr. REF. NO.	Titeltext ITEM	ITEM	QUANTITY	COST/UNIT (EXTENSION
	1 LV Rohbauarbeiten	Structural Work		0	3926262.44
	1.1 Titel Baustelleneinrichtung	Site Works		0	417153.27
1.1.1	Baustelleneinrichtung	Site Installations	1 Inclusive	376331.67	376331.67
1.1.2	Schliessen von Offnungen	Site Security Setup	1250 m2	8.42	10525
1.1.3	Vorhalten der Baustromversorgung	Storage Facilities Setup	32 Weeks	31.58	1010.56
1.1.4	Vorhalten der Wasserver- und	Water Hookup	32 Weeks	15.79	505.28
1.1.5	Vorhalten des Bauleitungsburos	Site Office Setup	32 Weeks	157.89	5052.48
1.1.6	Vorhalten der Sanitarcontainerr	Trash Disposal Setup	32 Weeks	157.89	5052.48
1.1.7	Erweiterung des Bauleitungsburos	Site Office Extension	52 Weeks	96	4992
1.1.8	Munz- oder Kartentelefon (E)	Pay-phone Setup	1 Week	2105.2	0
1.1.9	Vorhalten des Kranz	Perimeter Setup	2 Weeks	6841.9	13683.8
	1.2 Titel Gerustarbeiten	Scaffolding		0	114008
1.2.1	Errichten eines Fassadengerustes	Scaffolding Erection	5200 m2/M	10.32	53644
1.2.2	Vorhalten des Fassadengerustes	Scaffolding Setup	75000 m2/W	0.36	27000
1.2.3	Erweitern des Fassadengerustes	Scaffolding Extension	1600 m2/M	18.84	30144
1.2.4	Vorhalten der Erweiterung des	Setup of Extension	3200 m2/M	1	3200
	1.3 Titel Erdarbeiten	Earthworks		0	213421
1.3.1	Oberboden abtragen und seitlich	Site Clearing	3600 m3	4.85	17460
1.3.2	Oberboden, seitl.gelagert. andecken		3600 m3	8.31	29916
1.3.3	Oberboden (uberschussig). abfahren (E)	Site Demolition and Removal	1 m3	22	0
1.3.4	Baugrubenaushub, Bkl.3-5	Basement Excavation	4650 m3	28.4	132060
1.3.5	Baugrubenaushub, Bkl.3-5, seitl. (E)	Basement Excavation	1 m3	5.45	0

Bauabs

1.3.6	Baugrubensohle planieren	Basement Levelling and Grad	2000 m2	1.2	2400
1.3.7	Fundamentaushub, Bkl.3-5. f.	Foundation Excavation	230 m3	34.5	7935
1.3.8	Hinterfüllung mit Lieferkies, Bkl.3-4	Backfill with Gravel	1100 m3	21.5	23650
1.3.9	Hinterfüllung m.Lagermat.,Bkl.3-5. (E)	Backfill with Bearing Mat	1 m3	9.8	0
1.3.10	Hinterfüllung mit Recyclingmaterial (E)	Backfill with Recycled Mater	1 m3	22.5	0
1.3.11	Bodenaustausch (E)	Soil Exchange	1 m3	52.2	0
1.3.12	Oberboden (Humus) verkaufen, (E)	Sale of Topsoil	1 m3	2.51	0
1.3.13	Schurfgruben für Bodenuntersuchung (E)	Soil Testing Boreholes	1 m3	58	0
1.3.14	Kippgebühren, Erdaushub, Bkl. 3-5 (E)	Soil Bracing, Excavation	1 m3	35	0
1.3.15	Kippgebühren, Erdaushub, Bkl. 6-7 (E)	Soil Bracing, Excavation	1 m3	75	0
1.4	Titel Wasserhaltung	Water Removal		0	0
1.4.1	Abpumpen des Tagwassers (E)	Pumping of Groundwater	1 h	6.32	0
1.4.2	Unterwassermotorpumpe, Betr.(bis 10 (E)	Sump Pump	1 h	7.89	0
1.4.3	Schluckbrunnen, d=800 mm, h=5.0 (E)	Well Head	1 St	1052.6	0
1.4.4	Schluckbrunnen (E)	Well Head	1 m	210.52	0
1.4.5	Sammelschachte (E)	Well Shaft	1 St	421.04	0
1.4.6	Ringleitung (oberirdisch), DN 150 (E)	Surface Runoff Ditches	350 m	23.16	0
1.4.7	Wasserhaltungsanlage (E)	Water Removal Layout	1 Inclusive	3157.8	0
1.5	Titel Beton - und Stahlbetonarbeiten	Concrete and Reinforcing		0	1471673.65
1.5.1	Unterbeton B 10	Sub-concrete	1900 m2	15.88	30172
1.5.2	PE-Folie 0.25 mm (E)	Vapor Barrier	1 m2	1.26	0
1.5.3	Streifenfundamente, Stahlbeton B25	Continuous Footing	170 m3	162.07	27551.9
1.5.4	Schalung für Streifenfundamente	Formwork for Continuous Foot	125 m2	40.28	5035
1.5.5	Einzelfundamente B25, mit Schalung	Individual Footing, with Form	40 m3	298.15	11926
1.5.6	Auffüllung mit Magerbeton (E)	Sound Insulation with Lean C	1 m3	146.5	0
1.5.7	Bodenplatten B 25, d=25 cm.	Floor Slabs, 25 cm	1200 m2	27.52	33024
1.5.8	Bodenplatten B 25, d=18 cm.	Floor Slabs, 18 cm	280 m2	39.77	11135
1.5.9	Bodenplatten B 25, d=20 cm.	Floor Slabs, 20 cm	360 m2	47.56	17121
1.5.10	Oberfläche Glatten (E)	Concrete Finishing	1 m2	8.42	0
1.5.11	Fundamentsockel auf Korkplatten (E)	Footing Plinth with Cork Slab	1 m2	100.28	0

Bauabschnitt

1.5.12	Stahlbetonwände B 25, d=25 cm.	Reinf. Concrete Parttion Wa	500 m2	159.57	79785
1.5.13	Stahlbetondecken B 25 d=16 cm.	Reinf. Concrete Floor Slabs,	15400 m2	80.36	433944
1.5.14	Stahlbetondecken B 25 d=20 cm.	Reinf. Concrete Floor Slabs,	2540 m2	88.37	47719
1.5.15	Stahlbetondecken B 25 d=40 cm.	Reinf. Concrete Floor Slabs,	<400 m2	123.3	49320
1.5.16	Stahlbetonbalkonplatten B 25	Balcony Slabs	330 m2	88.1	29073
1.5.17	Beton B 25 für Balken ect.	Concrete for Balconies	55 m3	197.39	10856.45
1.5.18	Beton B 25 für Stützen	Concrete for Columns	26 m3	202.45	5263.7
1.5.19	Beton B 25 für Attikaaufrichtungen	Concrete for	120 m3	202.45	24294
1.5.20	Beton B 25 für Treppenläufe und	Concrete for Stairs and	40 m3	237.77	9510.8
1.5.20.1	Zulage Leichtbeton	Additional Lightweight Concr	100 m3	270	27000
1.5.20.2	Zulage Leichtbeton	Additional Lightweight Concr	100 m3	270	27000
1.5.20.3	Zulage WU-Beton	Addit. "Housing-undertaking"	50 m3	23	1150
1.5.20.4	Zulage WU-Beton (E)	Addit. "Housing-undertaking"	1 m3	23	0
1.5.21	Schalung für Balken, Decken	Formwork for Balconies, Sla	550 m2	61	33550
1.5.21.1	Zulage gekrümmte Schalung	Additional Curved Formwork	4 m2	65	260
1.5.22	Schalung für eckige Stützen	Formwork for Corner Columr	340 m2	73.18	24881.2
1.5.23	Schalung für runde Stützen (E)	Formwork for Round Column	1 m2	101.16	0
1.5.24	Schalung für Wände	Formwork for Walls	950 m2	58.05	55147.5
1.5.25	Schalung für Treppenläufe und	Formwork for Stairs	190 m2	131.86	25053.4
1.5.26	Zulage für Sichtbetonqualität (E)	Additional for Exposed Concr	1 m2	11.58	0
1.5.27	Zulage für gekrümmte Wände	Additional for Curved Wall	45 m2	30.72	1382.4
1.5.28	Fertigteil-Treppenläufe	Pre-fab Stairs	160 m2	315.78	50524.8
1.5.29	Holzwohle-Leichtbauplatten 30 mm (E)	Particleboard Sheathing, 30 m	1 m2	21.67	0
1.5.30	Holzwohle-Leichtbauplatten 50 mm (E)	Particleboard Sheathing, 50 m	1 m2	25.67	0
1.5.31	Polystyrolplatten, d=60 mm	Polystyrene Rigid Insulation,	120 m2	41.67	5000.4
1.5.32	Zementestrich ZE 30 (E)	Cement Sereed	1 m2	23.16	0
1.5.33	Zulage für Thermische Trennung (E)	Additional Thermal Barrier	1 lfm	246.71	0
1.5.34	Kellerfenster Stahl/PVC 100/60 cm	Bsmt. Window Steel/PVC 100/41	St	287.31	11779.71
1.5.35	Kellerlichtscauchte Kunstst.	Basement Lightwell Plastic	41 St	433.58	17776.78
1.5.36	Lichtschauchaufsatz	Basement Lightwell Frame	41 St	218.89	8974.49
1.5.37	Wandanschlussanker mit Bewehrung (E)	Wall-junction Anchor with Re	1 m	32.09	0
1.5.38	Ankerschiene, Profil 25/15, verzinkt	Anchor Channel, 25/15, Galv:	150 m	24.2	3630

Bauabschnitt

1.5.39	Ankerschiene, Profil 28/15, verzinkt (E)	Anchor Channel, 28/15, Galv: 1 m	24.72	0
1.5.40	Ankerschiene, Profil 38/17, verzinkt	Anchor Channel, 38/17, Galv: 850 m	28.09	23876.5
1.5.41	Ankerschiene, Profil 40/25, verzinkt (E)	Anchor Channel, 40/25, Galv: 1 m	30.72	0
1.5.42	Kleineisenteile, feuerverzinkt	Structural Hardware, Hot-dip 100 kg	8.95	895
1.5.43	Entwässerungsrinnen	Gutters 20 m	197.83	3956.6
1.5.44	Kunststoff-Leerrohr, DN 50. (E)	Plastic Electrical Conduit 1 m	26.32	0
1.5.45	Kunststoff-Leerrohr, DN 50. (E)	Plastic Electrical Conduit 1 m	36.84	0
1.5.46	Kunststoff-Leerrohr, DN 50.	Plastic Electrical Conduit 1800 m	8.42	15156
1.5.47	Elektroleerdosen einengen in Schalung	Electrical Conduit in Formwo 350 St	6.84	2394
1.5.48	Pauschale Aussparungen etc.	Total Blockouts 1 Psch.	31578	31578
1.5.49	Einbau Rohrdurchführungen	Built-in Wall Knockouts 8 Steck	91.49	731.92
1.5.50	Deckendurchbrüche, 20/20 cm d= (E)	Floor Knockouts, 20 cm 1 St	116.72	0
1.5.51	Deckendurchbruch, 40/40 cm d= (E)	Floor Knockouts, 40 cm 1 St	177.72	0
1.5.52	Wanddurchbrüche, 20/20 cm, d=24 (E)	Wall Knockouts, 20 cm 1 St	141.96	0
1.5.53	Wanddurchbrüche, 40/40 cm, d=24 (E)	Wall Knockouts, 40 cm 1 St	202.95	0
1.5.54	Kernbohrung in Beton, d= 50 mm (E)	Core-boring in Concrete, d= 51 cm	2.47	0
1.5.55	Kernbohrung in Beton, d= 100 mm (E)	Core-boring in Concrete, d= 11 cm	2.79	0
1.5.56	Kernbohrung in Beton, d= 150 mm (E)	Core-boring in Concrete, d= 11 cm	3.32	0
1.5.57	Kernbohrung in Beton, d= 200 mm (E)	Core-boring in Concrete, d= 21 cm	4.74	0
1.5.58	Kernbohrung in Beton, d= 250 mm (E)	Core-boring in Concrete, d= 21 cm	5.95	0
1.5.59	Stahlschnitte bei Kernbohr, als Zulage (E)	Steel-cutting during Core-bor 1 St	5.79	0
1.5.60	Betonstahl IV S (500/550)	Reinforcing Steel 72000 kg	1.47	105840
1.5.61	Betonstahlmatten IV M (500/550)	Reinforcing Wire Mesh 106700 kg	1.53	163251
1.5.62	Dubelleisten	Fixing (Nailing) Brick 80 Steck	51.77	4141.6
1.5.63	Kleineisen-Formteile	Building Hardware 50 Steck	20.19	1009.5
1.6	Titel Mauerarbeiten	Total Brickwork 0		1396967.47
1.6.1	Kellermauerwerk KS d=36.5	Basement Exterior Brickwork 800 m2	152.33	121864
1.6.2	Innenschale des Aussenmauerwerks	Interior Leaf of Ext. Brickwork 4500 m2	97.67	439515
1.6.2.1	Zulage für Mauerwerksankerdrähte	Additional for Brickwork Wir 4500 m2	3.5	15750
1.6.3	Aussenmauerwerk Balkonbereich	Exterior Brickwork for Balco 80 m2	107.94	8635.2
1.6.3.1	Aussenmauerwerk im	Exterior Brickwork 30- m2	119.68	3590.4

Bauabschnitt

1.6.4	Innenmauerwerk aus Kalksandstein	Interior Sandstone	235 m2	73.8	17343
1.6.5	Innenmauerwerk aus Kalksandstein	Interior Sandstone	480 m2	109.08	52358.4
1.6.6	Innenmauerwerk aus Kalksandstein	Interior Sandstone	4000 m2	103.61	414440
1.6.7	Innenmauerwerk aus Kalksandstein	Interior Sandstone	20 m2	152.33	3046.6
1.6.8	Innenmauerwerk aus Kalksandstein	Interior Sandstone	20 m2	109.08	2181.6
1.6.9	Innenmauerwerk aus Hbl 0.9 - 8 (E)	Interior Cavity-block	1 m2	92.25	0
1.6.10	Zulage für Stahlbetonstrutz im	Additional for Concrete Linte	175 m	46.51	8139.25
1.6.11	Zulage für Stahlbetonstrutz im	Additional for Concrete Linte	110 m	46.51	5116.1
1.6.12	Zulage für Stahlbetonstrutz im	Additional for Concrete Linte	45 m	58.91	2650.95
1.6.13	Rolladenkasten (vorgefert.) LW 76	Roller-blind Housing	6 St	72.6	435.6
1.6.14	Rolladenkasten (vorgefert.) LW 76	Roller-blind Housing	3 St	83.12	249.36
1.6.15	Rolladenkasten (vorgefert.) LW 113.5	Roller-blind Housing	27 St	93.65	2528.55
1.6.16	Rolladenkasten (vorgefert.) LW 176	Roller-blind Housing	9 St	114.7	1032.3
1.6.17	Rolladenkasten (vorgefert.) LW >200	Roller-blind Housing	25 lfm	83.12	2078
1.6.18	Zulage für gekrümmte Wände	Additional for Curved Wall	170 m2	10.09	1715.3
1.6.19	Zulage für Stahlbetonstrutz im	Additional for Concrete Linte	140 m	46.51	6511.4
1.6.20	Zulage für Stahlbetonstrutz im	Additional for Concrete Linte	40 m	41.24	1649.6
1.6.21	Zulage für Stahlbetonstrutz im	Additional for Concrete Linte	10 m	34.93	349.3
1.6.22	Zulage für Stahlbetonstrutz im	Additional for Concrete Linte	10 m	46.51	465.1
1.6.23	Bimsdielen, 5 cm, Vormauering	Frost-resistant Pumice Floorir	110 m2	64.59	7104.9
1.6.24	Brause- und Badewannen	Tub and Shower Tile	75 m2	155.64	11673
1.6.25	Gipsdielenwände, d=8 cm (E)	Gypsum Plank Wall, d=8 cm	1 m2	70.68	0
1.6.26	Gipsdielenwände, d=10 cm	Gypsum Plank Wall, d=10 cm	2100 m2	74.89	157269
1.6.27	Gipsdielenwände, d=10 cm	Gypsum Plank Wall, d=10 cm	750 m2	78.05	58537.5
1.6.28	Zweischichtenplatten 15 mm	Two-coat Slab 15 mm	300 m2	26.93	8079
1.6.29	Pauschale aussparungen etc.		1 Psch.	42104	42104
1.6.30	Einbau Rohrdurchführungen	Built-in Through-wall Pipe Pa	22 Stck	25.23	555.06
1.6.31	Untertitel Verblendmauerwerk (E)	Facing Brick Sub-total (E)		0	0
1.6.31.1	Wilder Verband (E)	Random Bond (E)	1 m2	131.05	0
1.6.31.2	Lauferverband (E)	Running Bond (E)	1 m2	134.21	0
1.6.31.3	Laufverband, jede 2.Reihe (E)	Running Bond for two rows (1	1 m2	152.11	0

Bauabsch.....

1.6.31.4	Verblendmauerwerk mit Kanneluren (E)	Facing Brickwork with Flutin 1 m2	186.84	0
1.6.31.5	Verblendmauerwerk mit Kanneluren (E)	Facing Brickwork with Flutin 1 m2	192.1	0
1.6.31.6	Wilder Verband 2 Steintypen (E)	Random Bond Stone-type (E) 1 m2	150.53	0
1.6.31.7	Laufer Verband 2 steintypen (E)	Running Bond Stone-type (E) 1 m2	155.26	0
1.6.31.8	Reliefverband mit stehend und (E)	Standing Relief Bond (E) 1 m2	176.31	0
1.6.31.9	Reliefverband mit stehend und (E)	Standing Relief Bond (E) 1 m2	176.31	0
1.6.31.10	Verband mit vorstehenden Steinen (E)	Bond w/ Up-Projecting Mason 1 m2	186.84	0
1.6.31.11	Wilder Verband mit Reliefsteinen(E)	Random Bond (E) 1 m2	152.11	0
1.6.31.12	Zulage Augen (E)	Additional Eyes (E) 1 m2	120.53	0
1.6.31.13	Zick-Zack-Verband. vertikal (E)	Zig-Zag Bond, vertical (E) 1 m2	215.26	0
1.6.31.14	Zick-Zack-Verband. horizontal (E)	Zig-Zag Bond, horizontal (E) 1 m2	215.26	0
1.6.31.15	Zick-Zack-Verband. horizontal. d= (E)	Zig-Zag Bond, horizontal, d= 1 m2	420.51	0
1.6.31.16	Stehender Verband (E)	Standing Bond (E) 1 m2	215.26	0
1.6.31.17	Zulage Reliefsteine (E)	Additional Relief Masonry (E) 1 m	44.21	0
1.6.31.18	Zulage Glasmosaik (E)	Additional Glass Block (E) 1 m	50.52	0
1.6.31.19	Zulage für Pfeiler (E)	Additional for Piers (E) 1 m2	89.47	0
1.6.31.20	Zulage für Öffnungen > 1m2 (E)	Additional for Openings >1m 1 Stek	103.15	0
1.6.31.21	Zulage für runde Öffnungen (E)	Additional for Round Openin; 1 Stek	368.41	0
1.6.31.22	Zulage für im gekrümmte Flächen (E)	Additional for Curved Surface 1 m2	68.42	0
1.6.31.23	Wärmedämmung, d = 6 cm (E)	Insulation, d=6 cm (E) 1 m2	29.47	0
1.6.31.24	Wärmedämmung, d = 6 cm (E)	Insulation, d=6 cm (E) 1 m2	19.47	0
1.6.31.25	Zulage mechanische Befestigung (E)	Additional for Mechanical Fi; 1 m2	11.05	0
1.6.31.26	Abfangkonstruktionen (E)	Holding Construction (E) 1 m	163.16	0
1.6.31.27	Auflagerwinkel (E)	Angle Iron (E) 1 m	84.21	0
1.7	Titel Bauwerksabdichtungen	Total Waterproofing	0	113205.7
1.7.1	Abdichtung unter Mauerw..G 200	Waterproofing under Brickwc 90 m	11.6	1044
1.7.2	Abdichtung unter Mauerw..G 200	Waterproofing under Brickwc 30 m	11.6	348
1.7.3	Abdichtung unter Mauerw..G 200	Waterproofing under Brickwc 275 m	13.2	3630
1.7.4	Abdichtung unter Mauerw..G 200	Waterproofing under Brickwc 820 m	13.2	10824
1.7.5	Abdichtung unter Mauerw..G 200	Waterproofing under Brickwc 710 m	15.2	10792
1.7.6	Abdichtung unter Mauerw..G 200	Waterproofing under Brickwc 410 m	15.2	6232

Bauabschnitt

1.7.7	Dichtungsschlamme aussen	Non-shrinking Grout	1000 m2	34.5	34500
1.7.7.1	Zulage Gebaudefugen	Additional Building Joints	40 lfm	32	1280
1.7.8	Hohlkehlen aus Zementmortel (E)	Cement-mortar Molding (E)	410 m	6.11	0
1.7.9	Warmedämmung Kellerwände, d=60	Basement Wall Waterproofing	190 m2	29.8	5662
1.7.9.1	Drainage Platte	Drain Sheet	700 m2	18	12600
1.7.10	Abdichtung Bodenplatte (E)	Waterproofing Floor Slab (E)	1 m2	34.5	0
1.7.11	Drainageleitung PVC	PVC Drain Line	450 m	29.56	13302
1.7.12	Drain-Kontrollschacht m.Sandf..DN	Manhole	1 St	224.15	224.15
1.7.13	Drain-Kontrollschacht-Aufsetzohre	Manhole	3 St	118.89	356.67
1.7.14	Revisionschacht, d=60 cm	Inspection Chamber, d=60 cm	16 St	775.68	12410.88
1.8	Titel Sonstiges	Total	0		33500
1.8.1	Tagelohnarbeiten Vorarbeiter	Preliminary Daywork	50 Std.	70	3500
1.8.2	Tagelohnarbeiten Facharbeiter	Framework Daywork	250 Std.	60	15000
1.8.3	Tagelohnarbeiten Helfer	Daywork	250 Std.	60	15000
	Titel Fundamentender und	Total Foundation Earthworks	0		166333.35
	Untertitel Erdarbeiten	Subtotal Earthworks	1 Sum	89837.25	89837.25
	Untertitel Revisions-und	Subtotal Revisions	1 Sum	10818.18	10818.18
	Untertitel Kanal-und Abwasserrohre	Subtotal Duct and Sewer	1 Sum	24895.8	24895.8
	Untertitel Zisternen	Subtotal Cisterns	1 Sum	36088.14	36088.14
	Untertitel Flachband	Subtotal	1 Sum	4210.8	4210.8
	Untertitel Zubehor zu	Subtotal Equipment	1 Sum	483.18	483.18
	LV Turen und Zargen		0		291000
	Titel Pauschale	Total Inclusive	0		291000
	Pauschale Turen	Inclusive Doors	1 Pause	291000	291000
	1 Titel Zinkalturen (E)	Total Metal Doors (E)	0		0
1.01	FH-Turen T 30,1010/2135 mm (E)	Wood Door, 1010/2135 mm (27 St	1097	0
1.02	FH-Turen, T-30 doppelflugelig (E)	Double-sliding Wood Door (E)	1 St	3048	0
1.021	FH-Tur T-30 doppelflugelig (E)	Double-sliding Wood Door (E)	1	3983	0

Baubeschnitt

1.03 Zinkal-Türelement, 885/2135 mm (E)	Metal Door Unit, 885/2135 m	13 St	606	0
1.04 Zinkal-Türelement, 1010/2135 mm (E)	Metal Door Unit, 1010/2135 m	2 St	624	0
1.05 Zinkal-Türelement, 1110/2320 mm (E)	Metal Door Unit, 1110/2320 m	1 St	873	0
1.06 Zinkal-Türelement, 760/1300 mm (E)	Metal Door Unit, 760/1300 m	1 St	852	0
2 Titel Wohnungseingangstüren (E)	Total Apartment Entrance Doors	0		0
2.01 Wohnungseingangstüren mit (E)	Apartment Entrance Doors	61 St	875	0
3 Titel Stahlumfassungzarge (E)	Total Steel Exterior Casing (F)	0		0
3.01 Stahlumfassungzarge mit (E)	Steel Exterior Casing (E)	0 St	438	0
3.02 Stahlumfassungzarge mit (E)	Steel Exterior Casing (E)	0 St	440	0
3.03 Stahlumfassungzarge mit (E)	Steel Exterior Casing (E)	0 St	442	0
3.04 Stahlumfassungzarge mit (E)	Steel Exterior Casing (E)	0 St	458	0
3.05 Stahlumfassungzarge mit (E)	Steel Exterior Casing (E)	0 St	461	0
3.06 Stahlumfassungzarge mit (E)	Steel Exterior Casing (E)	0 St	464	0
3.07 Stahlumfassungzarge mit (E)	Steel Exterior Casing (E)	0 St	897	0
3.08 Stahlumfassungzarge mit (E)	Steel Exterior Casing (E)	0 St	912	0
3.09 Stahlumfassungzarge mit (E)	Steel Exterior Casing (E)	0 St	1423	0
4 Titel Holzzargenrahmen mit (E)	Total Wood Casing (E)	0		0
4.01 Holzzargenrahmen mit (E)	Wood Casing (E)	23 St	452	0
4.02 Holzzargenrahmen mit (E)	Wood Casing (E)	13 St	454	0
4.03 Holzzargenrahmen mit (E)	Wood Casing (E)	147 St	456	0
4.04 Holzzargenrahmen mit (E)	Wood Casing (E)	1 St	497	0
4.05 Holzzargenrahmen mit (E)	Wood Casing (E)	7 St	499	0
4.06 Holzzargenrahmen mit (E)	Wood Casing (E)	68 St	501	0
4.07 Holzzargenrahmen mit (E)	Wood Casing (E)	2 St	815	0
4.08 Holzzargenrahmen mit (E)	Wood Casing (E)	24 St	825	0
4.09 Holzzargenrahmen mit (E)	Wood Casing (E)	1 St	990	0
5 Titel Türelemente mit (E)	Total Door Units	0		0
5.01 Türelemente mit Seitenverglasung und (E)	Door Unit with Side Lights (F 4 St		1590	0
5.02 Türelemente mit Seitenverglasung und (E)	Door Unit with Side Lights (F 5 St		1620	0
5.03 Türelemente mit Seitenverglasung und (E)	Door Unit with Side Lights (F 1 St		1644	0
5.04 Türelemente mit Seitenverglasung und (E)	Door Unit with Side Lights (F 4 St		1784	0
5.05 Türelemente mit Seitenverglasung und (E)	Door Unit with Side Lights (F 7 St		1783	0

Bauabschnitt

5.06 Türelemente mit Seitenverglasung und (E)	Door Unit with Side Lights (1 8 St		1828	0
5.07 Türelemente mit Seitenverglasung und (E)	Door Unit with Side Lights (1 3 St		1854	0
5.08 Türelemente mit Seitenverglasung und (E)	Door Unit with Side Lights (1 1 St		1713	0
5.09 Türelemente mit Seitenverglasung und (E)	Door Unit with Side Lights (1 3 St		1784	0
5.1 Türelemente mit Seitenverglasung und (E)	Door Unit with Side Lights (1 2 St		1787	0
5.11 Türelemente mit Seitenverglasung und (E)	Door Unit with Side Lights (1 1 St		1828	0
5.12 Türelemente mit Seitenverglasung und (E)	Door Unit with Side Lights (1 2 St		2070	0
5.13 Türelemente mit Seitenverglasung und (E)	Door Unit with Side Lights (1 1 St		2415	0
6 Titel Stahl-Feuerschutzklappen (E)	Total Steel Fire-proof Doors	0		0
6.01 F-90-1 Stahl-Feuerschutzklappen (E)	F-90-1 Steel Fire-proof Doors 0 St		1821	0
6.02 F-90-1 Stahl-Feuerschutzklappen (E)	F-90-1 Steel Fire-proof Doors 0 St		1670	0
Titel Sonstiges (E)	Total Other	0		0
7.01 Tagelohnarbeiten Vorarbeiter (E)	Preliminary Daywork	0 Std.	78	0
7.02 Tagelohnarbeiten Facharbeiter (E)	Framework Daywork	0 Std.	75	0
7.03 Tagelohnarbeiten Helfer (E)	Daywork	0 Std.	60	0
I.V Doppelparker		0		53000
1 Doppelparker		0		53000
1.1 Doppelparker Typ G 32 - 150 DB L	1 Psch			53000
1.2 Doppelparker Typ G 32 - 150 EB L (E)	1 Stck		7085	0
2 Tagelohnarbeiten	Daywork	0		0
2.1 Tagelohnarbeiten Vorarbeiter (E)	Preliminary Daywork	1 Std.	95	0
2.2 Tagelohnarbeiten Facharbeiter (E)	Framework Daywork	1 Std.	78.5	0
2.3 Tagelohnarbeiten Helfer (E)	Daywork	1 Std.	65	0
I.V Estarbeitenrich	I.V Topping Slab work	0		235621.5
1 Titel Dammungen, Abdichtungen	Total Waterproofing	0		82466
1.1 Abdichtung G 200 DD (E)	Waterproofing G 200 DD	1 m2	21.6	0
1.2 Abdichtung Bodenplatte PVC	Floor Slab Waterproofing PV	920 m2	10.75	9890
1.3 PE-Folie 0.2 mm	Polystyrene Sheet Vapor Barr	6400 m2	0.95	6080

1.4	PVC Folie 0.45 mm (E)	PVC Sheet Vapor Barrier	45 1 m2	2.7	0
1.5	Haftbrücke aufbringen (E)	Bonding Application	1 m2	0.85	0
1.6	Zulage für das Eindichten von	Additional for Sealing	20 Stück	5.9	118
1.7	Trittschalldammschicht 15/10 (E)	Floor Sound Insulation 15/10	1 m2	4.2	0
1.8	Trittschalldammschicht 25/20	Floor Sound Insulation 25/20	4100 m2	6.15	25215
1.81	Trittschalldammschicht 22/20 PST	Floor Sound Insulation 22/20	1 m2	3.65	0
1.9	Trittschalldammschicht 2 x 25/20 (E)	Floor Sound Insulation 2 x 25	1 m2	11.9	0
1.91	Trittschalldammschicht 2 x 22/50 (E)	Floor Sound Insulation 2 x 22	1 m2	7.05	0
1.1	Trittschalldammschicht 35/30 (E)	Floor Sound Insulation 35/30	1 m2	7.05	0
1.10.1	Trittschalldammschicht 33/30 PST	Floor Sound Insulation 33/30	920 m2	5.0-5	4646
1.11	Trittschalldammschicht Ethafoam	Floor Sound Insulation Ethafoam	400 m2	7.6	3040
1.12	Dammschicht aus extrudierten (E)		1 m2	9.85	0
1.12.1	Warmedammschicht PS 20 mm	Insulation PS 20 mm	4150 m2	3.9	16185
1.13	Dammschicht aus extrudierten (E)		1 m2	13.9	0
1.13.1	Warmedammschicht PS 30 mm	Insulation PS 30 mm	400 m2	5.05	2020
1.14	Dammschicht aus (E)		1 m2	17.1	0
1.14.1	Warmedammschicht PS 40 mm (E)	Insulation PS 40 mm	1 m2	9.9	0
1.14.2	Warmedammschicht PU 40 mm	Insulation PS 40 mm	920 m2	16.6	15272
1.15	Dammschicht aus (E)		1 m2	21.6	0
2	Titel Estriche	Total Topping Slab		0	139237
2.1	ZE - 20 d = 45 mm	ZE - 20 d = 45 mm (concrete)	400 m2	20.8	8320
2.1	ZE - 20 d = 45 ohne Armierung (E)	ZE - 20 d = 45 mm w/o Reinf	1 m2	18.7	0
2.2	ZE - 20 d = 55 mm (E)	ZE - 20 d = 55 mm	1 m2	22.95	0
2.2	ZE - 20 d = 55 mm ohne Bewehrung	ZE - 20 d = 55 mm w/o Reinf	5070 m2	20.85	105709.5
2.3	ZE - 20 - V d = 45 mm (E)	ZE - 20 d = 45 mm	1 m2	19.7	0
2.4	ZE - 20 - V d = 65 mm	ZE - 20 d = 65 mm	920 m2	23.9	21988
2.5	ZE - 30 - V d = 50 mm (E)	ZE - 30 d = 50 mm	1 m2	37.35	0
2.6	ZE - 20 d = 50 mm	ZE - 20 d = 50 mm	100 m2	28.2	2820
2.7	Mehr - oder Minderstärken (E)	starch	1 m2	1.2	0
2.8	Zulage für Herstellung eines Gefälles	Additional for Making Slopes	500 m2	0.8	400
2.9	Anhydritestrich d = 45 mm (E)	Anhydrite Floor Slab d = 45 mm	1 m2	21.1	0
2.9	Anhydritestrich d = 55 mm (E)	Anhydrite Floor Slab d = 55 mm	1 m2	24.2	0

		Bauab	tt		
2.1 Anhydreistrich Mehrstarke 5 mm (E)		1 m2		1.55	0
3 Titel Sonstiges	Total Other		0		13918
3.1 Profilstahl	Steel	500 kg		2.25	1125
3.2 Profilstahl verzinkt	Galvanized Steel	500 kg		2.1	1050
3.3 Profilstahl Edelstahl (E)	Stainless Steel	100 kg		12.2	0
3.4 Trennschiene Messing	Brass Expansion Joint	200 m		17.32	3460
3.5 Einbauteile	Built-ins	100 Stuck		5	500
3.6 Estrichgitter für Verbundestriche (E)	Purlins for Composite Toppin	1 m2		4.9	0
3.7 Estrich versiegeln (E)	Topping Slab Sealing	1 m2		13.6	0
3.8 Aussparungen im Estrich	Blockouts in Toppng Slab	100 Stuck		0.5	50
3.9 Tagelohnarbeiten Vorarbeiter	Preliminary Daywork	20 Std.		69.4	1388
3.1 Tagelohnarbeiten Facharbeiter	Framework Daywork	50 Std.		67.7	3385
3.11 Tagelohnarbeiten Helfer	Daywork	50 Std.		59.2	2960
Kliker Wittmunder	Wittmunder Brick		0		71400
Torfbrand Klinker	Peat Bricks	51 Stek		1400	71400
Tunnelofenklinker Blaublau-bunt (E)	Tunnel Kiln Bricks blue	1 Stek		1340	0
Tunnelofenklinker Blau-Violett (E)	Tunnel Kiln Bricks blue-viole	1 Stek		1140	0
Torffandklinker Blau-violett (E)	Peat Bricks blue-violet	1 Stek		1690	0
Torffandklinker Blau-violett (E)	Peat Bricks blue-violet	1 Stek		1850	0
Torffandklinker Blau-braun (E)	Peat Bricks blue-brown	1 Stek		1680	0
Gelb-nuanciert I/II NF, Vmz (E)	Gold-tint I/II NF, Frostproof	1 Stek		920	0
Gelb-nuanciert I/II NF, VIII.z (E)	Gold-tint I/II NF, Frostproof	1 Stek		800	0
Klinker Diegler	Diegler Brick		0		119982
10 Klinker Hochlochziegel NF	Vertical Coring Brick	68.5 Stek		958	65623
20 Klinker Mz. 7-Schlitz (E)		1Stek		1070	0
30 Klinker 240/90/71 (E)		1 Stek		1370	0
40 Klinker DF		13 Stek		783	10179
50 Klinker 2 DF (E)		1 Stek		1525	0

Bauabrechnung

60 Zulage Halbe Paletten		1 Stek	0	0
70 Fertigteilsturze 11.5 cm	Prefab Lintel 11.5 cm	80 lfm	143	11440
90 Fertigteilsturze 24 cm.	Prefab Lintel 24 cm.	60 lfm	192	11520
100 Fertigteilsturze 36.5 (E) cm.	Prefab Lintel 36.5 cm	1 lfm	219	0
110 Fensterbankfertigteile 32 cm.	Prefab Windowsill 32 cm.	60 lfm	151	9060
120 Fensterbankfertigteile 42 cm. (E)	Prefab Windowsill 42 cm.	1 lfm	167	0
130 Fertigmortel	Premix Mortar	80 t	134	10720
140 Gestellung einer Mischanlage	Mixing system	4 Mona	360	1440
150 Warmedämmung Mineralwolle (E)	Mineral Wool Insulation	1 m2	3.97	0
160 Warmedämmung Extruderschaum (E)	Extruded Foam Insulation	1 m2	30.9	0
170 Dubelanker (E)	Dowel Wall Anchor	1 Stek	3402	0
180 Befestigungskrallen (E)	Fixing-clamps	1 Stek	3.8	0
190 Abtropfscheiben (E)	-sliding	1 Stek	1.25	0
200 Illmod Fugenband	Waterstop 20/40	1 lfm	21	0
Klinker Lemco	Lemco Brick		0	301618
10 Verblender Hochlochziegel NF	Vertical Facing Coring Brick	110 Stek	770	84700
20 Verblender ohne Lochanteil	Facing Brick w/o Cavity Porti	21 Stek	950	19950
30 Verblender 240/90/71	Facing Brick 240/90/71	2 Stek	730	1460
40 Verblender DF	Facing Brick DF	5 Stek	614	3070
50 Verblender 2 DF	Facing Brick 2 DF	5 Stek	1110	5550
60 zulage Halbe Paletten	Additional	138 Stek	45	6210
70 Fertigteilsturze 11.5 cm. 1 < 2 m		160 lfm	64	10240
80 Fertigteilsturze 11.5 cm. 1.2 m		1 lfm	72.5	0
90 Fertigteilsturze 24 cm		135 lfm	96	12960
100 Fertigteilsturze 36.5 cm		20 lfm	127	2540
110 Fensterbankfertigteile 32 cm (E)		135 lfm	89.5	12082.5
120 Fensterbankfertigteile 42 cm		20 lfm	109	2180
130 Fertigmortel		160 t	138.5	22160
140 Gestellung einer Mischanlage		4 Mona	399	1596
150 Warmedämmung Mineralwolle		4850 m2	3.9	18915

Bau.....itt

160 Warmedämmung Extruderschaum	400 m2	32.66	13064
170 Dubelanker	150 Stek	40.44	6066
180 Befestigungskralen	350 Stek	3.37	1179.5
190 Abtopfscheiben	350 Stek	1.1	385
200 Illmod Fugenband 20 / 40	3000 lfm	25.77	77310
LV Verblendmauerwerk	Facing Brickwork III	0	641256
10 Wilder Verband	1920 m2	80	153600
20 Laufervreband	2100 m2	80	168000
21 Zulage tieferliegende Fugen	Additional Deep Horizontal J 4600 m2	1.2	5520
22 Zulage vorstehende Steine	Additional Raised-face Mason 300 lfm	2.6	780
23 Zulage zuruckliegende Steine	Additional Recessed Horiz. N 360 lfm	2.6	936
24 Zulage fur Langs - und Schragsschnitte	Addit. for Longit. and Splaye 560 lfm	16	8960
25 Zulage fur Torfbrandklinker	Additional for 410 m2	16	6560
30 Wilder Verband, NF, DF	600 m2	85	51000
31 Zulage fur im Grundriss gekrummte	Additional for Curved Base 230 m2	16	3680
32 Zulage fur Bogenausbildung	Additional for Arch Forms 15 lfm	89	1335
40 Mischverband	Composite Brick 300 m2	100	30000
50 Zulage Eiszapfen horizontal	Additional Horizontal Glazed 20 lfm	20	400
51 Zulage Eiszapfen vertikal	Additional Vertical Glazed B 25 lfm	20	500
60 Zieverband Lisene A (E)	Brick Pilaster A 280 m2	300	0
61 Zieverband Lisene B (E)	Brick Pilaster 40 m2	300	0
70 Zick-Zack-Verband, vertikal	20 m2	300	6000
75 Aussenmauer	100 m2	192	19200
80 Zulage fur Pfeiler	1 m2	19	19
81 Zulage fur Offnungen > 1m2	300 Stek	10	3000
82 Zulage fur Laibungen b = 11.5	360 lfm	8	2880
83 Zulage fur Laibungen < 24	300 lfm	8	2400
84 Zulage fur Laibungen < 36.5	35 lfm	8	280
85 Zulage fur rundes Offnungen	6 Stek	400	2400
86 Zulage fur Fertigteilesturze d = 11.5	240 lfm	24	5760

		Bauart	itt		
87	Zulage für Fertigteilsturze d = 24	200 lfm	41	8200	
88	Zulage für Fertigteilsturze d = 36.5	30 lfm	69	2070	
89	Zulage Sturze einhängen	230 lfm	40	9200	
90	Zulage für Fertigteil Fensterbanke (E)	1 lfm	41	0	
91	Zulage für Rollschicht	240 lfm	20	4800	
91.1	Zulage für Rollschicht	200 lfm	32	6400	
91.2	Zulage für Rollschicht	30 lfm	46	1380	
92	Zulage Formsteine	Additional Special Block 1000 Stck	1.6	1600	
93	Zulage Dehnfugen	Additional Expansion Joint 5200 lfm	2	10400	
94	Zulage Dehnfugen im Verband (E)	1 lfm	4	0	
95	Zulage für Fugen schleissen (E)	1 lfm	18	0	
96	Zulage Verbundanker	Additional Composite Wall-ti 1000 Stck	7.9	7900	
97	Warmedämmung einbauen	4850 m2	7.6	36860	
98	Zulage mechanische Befestigung (E)	Additional Mechanical Fasten 1 m2	4	0	
99	Warmedämmung , d = 6 cm liefern (E)	4850 m2	7.6	0	
100	Warmedämmung , d = 6 cm liefern (E)	1 m2	8.5	0	
101	Abfangkonstruktionen	Hold-downs 400 lfm	40	16000	
102	Auflagerwinkel	Supporting Sash Angle 200 lfm	16	3200	
103	Abdichtung unter Mauerw., G 200	350 lfm	9.8	3430	
104	Vorhandene Dichtungsbahn	710 lfm	2.1	1491	
105	Hohlkehlen aus Zementmörtel	Molding - 350 lfm	6.9	2415	
106	Hebezeug	1 Psch	42000	42000	
107	Hebezeugubrlassung	50 Std.	85	4250	
110	Tagelohnarbeiten Vorarbeiter	20 std.	60	1200	
111	Tagelohnarbeiten Facharbeiter	50 Std.	55	2750	
112	Tagelohnarbeiten Helfer	50 Std.	50	2500	
	1 I.V Dachdeckung-und	Roof Sheathing	0	271896.7	
	1.1 Steildacheindeckung	Steep Roof Work	0	182289.85	
1.1.1	Dachfläche mit (E)	Roof Area with 1 m2	3.39	0	
1.1.2	Dachfläche mit dampfdurchlassiger	Roof Area with Vapor Perme: 2750 m2	7.23	19882.5	

Bauabschnitt

1.1.3	Dachfläche einlatten	Roof Purlins	2750 m2	3.54	9735
1.1.4	Dachfläche mit scharfkantigen Latten	Roof Area with Sharp Corner:	2750m2	3.8	10450
1.1.5	Dachfläche eindecken Farbe nach (E)	Roof Work No Color	1 m2	24.18	0
1.1.6	Dachfläche eindecken klassisch-rot (E)	Roof Work Classical Red	1 m2	24.48	0
1.1.7	Dachfläche eindecken granit (E)	Roof Work Granite	1 m2	24.18	0
1.1.7	Dachfläche eindecken granit. Harzer	Roof Work Granite Resin	2750 m2	23.09	63497.5
1.1.8	Orte eindecken	Roof Work In-place	45 lfm	26.97	1213.65
1.1.9	Pulsteine liefern	Ground Block Shipping	225 lfm	46.66	10498.5
1.1.10	Braas-Dunstrohaufsatz	Outlet Vent Frame	50 Stek	60.63	3031.5
1.1.11	Lufterstein liefern	Ventilator Block Shipping	250 Stek	14.94	3735
1.1.12	Standstein liefern	Stabilizing Block Shipping	30 Stek	23.77	713.1
1.1.13	Gitterroste einbauen	Built-in Area Grating	250 lfm	21.83	5457.5
1.1.14	Dacheindeckung verklammern	Roofing	2750 m2	1.92	5280
1.1.15	Traufgitter liefern	Eave Grille Shipping	180 lfm	5.63	1013.4
1.1.16	Zulage Kehle	Additional Valleys	60 lfm	82.45	4947
1.1.17	Wohnraumfenster 78 x 118 cm	Skylight 78 x 118 cm	30 Stek	664.45	19933.5
1.1.18	Wohnraumfenster 78 x 98 elektrisch		11 Stek	1600.5	17605.5
1.1.19	Wohnraumfenster 114 x 118 cm		7 Stek	756.6	5296.2
1.1.20	Dachfenster ZweiPlus (E)	Roof Window	1 Stek	305.55	0
1.2	Loggia Abdichtung (E)	Loggia -	0		0
1.2.1	Kaltbitumen aufbringen (E)	Cold Asphalt -	130 m2	3.73	0
1.2.2	Dampfsperr- und-Ausgleichsbahn (E)	Vapor Barrier and LevelSheet	130 m2	18.24	0
1.2.3	Warmedämmung im Gefalle (E)	Insulation on Slope	130 m2	27.65	0
1.2.4	Fläche belegen (E)	Flat -(application?)	130 m2	14.07	0
1.2.5	Dachabdichtung 1. Lage (E)		130 m2	14.36	0
1.2.6	Dachabdichtung 2. Lage (E)		130 m2	20.86	0
1.2.7	Wandanschluss Abdichtungsanlagen (E)	Wall Joint Waterproofing Ins	380 m	35.7	0
1.2.8	Dachgully (E)	Valley	53 Stek	179.45	0
1.2.9	Regenrohr (E)	Downspout	110 m	17.95	0
1.3	Spenglearbeiten	Plumbing	0		85876.95
1.3.1	Dachrinne aus Titanzink 0.7 mm	Titanium/Zinc Gutter	180 lfm	18.04	3247.2
1.3.2	Dachrinne mit Schutzanstrich	Gutter with Protective Coatin	360 lfm	3.64	1310.4

			Bauabschnitt		
1.3.3	Vorboden	Front Walk?	10 Stck	4.17	41.7
1.3.4	Rinnendehnungsausgleich	Rainwater-expansion-level?	25 Stck	41.23	1030.75
1.3.5	Fallrohrstutzen	Downspout Supports	25 Stck	18.33	458.25
1.3.6	Regenrohr		250 m	23.77	5942.5
1.3.7	Standrohr	Standpipe	25 Stck	63.05	1576.25
1.3.8	Standrohrkappe	Standpipe Cap	25 Stck	3.69	92.25
1.3.9	Regenrohr-Bogen	Arched Downspout	50 Stck	12.13	606.5
1.3.10	Wandanschluss, Titanzink 50 cm		200 lfm	17.95	3590
1.3.11	Wandanschluss, Titanzink 30 cm		100 lfm	16.3	1630
1.3.12	Kapfleiste	Cap Flashing	300 m	15.28	4584
1.3.13	Blechabdeckung b=30 cm	Plate Covering	100 lfm	31.43	3143
1.3.14	Mauerabdeckung Titanzink		430 lfm	31.43	13514.9
1.3.15	Pulldachabschluss	Penthouse-	250 lfm	55.48	13870
1.3.15.1	Zinkabdeckung	Zinc Covering (Flashing?)	30 lfm	51.02	1530.6
1.3.15.2	Zinkabdeckung		50 m2	179.45	8972.5
1.3.15.3	Zinkabdeckung		30 lfm	54.81	1644.3
1.3.15.4	Zinkabdeckung		30 lfm	50.93	1527.9
1.3.15.5	Zinkabdeckung		15 lfm	35.31	529.65
1.3.15.6	Zinkabdeckung		20 lfm	47.05	941
1.3.15.7	Zulage Eckausbildung	Additional Corner Forming	50 Stck	43.65	2182.5
1.3.15.8	Zinkerwahrung		5 Stck	135.8	679
1.3.15.9	Zinkerwahrung		10 stck	82.45	824.5
1.3.16	Traufabschluss	Eave Finish	180 lfm	55.48	9986.4
1.3.17	Insektenschutzgitter	Insect Guard Grille	430 lfm	5.63	2420.9
1.3.18	Wandanschluss an aufgehenden (E)		1 m	47.05	0
1.3.19	Zulage Wandanschluss, grundete (E)		1 m	47.05	0
	Tagelohnarbeiten			0	3729.9
1.4.1	Tagelohnarbeiten Vorarbeiter		10 Std	76.15	761.5
1.4.2	Tagelohnarbeiten Facharbeiter		20 Std	76.15	1523
1.4.3	Tagelohnarbeiten Helfer		20 Std	72.27	1445.4
	LV Putzarbeiten	Stucco and Plaster Work		0	871862.7

Bauabschluß

		0		460727.7
1	Titel Putzarbeiten			
1.1	Gipswandputz	Gypsum Wall Plaster	7400 m2	19.21 142154
1.2	Zulage für Tür- und Fensterlaibungen	Addit. for Door and Window	1800 lfm	16.01 28818
1.3	Zulage für gekrümmte Flächen		170 m2	4.85 824.5
1.4	Zulage für Mehrstärke (E)		1 m2	5.34 0
1.5	Kalkzementwandputz	Lime Cement Wall Plaster	1200 m2	35.5 42600
1.6	Zulage für Tür- und Fensterlaibungen		300 lfm	24.25 7275
1.7	Zulage für Mehrstärke (E)		1 m2	6.6 0
1.8	Gipswandputz in Treppenhäusern	Wall Plaster in Stairwells	1950 m2	22.41 43699.5
1.9	Zulage für Einfärbung	Additioanal for Coloring	1950 m2	2.04 3978
1.1	Zulage für Fugenversiegelung	Additional for Joint Sealing	250 lfm	8.34 2085
1.11	Putzträger	Lath	500 m2	15.62 7810
1.12	Fillen von Hohlräumen	Filling Core Areas	200 lfm	7.76 1552
1.13	Eckschutzscheine	Cornerbead	1500 lfm	5.34 8010
1.14	Oberflächenspachtelung	Surface Coating	4500 m2	11.93 53685
1.15	Oberflächenspachtelung	Surface Coating	100 m2	11.93 1193
1.16	Oberflächenspachtelung	Surface Coating	350 m2	11.93 4175.5
1.17	Oberflächenspachtelung	Surface Coating	320 lfm	14.55 4656
1.18	Eckschutzscheine		500 lfm	5.34 2670
1.19	Außenputz als Vollwärmehämmputz	Ext. Stucco - Insulating Stucco	300 m2	87.69 26307
1.2	Außenputz als Vollwärmehämmputz	Ext. Stucco - Insulating Stucco	300 m2	83.91 25173
1.21	Außenputz Kalkzementputz	Exterior Lime Cement Stucco	160 m2	23.38 3740.8
1.211	Stirseiten Balkone	Balcony Edges	200 lfm	39.6 7920
1.22	Leichtputz (E)	Lightweight Plaster	150 m2	25.41 0
1.23	Zulage für Tür- und Fensterlaibungen		80 lfm	21.34 1707.2
1.24	Zulage für Mehrstärke (E)		1 m2	6.89 0
1.25	Holzwoleleichtbauplatten d = 25 mm	Excelsior Building Slab d = 2.200	m2	21.83 4366
1.26	Holzwoleleichtbauplatten d = 35 mm	Excelsior Building Slab d = 3.250	m2	26.68 6670
1.27	Holzwoleleichtbauplatten d = 50 mm	Excelsior Building Slab d = 5.60	m2	33.47 2008.2
1.28	Holzwoleleichtbauplattenstreifen	Excelsior Building Slab Strip	1000 lfm	27.65 27650
1.29	Polystyrolstreifen (E)	Polystyrene Strip	1 lfm	29.1 0

Baubsc.....

2 Titel Trockenbauarbeiten	Total Drywall Work	0		402995
2.1 GK-Decke auf geneigten Dachsparren	GK-Decking on Sloping Raftc	1300 m2	64.4	83720
2.2 GK-Decke F-90	GK-Decking F-90	300 m2	86.6	25980
2.3 Zulage Hohe bis 7 m	Additional for Heights over 7	650 m2	11	7150
2.4 Dachfensteranschluss, Trockenbau		160 lfm	32	5120
2.5 Warmedämmung zw. Sparren		300 m2	30	9000
2.6 Abehangte GK-Decke	Suspended GK-Decking	100 m2	62.5	6250
2.7 Abehangte GK-Decke	Suspended GK-Decking	100 m2	68.5	6850
2.8 GK-Ständerewande, 1 x 12.5 Min 40, d=	GK-Structural Wall 1x12.5, M	100 m2	76.8	7680
2.9 GK-Ständerewande F90	GK-Structural Wall F90	100	89.6	8960
2.1 GK-Ständerewande, 2 x 12.5 Min 100	GK-Structural Wall 2x12.5, M	100 m2	87.6	8760
2.11 Wandtrockenputz, Gipskarton, 12.5	Drywall Plaster, Plasterboard,	100 m2	24.6	2460
2.12 Feuchtraumplatten, einseitig, Zulage	Moisture-resistant, one side, /	20 m2	8	160
2.13 Gipskartonverkofferungen, 1 x 12.5	Plasterboard -	100 m2	89	8900
2.14 Turoffnungen in Ständerwand, Zulage	Door Opening in Bearing Wa	10 st	25	250
2.15 GK-Vorsatzschale, 1 x 12.5 mm 20	GK Top Coat	100 m2	66.5	6650
2.16 GK-Wandplatten, 2. Lage, Zulage (E)		1 m2	16.8	0
2.17 Revisionsöffnungen (Trockenbau)	Inspection Hatches -	100 St	45	4500
2.18 Aussparungen	Blockouts	50 m	18	900
2.19 WC-Traggerüst als Wandeinbau (E)	Toilet Support Frame Built in	1 St	378	0
2.2 Waschtisch-Traggerüst als (E)	Wash Basin Support Frame	1 St	315	0
2.21 Gipsdielenwände, d= 8 cm (E)	Plasterboard Wall, d = 8 cm	1 m2	61.5	0
Gipsdielenwände, d= 5 cm	Plasterboard Wall, d = 5 cm	200 m2	61.5	12300
2.22 Gipsdielenwände, d= 10 cm	Plasterboard Wall, d = 10 cm	2200 m2	65.9	144980
2.23 Gipsdielenwände, d= 10 cm	Plasterboard Wall, d = 10 cm	750 m2	65.9	52425
3 Titel Sonstiges		0		8140
3.1 Tagelohnarbeiten Vorarbeiter		20 Std	70	1400
3.2 Tagelohnarbeiten Facharbeiter		50 Std	68.4	3420
3.3 Tagelohnarbeiten Helfer		50 Std	66.4	3320
I.V FENSTER-UND		0		560962

20 Titel Fenster in Laibung mit Anschlag			0	424050
20.1	Fenster rund 88.5	Round Window 88.5	2 Stek	1368 2736
20.2	Fenster rund 113.5	Round Window 113.5	4 Stek	1575 6300
20.3	Fenster 51x 51	Window 51x 51	3 Stek	435 1305
20.4	Balkonfenster 101x226	Balcony Window 101x226	2 Stek	898 1796
20.5	Fenster 113.5x2.3	Window 113.5x2.3	1 Stek	1365 1365
20.6	Fenster 113.5x222	Window 113.5x222	17 Stek	1348 22916
20.7	Fenster 113.5x222	Window 113.5x222	2 Stek	1398 2796
20.8	Fenster 113.5x224	Window 113.5x224	4 Stek	1398 5592
20.9	Balkonfenster 113.5x226	Balcony Window 113.5x226	7 Stek	1348 9436
20.1	Fenster 113.5x226	Window 113.5x226	64 Stek	1365 87360
20.11	Fenster 113.5x255.5	Window 113.5x255.5	4 Stek	1585 6340
20.12	Fenster 113.5x259	Window 113.5x259	4 Stek	1480 5920
20.13	Fenster 113.5x374	Window 113.5x374	2 Stek	2090 4180
20.14	Fenster 113.5x376	Window 113.5x376	4 Stek	2218 8872
20.15	Balkonfenster 150x265 (E)	Balcony Window 150x265	2 Stek	1595 0
20.16	Balkonfenster 150x350 (I)	Balcony Window 150x350	1 Stek	2045 0
20.17	Fenster 151x224	Window 151x224	2 Stek	1595 3190
20.18	Fenster 151x374	Window 151x374	1 Stek	2345 2345
20.19	Fenster 163.5x226	Window 163.5x226	7 Stek	1615 11305
20.2	Balkonfenster 276x351	Balcony Window 276x351	1 Stek	3495 3495
20.21	Fenster 162x222	Window 162x222	6 Stek	1698 10188
20.22	Balkonfenster 163.5x226	Balcony Window 163.5x226	1 Stek	1615 1615
20.23	Fenster 163.5x376	Window 163.5x376	4 Stek	2505 10020
20.24	Fenster 176x222	Window 176x222	2 Stek	1698 3396
20.24a	Fenster 176x222 (A)	Window 176x222	2 Stek	1695 0
20.25	Fenster 176x224	Window 176x224	20 Stek	1698 33960
20.26	Balkonfenster 176x224	Balcony Window 176x224	6 Stek	1698 10188
20.27	Balkonfenster 176x226	Balcony Window 176x226	0 Stek	1698 0
20.28	Fenster 176x226	Window 176x226	4 Stek	1698 6792
20.28a	Fenster 176x226 (A)	Window 176x226	4 Stek	1698 0
20.29	Balkonfenster 176x376	Balcony Window 176x376	2 Stek	2718 5436

Bauabs

20.3	Balkonfenster 188.5x265	Balcony Window 188.5x265	2 Stek	2220	4440
20.31	Balkonfenster 188.5x395	Balcony Window 188.5x395	1 stek	3157	3157
20.32	Balkonfenster 190x220-160	Balcony Window 190x220-160	2 Stek	2365	4730
20.33	Balkonfenster 226x222	Balcony Window 226x222	4 Stek	2098	8392
20.33a	Balkonfenster 226x222 (A)	Balcony Window 226x222	4 Stek	2035	0
20.34	Fenster 226x224	Window 226x224	2 Stek	2285	4570
20.35	Fenster 226x226	Window 226x226	2 Stek	2095	4190
20.36	Fenster 226x374	Window 226x374	1 Stek	3775	3775
20.37	Fenster 226x376	Window 226x376	1 Stek	3875	3875
20.38	Balkonfenster 238.5x224	Balcony Window 238.5x224	2 Stek	1928	3856
20.39	Balkonfenster 239x247	Balcony Window 239x247	2 Stek	2248	4496
20.4	Balkonfenster 239x258.5	Balcony Window 239x258.5	1 Stek	2265	2265
20.41	Balkonfenster 276x226	Balcony Window 276x226	2 Stek	2610	5220
20.42	Balkonfenster 276x259	Balcony Window 276x259	3 Stek	2735	8205
20.43	Balkonfenster 276x267.5	Balcony Window 276x267.5	6 Stek	2815	16890
20.44	Fenster 280x265 (E)	Window 280x265	2 Stek	2819	0
20.45	Fenster 280x350-501 (E)	Window 280x350-501	1 Stek	5675	0
20.46	Balkonfenster 288.5x268	Balcony Window 288.5x268	4 Stek	3175	12700
20.47	Balkonfenster 288.5x402	Balcony Window 288.5x402	2 Stek	4415	8830
20.48	Balkonfenster 301x224	Balcony Window 301x224	4 Stek	2915	11660
20.49	Balkonfenster 326x220	Balcony Window 326x220	2 Stek	2975	5950
20.5	Balkonfenster 338.5x224	Balcony Window 338.5x224	4 Stek	3195	12780
20.51	Balkonfenster 348x220	Balcony Window 348x220	1 Stek	3195	3195
20.52	Balkonfenster 351x220	Balcony Window 351x220	1 Stek	3275	3275
20.53	Balkonfenster 354x220	Balcony Window 354x220	1 Stek	3290	3290
20.54	Balkonfenster 363.5x224	Balcony Window 363.5x224	1 Stek	3298	3298
20.55	Fenster 392x171.5	Window 392x171.5	2 Stek	2996	5992
20.56	Fenster 101x224	Window 101x224	5 Stek	1235	6175
	30 Titel Fenster mit Laibung fur			0	95741
30.1	Balkonfenster 51x243	Balcony Window 51x243	3 Stek	815	2445
30.2	Fenster 88.5x117.5	Window 88.5x117.5	1 Stek	515	515
30.3	Fenster 113.5x130	Window 113.5x130	1 Stek	618	618

Bauabschnitt

30.4 Fenster 113.5x134.5	Window 113.5x134.5	5 Stck	698	3490
30.5 Fenster 113.5x155	Window 113.5x155	4 Stck	698	2792
30.6 Balkonfenster 113.5x222	Balcony Window 113.5x222	2 Stck	1495	2990
30.7 Balkonfenster 113.5x222	Balcony Window 113.5x222	2 Stck	1396	2792
30.8 Balkonfenster 113.5x226	Balcony Window 113.5x226	5 Stck	1396	6980
30.9 Fenster 113.5x242	Window 113.5x242	1 Stck	1435	1435
30.1 Balkonfenster 113.5x242	Balcony Window 113.5x242	8 Stck	1435	11480
30.11 Fenster 113.5x242	Window 113.5x242	6 Stck	1510	9060
30.12 Balkonfenster 113.5x242	Balcony Window 113.5x242	1 Stck	1510	1510
30.13 Balkonfenster 163.5x226	Balcony Window 163.5x226	1 Stck	1510	1510
30.14 Fenster 163x243	Window 163x243	4 Stck	1578	6312
30.15 Balkonfenster 176x226	Balcony Window 176x226	2 Stck	1645	3290
30.16 Balkonfenster 176x226	Balcony Window 176x226	1 Stck	1645	1645
30.17 Fenster 176x242	Window 176x242	1 Stck	1698	1698
30.18 Balkonfenster 176x242	Balcony Window 176x242	1 Stck	1800	1800
30.19 Balkonfenster 176x242	Balcony Window 176x242	2 Stck	1698	3396
30.2 Balkonfenster 188.5x253.5	Balcony Window 188.5x253.5	1 Stck	1790	1790
30.21 Balkonfenster 226x224	Balcony Window 226x224	1 Stck	2105	2105
30.22 Balkonfenster 226x224	Balcony Window 226x224	1 Stck	2160	2160
30.23 Balkonfenster 226x242	Balcony Window 226x242	1 Stck	2095	2095
30.24 Balkonfenster 238.5x224	Balcony Window 238.5x224	1 Stck	2015	2015
30.25 Balkonfenster 276x224	Balcony Window 276x224	1 Stck	2380	2380
30.26 Balkonfenster 276x265	Balcony Window 276x265	2 Stck	2490	4980
30.27 Fenster 288.5x212.5	Window 288.5x212.5	2 Stck	2380	4760
30.28 Balkonfenster 338x242	Balcony Window 338x242	2 Stck	3215	6430
30.29 Fenster 101x242	Window 101x242	1 Stck	1268	1268
40 Titel Fenster in Laibung ohne		0		13480
40.1 Fenster 113.5x159.5	Window 113.5x159.5	3 Stck	1248	3744
40.2 Fenster 113.5x247	Window 113.5x247	4 Stck	1618	6472
40.3 Fenster 113.5x255.5	Window 113.5x255.5	2 Stck	1632	3264
50 Titel Sonder- und Anschlussprofile	Total Special and Joint Trim	0		19024
50.1 Trennwandanschluss Loggiafenster	Partition Wall Joint Loggia W 12 lfdm		84	1008

Bauabschnitt

50.2 Dehnfuge Anschluss Loggiafenster	Expansion Joint Trim Loggia	11 lfdm	118	1298
50.3 seidl. Anschluss 11.5er Verblender	Lateral Joint 11.5 Facing	100lfdm	32	3200
50.4 warmegedammte Loggiaplatte		32 lfdm	38	1216
50.5 Anschlage Loggiafenster-Poroton Mw		26 lfdm	25	650
50.6 Loggiafenstersturz-11.5er Verblender (E)		1 lfdm	36	0
50.7 vertikale Aufkantung für	Vertical Turn-up für	95 lfdm	42	3990
50.8 Aluminiumaussenfensterbanke 135	Aluminum Windowsill Facing	165 lfdm	36	5940
50.9 Aluminiumaussenfensterbanke 20	Aluminum Windowsill Facing	11 lfdm	38	418
50.1 Aluminiumaussenfensterbanke d=	Aluminum Windowsill Facing	2 Steck	196	392
50.11 Aluminiumaussenfensterbanke d=	Aluminum Windowsill Facing	4 Steck	228	912
50.12 Regenrinne in Luftschicht 25/100/160 (E)	Rainwater Air Space 25/100/160	300 lfdm	42	0
50.12 Regenrinne in Luftschicht 50/240/50 (E)	Rainwater Air Space 50/240/50	280 lfdm	48	0
60 Titel Rolladenpanzer	Total Roller Blind		0	8667
60.1 Rolladenpanzer 51x243	Roller Blind 51x243	3 Steck	315	945
60.2 Rolladenpanzer 113.5x242	Roller Blind 113.5x242	8 Steck	479	3832
60.3 Rolladenpanzer 163.5x226	Roller Blind 163.5x226	3 Steck	718	2154
60.4 Rolladenpanzer 176x242	Roller Blind 176x242	1 Steck	821	821
60.5 Rolladenpanzer 188.5x253	Roller Blind 188.5x253	1 Steck	915	915
I.V Aluminiumglasfassaden	Aluminum Glass Facades		0	285787
3.1 Treppenhausglasfassade A1 Strasse	Stairwell Facade Glass A1 Str	1 Steck	19723	19723
3.2 Treppenhausglasfassade A2 Strasse	Stairwell Facade Glass A2 Str	1 Steck	22231	22231
3.3 Treppenhausglasfassade A3 Strasse	Stairwell Facade Glass A3 Str	1 Steck	19257	19257
3.4 Treppenhausglasfassade A4 Strasse	Stairwell Facade Glass A4 Str	1 Steck	22360	22360
3.5 Treppenhausglasfassade B1 Strasse	Stairwell Facade Glass B1 Str	1 Steck	20303	20303
3.6 Treppenhausglasfassade B2 Strasse	Stairwell Facade Glass B2 Str	1 Steck	23484	23484
3.7 Treppenhausglasfassade B3 Strasse	Stairwell Facade Glass B3 Str	1 Steck	20127	20127
3.8 Treppenhausglasfassade B4 Strasse	Stairwell Facade Glass B4 Str	1 Steck	18211	18211
4.1 Treppenhausglasfassade A1 Hof	Stairwell Facade Glass A1 Cc	1 Steck	15785	15785
4.2 Treppenhausglasfassade A2 Hof	Stairwell Facade Glass A2 Cc	1 Steck	12656	12656
4.3 Treppenhausglasfassade A3 Hof	Stairwell Facade Glass A3 Cc	1 Steck	14553	14553

Bauab.....

4.4	Treppenhausglasfassade A4 Hof	Stairwell Facade Glass A4 Co 1 Stck		14553	14553
4.5	Treppenhausglasfassade B1 Hof	Stairwell Facade Glass B1 Co 1 Stck		16221	16221
4.4	Treppenhausglasfassade B2 Hof	Stairwell Facade Glass B2 Co 1 Stck		14439	14439
4.4	Treppenhausglasfassade B3 Hof	Stairwell Facade Glass B3 Co 1 Stck		14937	14937
4.4	Treppenhausglasfassade B4 Hof	Stairwell Facade Glass B4 Co 1 Stck		16947	16947
	1 LV Stahlbauarbeiten	Steel Construction Work		0	38686
	1 Titel Stahlbau Version vom April			0	38686
1.0.1	Pauschale Dachtragwerke	Sum Roof Girder Work	1 Psch	38868	38686
	1.1 Titel Stahlbauarbeiten alte Version (E)			0	0
1.1.1	Stahl-Einbauteile für Betonbauteile (E)	Steel-in-place for Concrete W	1000 kg	5.2	0
1.1.2	Stahlwurzprofile (E)	Rolled Steel Section	14300 kg	4.66	0
1.1.3	Stahlrundprofile (E)	Round Steel Section	1100 kg	7.96	0
1.1.4	Zulage Ausbetonieren (E)	Additional Filling with Concr	25 m3	0	0
1.1.5	Betonstahl IV S (500/550) (E)	Structural Steel IV S (500/550)	1000 kg	0	0
1.1.6	Zulage F 30 Anstrich (E)	Additional F 30 Coating	1 kg	0	0
	1.2 Titel Sonstiges			0	0
1.2.1	Tagelohnarbeiten Vorarbeiter (E)		50 Std	68.5	0
1.2.2	Tagelohnarbeiten Facharbeiter (E)		100 Std	67.5	0
1.2.3	Tagelohnarbeiten Helfer (E)		100 Std	58.3	0
	1 LV Schlosserarbeiten	LV Architectural Metalwork		0	354038
	1.1 Titel Geländer	Total Railings		0	146857
1.1.1	Geländer aus Flachstahl	Raillings of Flat Steel	105 lfm	268	28140
1.1.2	Geländer mit auskragenden	Cantilevered Rails	105 lfm	324	34020
1.1.3	Geländer mit vertikalen Rundstäben	Rails with Vertical Round Ba	105 lfm	287	30135
1.1.4	Zulage Eisenglimmer	Additional for Iron Oxide Fin	410 lfm	44	18040
1.1.5	Montage flachenbundiger Anschlag	Flat Stop Assembly	10 Stck	70	700
1.1.6	Montage mit Laibung 11.5	Assembly with	160 Stck	0	0
1.1.7	Montage Laibung 24	Assembly	120 Stck	0	0

Bauabschnitte

1.1.8	Montage Laibung 36.5	Assembly	10 Stck	0	0
1.1.9	Montage Loggia	Assembly	12 Stck	0	0
1.1.10	Montage Balkon	Assembly	15 Stck	0	0
1.1.11	Montage Rampengeländer	Assembly	5 Stck	0	0
1.1.12	Balkonabtrennungen	Balcony Partitions	36 m2	248	8928
1.1.13	Zulage Eisenglimmer	Additional for Iron Oxide Fin	36 m2	44	1584
1.1.14	Geländerstangen 40 mm	Rail Bars	30 lfm	128	3840
1.1.15	Geländerstangen 80 mm	Rail Bars	30 lfm	128	3840
1.1.16	Geländerstangen h = ca. 900 mm	Rail Bars	40 lfm	146	5840
1.1.17	Zulage Eisenglimmer	Additional for Iron Oxide Fin	100 lfm	21	2100
1.1.18	Rampengeländer	Ramp Railings	15 lfm	560	8400
1.1.19	Zulage Eisenglimmer	Additional for Iron Oxide Fin	15 m2	86	1290
1.2	Titel Treppengeländer (E)	Total Stairrails		0	96840
1.2.1	Treppengeländer (E)	Stairrails	160 lfm	386	0
1.2.1.1	Treppengeländer	Stairrails	160 lfm	342	54720
1.2.2	Rampengeländer (E)	Ramprails	20 lfm	372	0
1.2.2.1	Rampen - und Podestgeländer	Ramp and Landing Rails	100 lfm	342	34200
1.2.3	Zulage Eisenglimmer	Additional for Iron Oxide Fin	180 lfm	44	7920
1.2.4	Podestgeländer 15 - 20 (E)	Landing Rails	17 Stck	161	0
1.2.5	Podestgeländer 35 - 60 (E)	Landing Rails	32 Stck	164	0
1.2.6	Podestgeländer 140 - 160 (E)	Landing Rails	9 Stck	446	0
1.2.7	Podestgeländer 190 - 230 (E)	Landing Rails	6 Stck	624	0
1.2.8	Podestgeländer 400 - 440 (E)	Landing Rails	4 Stck	1248	0
1.3	Titel Augen und Schaubalkone	Total		0	53901
1.3.1	Augen 4.5 x 1.5 m		2 Stck	4640	9280
1.3.2	Augen 3.5 x 2 m		5 Stck	4170	20850
1.3.3	Zulage Obergurt	Additional Top Flange	5 Stck	370	1850
1.3.4	Zulage Augenbrauen	Additional	3 Stck	246	738
1.3.5	Schaubalkon Einbaum		1 Stck	7038	7038
1.3.6	Schaubalkon Flora		1 Stck	6489	6489
1.3.7	Zulage für Verglasung (E)	Additional for Glazing	1 lfm	168	0
1.3.8	Aluminiumsaule	Aluminum Post	12 qm	638	7656

Bauabschnitt

1.4	Titel Sonstiges	Total Other Items	0		56440
1.4.1	Rinne über Fenstern	Gutter over Window	550 lfm	64	35200
1.4.2	Rinne über Fenstern	Gutter over Window		10	121
1.4.3	Pumpensumpfabdeckungen	Sump Pump -	10 Stek	298	2980
1.4.4	Edelstahlrinne	Stainless Steel Gutters	20 lfm	160	3200
1.4.5	Teleskopleiter	Telescoping Ladder	1 Stek	630	630
1.4.6	Gitterrostabdeckungen	Grating Bar Installation	20 m2	258	5160
	1 LV Zimmerer-und Holzbauarbeiten	Carpentry and Wood Construc	0		199328.25
	1.1 Bauholz, GKL II, SK A	Structural Lumber	40 m3	520	20800
	1.2 Bauholz, über 14 / 26 cm, als Zulage (E)	Structural Lumber	1 m3	40	0
	1.3 Bauholz, 1 über 11 m, als Zulage	Structural Lumber	40 m3	60	2400
1.3.1	Brettschichtolz	Glulams	65 m3	1620	105300
	1.4 Holzschutz	Wood Preservative	40 m3	50	2000
	1.5 Abbund Bauholz für	Trim Lumber for	2500 m	11.2	28000
1.5.1	Abbund Brettschichtolz	Laminated Trim Lumber	2500 m	11.2	28000
	1.6 Abbund Bauholz für (E)	Trim Lumber for	1 m	10.7	0
	1.7 Hobeln/Schleifen v. sichtb. Bauholz. (E)	Cutting Lumber	1 m2	14	0
	1.8 Vordeckung, Bitumendachbahn (E)	Sheathing, Asphalt Roofing	1 m2	11	0
	1.9 Unterspannb., Kunstst., Glasgew.a.Spa (E)	Under Pre-stressed Concrete.	1 m2	6.95	0
	1.1 Brettschalung, Da/Wa. (E)	Board Forms	1 m2	22.5	0
	1.11 Schrägschnitte f. Schalung Zul. (E)	Sloping Section Forms Additi	1 m	1	0
	1.12 Konterlattung auf Stahlträger, Zul.	Inverted Lath - Steel Girder	250 lfm	7.2	1800
	1.13 Auflagerschuhe Kaltdach (E)	Supporting - Ventilated Roof	1 kg	8.9	0
	1.14 Insektenschutzgitter, Dachinterluft., G.		500 m	9.1	4550
	1.15 Aufscheiblinge abb./verlegen, ca. 100	Eave Board Setting	550 St	3	1650
1.15.1	OSB, Langfaserplatten (E)	OSB Fiberboard	1 m2	67.5	0
1.15.2	Zulage Wandanschluss (E)	Additional Wall Junctions	1 lfm	7.6	0
1.15.3	Endbehandlung Anstrich	End Treatment Coating	1 m2	8.25	8.25
	1.16 Tagelohnarbeiten Vorarbeiter		20 Std	67	1340
	1.17 Tagelohnarbeiten Facharbeiter		30 Std	66	1980

Bauabs

1.18 Tagelohnarbeiten Helfer

30 Std

50

1500

ZUSAMMENSTELLUNG

Titel	00101	ZÄHLERSCHRÄNKE	25.480,-
Titel	00102	UNTERVERTEILUNGEN	58.855,-
Titel	00103	KABEL UND LEITUNGEN	116.540,-
Titel	00104	INSTALLATIONSMATERIAL	33.314,90
Titel	00105	BLITZSCHUTZ, ERDUNG, POTENTIALAUSGLEICH	22.043,50
Titel	00106	SPRECHANLAGE	12.088,-
Titel	00107	BK-ANLAGE	6.217,80
Titel	00108	LEUCHTEN UND LAMPEN	8.117,-
Titel	00109	BRANDSCHUTZMASSNAHME	27.932,-
Titel	00110	TAGELOHnarBEITEN	14.340,-
Titel	00111	INSGEMEINKOSTEN	7975,70

	327.003,91
Summe netto	327.003,90
Mehrwertsteuer: 15,00 %	44.050,58
Gesamt	376054,48

GM Planen + Beraten * Feldstr. 8 * 64347 Griesheim * Tel.:06155-3001/3002

Kosten Heizung Häuser A und B

- 108 -

ZUSAMMENSTELLUNG

=====

Titel	00201	WÄRMETAUSCHER UND ZUBEHÖR	35 820,- 41 148,-
Titel	00202	ARMATUREN UND ZUBEHÖR	41 148,-
Titel	00203	PUMPEN UND REGELORGANE	64 550,- 144 375,-
Titel	00204	HEIZKÖRPER UND ZUBEHÖR	134 477,-
Titel	00205	ROHRLEITUNGEN UND ETAGENVERTEILER	154 625,75 34 658,-
Titel	00206	ISOLIERUNG	34 648,- 26 626,-
Titel	00207	FERNLEITUNGEN	28 786,-
Titel	00208	TAGELOHNNARBEITEN	22 602,- 11 401,40
Titel	00209	INSGEMEINKOSTEN	10 144,-

Summe netto 566.155,85 564 348,75

Mehrwertsteuer: 15,00 % 84.923,38 85.251,56

Gesamt 651.079,23 653 595,31
=====

GM Planen + Beraten * Feldstr. 8 * 64347 Griesheim * Tel.: 06155-3001/3002

Kosten Sanitär Häuser A und B

- 99 -

ZUSAMMENSTELLUNG

=====

Titel	00401	REGENROHR UND ABWASSERLEITUNGEN	75.347,50
Titel	00402	REGEN- UND ABWASSERLEITUNG (Kunststoff)	60.274,40
Titel	00403	ZUBEHÖR FÜR ABFLUSSLEITUNGEN	55.737,60 153.402,37
Titel	00405	BEWÄSSERUNG UND ZUBEHÖR	159.404,35
Titel	00406	PUMPEN UND ZUBEHÖR	880,- 294,-
Titel	00407	SANITÄRE OBJEKTE UND ZUBEHÖR	113.028,- 114.140,-
Titel	00408	ISOLIERUNG	32.882,05
Titel	00409	FERNLEITUNG	17.213,20
Titel	00410	BEGLEITHEIZUNG	16.720,-
Titel	00411	ENTLÜFTUNG	4.783,70
Titel	00412	TAGELOHNARBEITEN	35.689,- 35.690,-
Titel	00413	INSGEMEINKOSTEN	113.178,5 9.976,68

Summe netto 577.209,55 ^{577.209,55} 823.277,48

Mehrwertsteuer: 15,00 % 86.581,43 87.482,62

Gesamt: 663.790,98 670.700,10

GM Planen + Beraten * Feldstr. 8 * 64347 Griesheim * Tel.:06155-3001/3002

Kosten MSR-Anlage Häuser A und B

- 43 -

ZUSAMMENSTELLUNG

=====

Titel	00501	REGELGERÄTE	35.734,74 21.734,74
Titel	00502	ANSCHLUSSARBEITEN	400,66
Titel	00503	KABEL UND LEITUNGEN	2027,-
Titel	00504	INSTALLATIONSMATERIAL	3377,85
Titel	00505	TAGELOHNARBEITEN	4304,74
Titel	00506	INSGEMEINKOSTEN	667,85 557,56

Summe netto

40.530,65
~~27.728,30~~

Mehrwertsteuer: 15,00 %

5659,65

Gesamt

43.387,85

=====

53.510,25